

Årsredovisning

för

West Coast Enterprises AB

556324-9258

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i West Coast Enterprises AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 1 september 2023



Torbjörn Sällfors

Styrelsen för West Coast Enterprises AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver huvudsakligen fastighetsförvaltning, konsult- och leasingverksamhet. Bolaget äger 100% i dotterbolaget WCE Viared AB(559251-9135).

Ingen försäljning har förekommit mellan moder- och dotterbolag.

Bolaget är ett moderföretag, men med hänsyn till undantagsreglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	580	79	105	104
Resultat efter finansiella poster	13	-435	-329	5 786
Soliditet (%)	72,0	69,0	81,0	93,0
Balansomslutning	3 134	4 116	4 047	6 329

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 184 089	-435 134	2 848 955
Utdelning beslutad på årsstämma		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		-435 134	435 134	0
Utdelning beslutad på extra bolagsstämma		-500 000		-500 000
Årets resultat			12 912	12 912
Belopp vid årets utgång	100 000	2 148 955	12 912	2 261 867

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 148 955
årets vinst	12 912
	2 161 867
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 161 867
	2 161 867

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023092007927

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		580 061	78 571
Summa rörelseintäkter		580 061	78 571
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-24 256	0
Övriga externa kostnader		-482 901	-417 004
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av anläggningstillgångar		-57 240	-93 240
Summa rörelsekostnader		-564 397	-510 244
Rörelseresultat		15 664	-431 673
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		31 800	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 552	-3 461
Summa finansiella poster		-2 752	-3 461
Resultat efter finansiella poster		12 912	-435 134
Resultat före skatt		12 912	-435 134
Årets resultat		12 912	-435 134

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3, 4	1 653 145	1 572 842
Inventarier, fordon och installationer	5	24 800	24 800
Summa materiella anläggningstillgångar		1 677 945	1 597 642

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	281 500	741 500
Fordringar hos koncernföretag	7	984 397	1 009 057
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 265 897	1 750 557
Summa anläggningstillgångar		2 943 842	3 348 199

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		81 220	0
Övriga fordringar		116	11 706
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 204	26 696
Summa kortfristiga fordringar		88 540	38 402

Kassa och bank

Kassa och bank		101 480	729 216
Summa kassa och bank		101 480	729 216
Summa omsättningstillgångar		190 020	767 618

SUMMA TILLGÅNGAR

3 133 862

4 115 818

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 148 955

3 184 089

Årets resultat

12 912

-435 134

Summa fritt eget kapital

2 161 867

2 748 955

Summa eget kapital

2 261 867

2 848 955

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

772 000

796 000

Summa långfristiga skulder

-772 000

-796 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

9 375

Leverantörsskulder

21 927

40 988

Skulder till koncernföretag

0

405 500

Övriga skulder

31 069

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

47 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

99 995

470 863

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 133 862

4 115 818

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 587 949	1 967 593
Inköp	137 543	620 356
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 725 492	2 587 949
Ingående avskrivningar	-1 091 607	-1 038 867
Årets avskrivningar	-52 740	-52 740
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 144 347	-1 091 607
Utgående redovisat värde	1 581 145	1 496 342
Taxeringsvärden byggnader	778 000	778 000
Taxeringsvärden mark	539 000	539 000
	1 317 000	1 317 000
Bokfört värde byggnader	1 472 065	1 387 262
Bokfört värde mark	109 080	109 080
	1 581 145	1 496 342

Not 4 Markanläggning

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	90 000	90 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	90 000	90 000
Ingående avskrivningar	-13 500	-9 000
Årets avskrivningar	-4 500	-4 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 000	-13 500
Utgående redovisat värde	72 000	76 500
Bokfört värde markanläggning	72 000	76 500
	72 000	76 500

Not 5 Inventarier, fordon och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	492 936	492 936
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	492 936	492 936
Ingående avskrivningar	-468 136	-432 136
Årets avskrivningar	0	-36 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-468 136	-468 136
Utgående redovisat värde	24 800	24 800

Av anskaffningsvärdet utgör 24 800 kr ej avskrivningsbar konst.

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	741 500	741 500
Inköp		0
Försäljningar	-460 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	281 500	741 500
Utgående redovisat värde	281 500	741 500

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 009 057	1 054 057
Avgående fordringar	-24 660	-45 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	984 397	1 009 057
Utgående redovisat värde	984 397	1 009 057

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	1 312 000	1 312 000
	1 312 000	1 312 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg den 1 september 2023


Torbjörn Sällfors

Kopierens överensstämmelse
med originalet intygas

