

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Erengisle Förvaltning AB
559067-6861

Räkenskapsåret

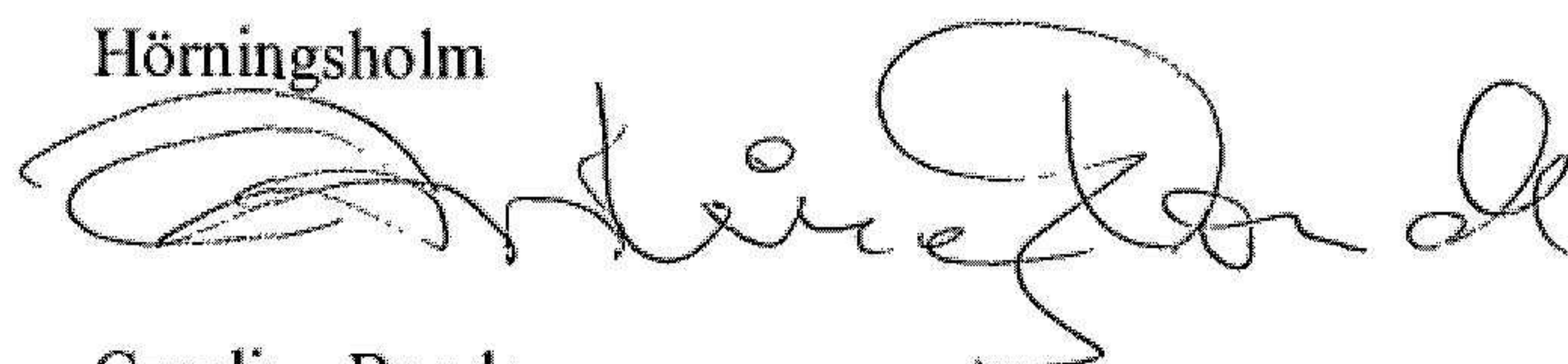
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Erengisle Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 27 november 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hörningsholm



Caroline Bonde

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Erengisle Förvaltning AB
559067-6861

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Erengisle Förvaltning AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga, förvalta, förvärva och avyttra fast egendom, aktier och annan lös egendom samt bedriva skogsbruk, jordbruk, driva handel med skogsprodukter och trävaror, bedriva hyresförvaltning samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Erengisle Förvaltning AB är moderbolag i en koncern bestående av Bordsjö Skogar AB, Bordsjö Fideikommiss AB, R.A.L. Fastighetsförvaltning AB och Fargalt AB. Verksamheten i bolaget och dess koncernbolag har under året utvecklats väl.

Företaget har sitt säte i Södertälje kommun, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets, och de respektive dotterbolagens, underliggande verksamheter har utvecklats väl. Högre världsmarknadspriser på råvarumarknaden har bidragit till högre avräkningspriser inom skogsbruksverksamheterna. Fastighetsverksamheten har en god efterfrågan som bidragit till att öka driftnettot och resultatet inom verksamheterna. Volymen avverkad skog överstiger inte löpande tillväxt.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Den positiva utvecklingen inom bolaget och koncernen som helhet förväntas fortsätta. Koncernens finansiella risker är hanterade genom att en majoritet av lånen antingen är säkerställda med en fast, och i rådande marknadsläge, attraktiv ränta eller uppsäkrade mot ränteswappar med attraktiva nivåer och löptider. Sammantaget innebär det en låg finansiell risk för koncernen och verksamheterna.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	88 842	109 009	106 826	90 677
Resultat efter finansiella poster	3 893	5 973	26 838	5 755
Soliditet (%)	61,2	61,0	60,5	4,0
Moderbolaget	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	11 009	12 674	15 123	7 344
Resultat efter finansiella poster	-2 159	518	13 894	-1 332
Soliditet (%)	54,0	54,5	54,8	1,1

AG
FB

2025121202555

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Annat eget kapital inkl. årets resultat	1
Belopp vid årets ingång	50	992 161	43 503	1 035
Årets resultat			2 688	2
Belopp vid årets utgång	50	992 161	46 191	1 038

Moderbolaget	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	1
Belopp vid årets ingång	50	534 654	10 950	841	546
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			841	-841	
Årets resultat				1 408	1
Belopp vid årets utgång	50	534 654	11 791	1 408	547

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 791 111
årets vinst	1 408 198
	13 199 309

disponeras så att i ny räkning överföres	13 199 309
	13 199 309

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

AB

2025121202556

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
	1		
Nettoomsättning	2	88 842	109 009
Övriga rörelseintäkter	3	7 752	2 747
		96 594	111 756
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-22 773	-20 517
Övriga externa kostnader	4	-35 879	-50 177
Personalkostnader	5	-15 704	-15 664
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 952	-10 984
Övriga rörelsekostnader		-1	-95
		-86 309	-97 436
Rörelseresultat		10 285	14 319
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		2 032	1 798
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 650	2 978
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 074	-13 122
		-6 392	-8 346
Resultat efter finansiella poster		3 893	5 973
Resultat före skatt		3 893	5 973
Skatt på årets resultat	6	-1 292	-1 551
Uppskjuten skatt	6	86	-281
Årets resultat		2 688	4 141
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		2 688	4 141

AK FD

Koncernens Balansräkning

Tkr

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

7	337	90
	337	90

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

8	1 598 808	1 582 986
---	-----------	-----------

Maskiner och andra tekniska anläggningar

9	26 543	25 657
---	--------	--------

Inventarier, verktyg och installationer

10	15 607	17 477
----	--------	--------

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

11	1 333	5 200
	1 642 291	1 631 320

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

12	1 350	1 350
----	-------	-------

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

13	540	540
----	-----	-----

Andra långfristiga värdepappersinnehav

14	11 960	11 022
----	--------	--------

Andra långfristiga fordringar

	0	1 850
	13 850	14 762

Summa anläggningstillgångar

	1 656 478	1 646 172
--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

	4 615	6 230
--	-------	-------

Färdiga varor och handelsvaror

	11 305	8 559
--	--------	-------

Pågående arbete för annans räkning

15	0	8 544
	15 920	23 333

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

	4 564	5 672
--	-------	-------

Aktuella skattefordringar

	1 221	107
--	-------	-----

Övriga fordringar

	4 605	4 713
--	-------	-------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16	7 135	13 441
	17 525	23 933

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

	9	9
--	---	---

	9	9
--	----------	----------

Kassa och bank

17	6 872	3 787
----	-------	-------

Oh JB

Erengisle Förvaltning AB
Org.nr 559067-6861

5 (26)

Koncernens
Balansräkning
Tkr

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

Summa omsättningstillgångar

40 326

51 062

SUMMA TILLGÅNGAR

1 696 804

1 697 234

2025121202558



Koncernens Balansräkning

Tkr

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

50

50

Uppskrivningsfond

18

992 161

992 161

Annat eget kapital inklusive årets resultat

46 191

43 505

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

1 038 402

1 035 716

Summa eget kapital

1 038 402

1 035 716

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

19

264 409

264 495

Övriga avsättningar

2 125

2 325

266 534

266 820

Långfristiga skulder

20

Skulder till kreditinstitut

21

201 382

191 093

Övriga skulder

132 159

148 247

333 541

339 340

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

20, 21

8 289

7 537

Leverantörsskulder

10 090

9 345

Aktuella skatteskulder

4 004

5 419

Övriga skulder

16 518

9 215

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22

19 426

23 842

58 327

55 358

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 696 804

1 697 234

AM FB

Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

Not
1 2024-07-01 2023-07-01
 -2025-06-30 -2024-06-30

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	3 893	5 973
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	11 749	11 680
Betald skatt	-3 821	617

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

11 821 18 270

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten	7 414	16 382
Förändring kundfordringar	1 108	-1 815
Förändring av kortfristiga fordringar	6 414	-9 467
Förändring leverantörsskulder	745	-500
Förändring av kortfristiga skulder	2 888	5 541
Kassaflöde från den löpande verksamheten	30 390	28 412

Investeringsverksamheten

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-326	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-22 844	-27 113
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	912	-2 613
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-22 258	-29 726

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån	11 041	0
Amortering av lån	-16 088	-19 541
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-5 047	-19 541

Årets kassaflöde

3 085 -20 855

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	3 787	24 643
Likvida medel vid årets slut	6 872	3 788

RH TB

2025121202561

Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	11 009	12 674
Övriga rörelseintäkter	3	3 207	0
		14 216	12 674
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-10	-6
Övriga externa kostnader	4	-9 421	-8 179
Personalkostnader	5	-1 044	-873
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-257	-264
		-10 732	-9 322
Rörelseresultat		3 484	3 352
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	23	5 234	7 699
Räntekostnader och liknande resultatposter	24	-10 878	-10 533
		-5 644	-2 834
Resultat efter finansiella poster		-2 160	518
Bokslutsdispositioner	25	4 700	1 500
Resultat före skatt		2 540	2 018
Skatt på årets resultat	6	-1 132	-1 177
Årets resultat		1 408	841

2025121202562

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8	749 914	749 914
Inventarier, verktyg och installationer	10	5 895	6 152
		755 809	756 066

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	26, 27	150 828	150 828
Fordringar hos koncernföretag		95 558	86 900
Andra långfristiga värdepappersinnehav		324	300
		246 710	238 028
Summa anläggningstillgångar		1 002 519	994 094

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		25	139
Fordringar hos koncernföretag		11 133	10 729
Övriga fordringar		1 000	1 800
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		163	112
		12 321	12 780

<i>Kassa och bank</i>	17	5 062	0
Summa omsättningstillgångar		17 383	12 780

SUMMA TILLGÅNGAR **1 019 902** **1 006 874**

Handwritten signature and initials

**Moderbolagets
Balansräkning**
Tkr

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

28, 29

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

Uppskrivningsfond

18

534 654

534 654

534 704

534 704

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

11 791

10 950

Årets resultat

1 408

841

13 199

11 791

Summa eget kapital

547 903

546 495

Obeskattade reserver

30

3 440

3 440

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

19

138 543

138 566

Summa avsättningar

138 543

138 566

Långfristiga skulder

20

Skulder till kreditinstitut

21

151 150

135 500

Övriga skulder

132 159

148 247

Summa långfristiga skulder

283 309

283 747

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

20, 21

3 600

2 600

Leverantörsskulder

92

57

Skulder till koncernföretag

32 346

20 147

Aktuella skatteskulder

4 004

4 953

Övriga skulder

6 448

6 210

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22

217

659

Summa kortfristiga skulder

46 707

34 626

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 019 902

1 006 874

als FB

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Alk #B

Byggnader	2-10%
Stomme	2%
Tak	2,5%
Badrum, kök	3%
Avlopp mm	5%
Vitvaror mm	10%
Markanläggningar	4%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%
Immateriella anläggningstillgångar	10%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

All IF

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Offentliga bidrag

Offentliga bidrag redovisas som intäkt då den framtida prestationen som krävs för att erhålla bidraget utförts. I de fall bidraget erhålls innan prestationen utförts, redovisas bidraget som skuld i

lll EB

balansräkningen. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Jord- och skogsbruk	58 914	63 745
Fastigheter	26 870	41 797
Övrig verksamhet	3 058	3 467
	88 842	109 009

Moderbolaget

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Jord- och skogsbruk	3 678	4 063
Arrendeintäkter	7 331	8 611
	11 009	12 674

2025121202568

**Not 3 Övriga rörelseintäkter
Koncernen**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	662	433
Försäkringsersättning	1 703	272
Erhållna bidrag	5 153	1 893
Övriga intäkter	234	149
	7 752	2 747

Moderbolaget

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Övriga intäkter	3 207	0
	3 207	0

**Not 4 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	394	282
Övriga tjänster	0	165
	394	447

Moderbolaget

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	56	141
Övriga tjänster	0	35
	56	176

Alf FB

2025121202569

**Not 5 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda		
Kvinnor	4	4
Män	20	19
	24	23
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 016	2 697
Övriga anställda	8 590	7 232
	10 606	9 929
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	146	899
Pensionskostnader för övriga anställda	937	215
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 543	3 317
	4 626	4 431
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	15 232	14 360
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %
Moderbolaget		
	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda		
Män	1	1
	1	1
Löner och andra ersättningar		
Övriga anställda	715	651
	715	651
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	83	0
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	246	221
	329	221
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	1 044	872

Handwritten signatures: DJ and FB

2025121202570

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 231	-1 110
Justering avseende tidigare år	-61	-441
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	86	-281
Totalt redovisad skatt	-1 206	-1 832

Avstämning av effektiv skatt

	2024-07-01 -2025-06-30		2023-07-01 -2024-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		3 298		5 973
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-679	20,60	-1 230
Ej avdragsgilla kostnader		-360		-467
Ej skattepliktiga intäkter		2		126
Skattemässig avskrivning		-171		-126
Övrigt		0		-29
Bokslutsdispositioner i juridisk person		-22		617
Redovisad effektiv skatt	37,32	-1 231	18,58	-1 110

Moderbolaget

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 155	-717
Justering avseende tidigare år	0	-441
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	23	-18
Totalt redovisad skatt	-1 132	-1 176

Avstämning av effektiv skatt

	2024-07-01 -2025-06-30		2023-07-01 -2024-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 541		2 018
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-523	20,60	-416
Ej avdragsgilla kostnader		-641		-306
Ej skattepliktiga intäkter		0		0
Skattemässig avskrivning		23		23
Övrigt		-14		-19
Uppskjuten skatt		23		0
Redovisad effektiv skatt	44,56	-1 132	35,54	-717

AKH EB

2025121202571

**Not 7 Koncessioner, pantent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 658	1 658
Inköp	326	0
Försäljningar/utrangeringar	-286	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 698	1 658
Ingående avskrivningar	-1 568	-1 511
Försäljningar/utrangeringar	286	0
Omklassificeringar		0
Årets avskrivningar	-79	-57
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 361	-1 568
Utgående redovisat värde	337	90

**Not 8 Byggnader och mark
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	398 971	392 581
Inköp	10 844	7 424
Försäljningar/utrangeringar	0	-547
Omklassificeringar	10 922	-487
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	420 737	398 971
Ingående avskrivningar	-64 930	-59 339
Årets avskrivningar	-6 572	-6 219
Utgående ackumulerade avskrivningar	-71 502	-65 558
Ingående uppskrivningar	1 249 573	1 249 573
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 249 573	1 249 573
Utgående redovisat värde	1 598 808	1 582 986

Moderbolaget

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	82 101	82 101
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	82 101	82 101
Ingående avskrivningar	-5 554	-5 554
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 554	-5 554
Ingående uppskrivningar	673 367	673 367
Utgående ackumulerade uppskrivningar	673 367	673 367

Alh FB

2025121202572

Utgående redovisat värde 749 914 749 914

**Not 9 Maskiner och
Koncernen**

2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden 48 799 44 066

Inköp 3 495 7 063

Försäljningar/utrangeringar -384 -2 330

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 51 910 48 799

Ingående avskrivningar -23 142 -21 246

Försäljningar/utrangeringar 384 920

Årets avskrivningar -2 610 -2 816

Utgående ackumulerade avskrivningar -25 368 -23 142

Utgående redovisat värde 26 542 25 657

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden 29 722 16 660

Inköp 798 13 062

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 30 520 29 722

Ingående avskrivningar -12 245 -10 354

Årets avskrivningar -2 668 -1 891

Utgående ackumulerade avskrivningar -14 913 -12 245

Utgående redovisat värde 15 607 17 477

Moderbolaget

2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden 6 416 188

Inköp 0 6 229

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 6 416 6 417

Ingående avskrivningar -264 0

Årets avskrivningar -257 -264

Utgående ackumulerade avskrivningar -521 -264

Utgående redovisat värde 5 895 6 153

AK FB

2025121202573

**Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 200	3 184
Inköp	0	4 504
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 975
Omklassificeringar	-3 867	487
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 333	5 200
Utgående redovisat värde	1 333	5 200

**Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 350	1 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 350	1 350
Utgående redovisat värde	1 350	1 350

**Not 13 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	540	540
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	540	540
Utgående redovisat värde	540	540

**Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 022	10 260
Inköp	938	762
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 960	11 022
Utgående redovisat värde	11 960	11 022

ALFB

2025121202574

**Not 15 Pågående arbete för annans räkning
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Aktiverade nedlagda utgifter	0	8 544
	0	8 544

**Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Förutbetalda leasingavgifter	213	291
Stöd	99	152
Upplupna intäkter	2 314	9 914
Försäkringsersättning	1 504	1 295
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	3 005	1 790
	7 135	13 442

**Not 17 Checkräkningskredit
Koncernen**

Koncernen har ett centralkonto med checkräkningskredit.

	2025-06-30	2024-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	9 000	9 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Moderbolaget

	2025-06-30	2024-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	9 000	9 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

2025121202575

**Not 18 Uppskrivningsfond
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp vid årets ingång	992 161	992 161
Belopp vid årets utgång	992 161	992 161

Moderbolaget

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp vid årets ingång	534 654	534 654
Belopp vid årets utgång	534 654	534 654

**Not 19 Avsättningar för uppskjuten skatt
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp vid årets ingång	264 495	264 380
Årets avsättningar	0	115
Under året återförda belopp	-86	0
Belopp vid årets utgång	264 409	264 495

Moderbolaget

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp vid årets ingång	138 566	138 548
Uppskjuten skatt på uppskrivning fastighet	-23	18
Belopp vid årets utgång	138 543	138 566

**Not 20 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	177 265	181 244
Övriga skulder	116 336	132 894
	293 601	314 138

Moderbolaget

	2025-06-30	2024-06-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	136 750	125 100
Övriga skulder	116 336	132 894
	253 086	257 994


FB

2025121202576

**Not 21 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
För företagets egen räkning:		
Fastighetsinteckningar	222 919	222 919
Företagsinteckningar	5 000	5 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	12 074	11 747
	239 993	239 666

Moderbolaget

	2025-06-30	2024-06-30
För företagets egen räkning:		
Fastighetsinteckningar	153 138	153 138
	153 138	153 138

**Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Upplupna löner	105	95
Upplupen semesterlön	1 707	1 574
Upplupna arbetsgivaravgifter	570	531
Förutbetalda hyresintäkter	13 665	13 664
Upplupna räntekostnader	155	1 168
Övriga interimsskulder	3 223	6 810
	19 425	23 842

Moderbolaget

	2025-06-30	2024-06-30
Upplupna löner	47	32
Beräknade upplupna sociala avgifter	15	10
Upplupna räntekostnader	155	4 113
Övriga upplupna kostnader	0	50
	217	4 205

**Not 23 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

Moderbolaget

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Ränteintäkter från koncernföretag	5 234	7 698
Övriga ränteintäkter	0	1
	5 234	7 699



2025121202577

**Not 24 Räntekostnader och liknande resultatposter
Moderbolaget**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Räntekostnader till koncernföretag	7 593	10 418
Övriga räntekostnader	3 284	115
	10 877	10 533

**Not 25 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Mottagna koncernbidrag	4 700	1 500
	4 700	1 500

**Not 26 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	150 828	150 828
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 828	150 828
Utgående redovisat värde	150 828	150 828

**Not 27 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Bordsjö Skogar AB	100	100	2 000
Bordsjö Fideikomiss AB	100	100	148 708
Fargalt AB	100	100	120
R.A.L. Fastighetsförvaltning AB	100	100	
			150 828

	Org.nr	Säte
Bordsjö Skogar AB	556009-8526	Aneby
Bordsjö Fideikomiss AB	556580-4365	Aneby
Fargalt AB	556204-9089	Södertälje
R.A.L. Fastighetsförvaltning AB	556701-4591	Trosa

Handwritten signature and initials

2025121202578

Not 28 Antal aktier och kvotvärde
Koncernen
Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	625	50
Antal B-Aktier	375	50
	1 000	

Not 29 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget

2025-06-30

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	11 791
årets vinst	1 408
	13 199

disponeras så att	
i ny räkning överföres	13 199
	13 199

Not 30 Obeskattade reserver
Moderbolaget

2025-06-30

2024-06-30

Periodiseringsfond 2023	3 440	3 440
	3 440	3 440

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	14	
---	----	--

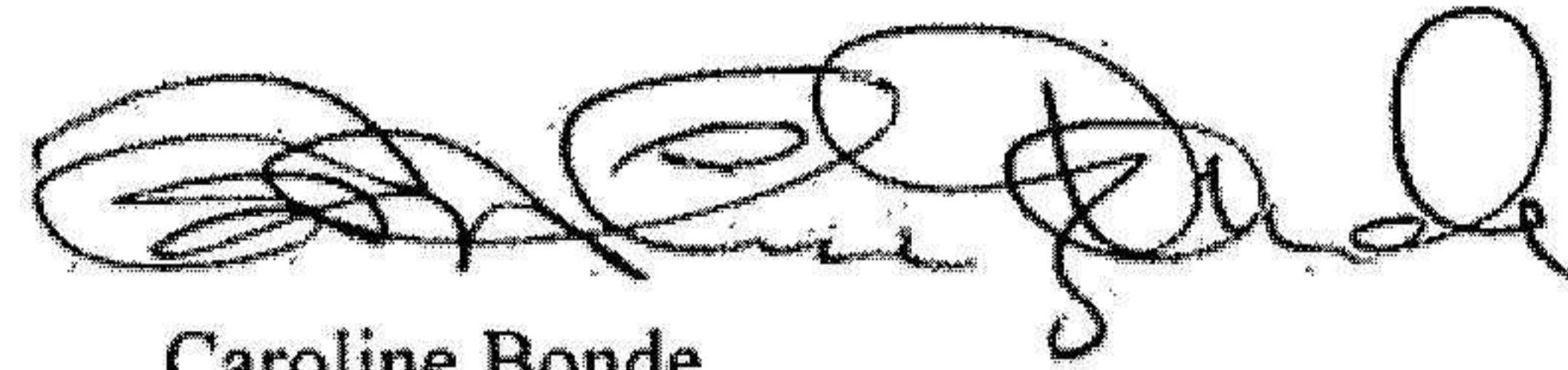
2026020600065

Årsredovisningen beslutades den 21 november 2025

Hörningsholm 2025-11-21



Fredric Bonde
Ordförande



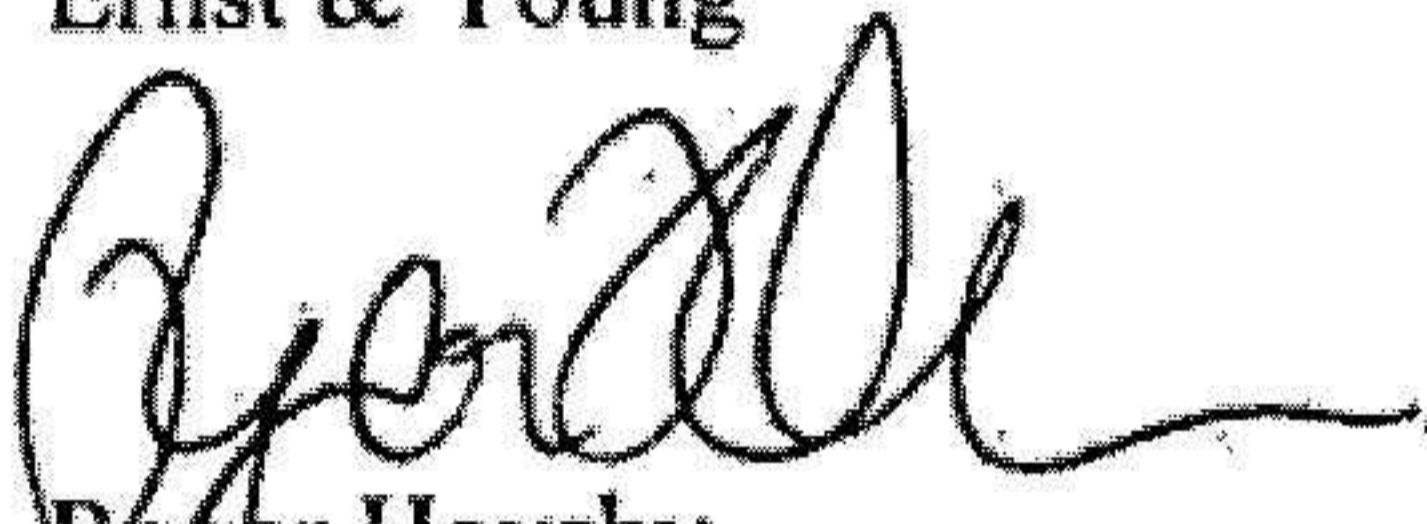
Caroline Bonde



Carl Bonde

Vår revisionsberättelse har lämnats 27 november 2025

Ernst & Young



Roger Hovsby
Auktoriserad revisor



2025121202582

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Erensisle Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Katrineholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Roger Hovsby

Roger Hovsby
Auktoriserad revisor

