

Årsredovisning

för

SFA Fastighetservice AB

556828-1603

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sami Olofsson, Styrelseledamot
2023-04-27

Styrelsen för SFA Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av hushållsnära tjänster såsom fönsterputs, fastighetsservice och trädgårdsskötsel.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 666	1 954	2 073	1 623
Resultat efter finansiella poster	335	3	358	173
Soliditet (%)	61	57	57	44

På grund av stor efterfrågan på företagets tjänster har omsättningen ökat med mer än 30% jämfört med föregående år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	506 217	33 996	590 213
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		33 996	-33 996	0
Årets resultat			266 817	266 817
Belopp vid årets utgång	50 000	540 213	266 817	857 030

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	540 213
årets vinst	266 817
	807 030
disponeras så att i ny räkning överföres	807 030
	807 030

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 666 003	1 953 653
Övriga rörelseintäkter		14 212	14 804
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 680 215	1 968 457
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-116 555	-115 086
Övriga externa kostnader		-446 300	-398 223
Personalkostnader	2	-1 773 573	-1 435 898
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 258	-9 901
Övriga rörelsekostnader		0	-6 043
Summa rörelsekostnader		-2 345 686	-1 965 151
Rörelseresultat		334 529	3 306
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	-20
Summa finansiella poster		29	-20
Resultat efter finansiella poster		334 558	3 286
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	40 000
Summa bokslutsdispositioner		0	40 000
Resultat före skatt		334 558	43 286
Skatter			
Skatt på årets resultat		-67 741	-9 290
Årets resultat		266 817	33 996

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

29 273

38 531

Summa materiella anläggningstillgångar

29 273

38 531

Summa anläggningstillgångar

29 273

38 531

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

66 678

60 105

Övriga fordringar

39 773

26 575

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

54 222

79 257

Summa kortfristiga fordringar

160 673

165 937

Kassa och bank

Kassa och bank

1 208 875

832 507

Summa kassa och bank

1 208 875

832 507

Summa omsättningstillgångar

1 369 548

998 444

SUMMA TILLGÅNGAR

1 398 821

1 036 975

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

540 213

506 217

Årets resultat

266 817

33 996

Summa fritt eget kapital

807 030

540 213

Summa eget kapital

857 030

590 213

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

41 628

37 551

Övriga skulder

169 263

130 453

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

330 900

278 758

Summa kortfristiga skulder

541 791

446 762

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 398 821

1 036 975

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	5	4

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	114 724	94 724
Inköp	0	30 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	114 724	114 724
Ingående avskrivningar	-76 193	-68 749
Försäljningar/utrangeringar	0	2 457
Årets avskrivningar	-9 258	-9 901
Utgående ackumulerade avskrivningar	-85 451	-76 193
Utgående redovisat värde	29 273	38 531

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Rickard Hedqvist, H1 Ekonomi AB

Kristinehamn 2023-04-27

Sami Olofsson
Sami Olofsson