

Årsredovisning

för

Klågerups Förvaltnings AB

556748-3127

Räkenskapsåret

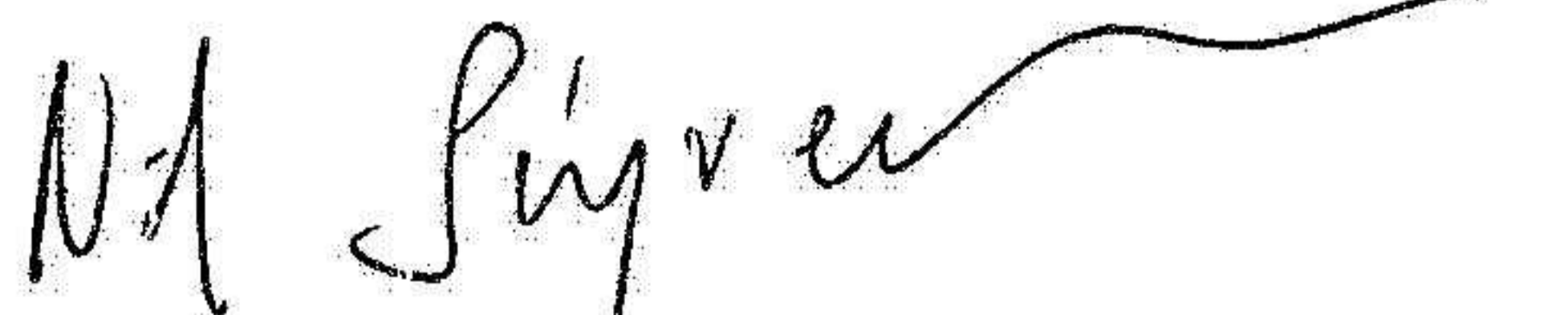
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Klågerups Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Klågerup den 28 december 2022



Nils Silfverschiöld

Årsredovisning
för
Klågerups Förvaltnings AB

556748-3127

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Klågerups Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registerades 2008 och bedriver sedan dess jordbruk med inriktning på växtodling. Verksamheten bedrivs på den arrenderade jordbruksfastigheten Klågerups Gård. Bolaget har ett skötselavtal med det delägda bolaget Torreberga Maskinstation AB (556883-6984).

Företaget har sitt säte i Svedala kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	6 920	5 143	4 862	3 769
Resultat efter finansiella poster	1 561	406	-157	-446
Soliditet (%)	36	12	7	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	462 491	406 393	968 884
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		406 393	-406 393	0
Årets resultat			935 136	935 136
Belopp vid årets utgång	100 000	868 884	935 136	1 904 020

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	868 884
årets vinst	935 136
	1 804 020

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (450 kronor per aktie)	450 000
i ny räkning överföres	1 354 020
	1 804 020

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 919 922	5 142 531
Övriga rörelseintäkter		1 606 382	1 718 450
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 526 304	6 860 981
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-3 590 176	-3 575 113
Övriga externa kostnader		-2 222 931	-2 073 503
Personalkostnader	2	-1 073 714	-531 643
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-83 235	-134 098
Summa rörelsekostnader		-6 970 056	-6 314 357
Rörelseresultat		1 556 248	546 624
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 090 385	741 075
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-985 251	-664 703
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100 080	-216 603
Summa finansiella poster		5 054	-140 231
Resultat efter finansiella poster		1 561 302	406 393
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-387 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-387 000	0
Resultat före skatt		1 174 302	406 393
Skatter			
Skatt på årets resultat		-239 166	0
Årets resultat		935 136	406 393

f

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	182 691	109 126
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	339 592
Summa materiella anläggningstillgångar		182 691	448 718

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	330 000	749 168
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	2 825 000	2 825 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 649 164	1 440 122
Andra långfristiga fordringar	8	237 407	957 539
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 041 571	5 971 829
Summa anläggningstillgångar		5 224 262	6 420 547

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		71 470	264 985
Summa varulager		71 470	264 985

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		159 771	735 609
Övriga fordringar		199 406	290 136
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		433 643	363 843
Summa kortfristiga fordringar		792 820	1 389 588

Kassa och bank

Kassa och bank		5 043	35 541
Summa kassa och bank		5 043	35 541
Summa omsättningstillgångar		869 333	1 690 114

SUMMA TILLGÅNGAR

6 093 595 **8 110 661**

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

868 884

462 492

Årets resultat

935 136

406 393

Summa fritt eget kapital

1 804 020

868 885

Summa eget kapital

1 904 020

968 885

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

387 000

0

Summa obeskattade reserver

387 000

0

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

9

2 276 679

2 442 024

Övriga skulder

264 546

184 733

Summa långfristiga skulder

2 541 225

2 626 757

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

415 670

337 330

Skatteskulder

163 330

0

Övriga skulder

52 529

3 518 105

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

629 821

659 584

Summa kortfristiga skulder

1 261 350

4 515 019

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 093 595

8 110 661

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 762 413	2 693 350
Inköp	156 800	69 063
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 919 213	2 762 413
Ingående avskrivningar	-2 653 287	-2 519 189
Årets avskrivningar	-83 235	-134 098
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 736 522	-2 653 287
Utgående redovisat värde	182 691	109 126

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-06-30	2021-06-30
Ombyggnation fastigheter	339 592	339 592
Omklassificeringar	-339 592	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	339 592
Utgående redovisat värde	0	339 592

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	686 169	686 169
Inköp		0
Omklassificeringar	-356 169	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	330 000	686 169
Utgående redovisat värde	330 000	686 169

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 825 000	2 825 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 825 000	2 825 000
Utgående redovisat värde	2 825 000	2 825 000

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 440 122	1 713 197
Inköp	65 636	
Försäljningar	-257 132	-273 075
Omklassificeringar	400 538	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 649 164	1 440 122
Utgående redovisat värde	1 649 164	1 440 122

2023013010196

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	760 842	690 900
Årets lämnade lån		126 808
Årets amorteringar	-360 000	-56 866
Omklassificeringar	-149 942	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 900	760 842
Ingående nedskrivningar	0	-56 866
Återförda nedskrivningar		56 866
Årets nedskrivningar	-13 493	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-13 493	0
Utgående redovisat värde	237 407	760 842

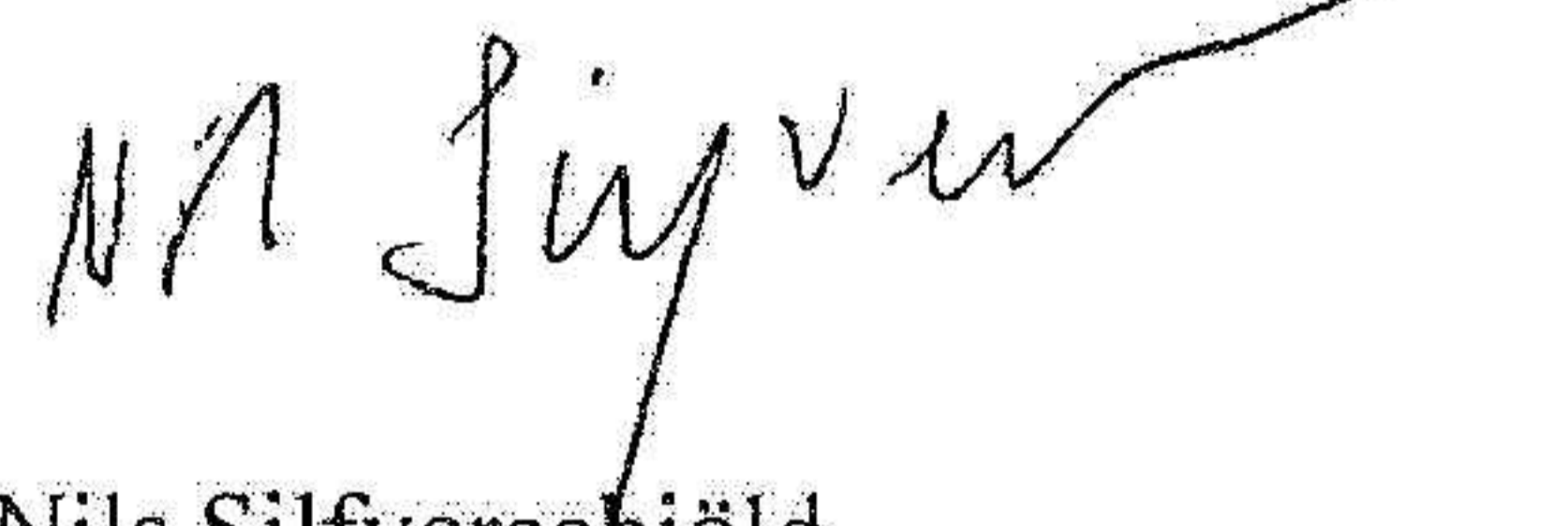
Not 9 Checkräkningskredit

	2022-06-30	2021-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 500 000	2 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	2 276 679	2 442 024

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

Klågerup 2022-12-28



Nils Silfverschiöld

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-12-28



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor FAR

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Klågerups Förvaltnings AB

Org.nr 556748-3127

2023013010197

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Klågerups Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Klågerups Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Klågerups Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Klågerups Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Klågerups Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 28 december 2022



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor Far

F