

# Årsredovisning

för

## TEBE Vent Service Aktiebolag

556453-4245

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Åke Eksell, Styrelseledamot  
2024-05-20

Styrelsen och verkställande direktören för TEBE Vent Service Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget utför service och nyinstallation av ventilationssystem. Bolagets kunder består av både privat och offentliga förvaltningar samt privata småhus. Under årets har märkts av en minskad efterfrågan på företagets tjänster och som misstänks följa det allmänna konjunkturläge som råder inom byggbranschen.

Bolaget är delägt dotterbolag till XLs Horses & Stable AB med org. nr 556478-3842 och Säte i Nacka.

Företaget har sitt säte i Nacka.

| <b>Flerårsöversikt (tkr)</b>      | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 23 095      | 26 074      | 22 510      | 20 860      |
| Resultat efter finansiella poster | 938         | 1 837       | 1 394       | -223        |
| Soliditet (%)                     | 45          | 37          | 39          | 46          |

### Förändringar i eget kapital

|                                             | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv-<br/>fond</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 300 000                   | 16 000                  | 1 022 946                      | 1 045 120                 | <b>2 384 066</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                         |                                |                           |                  |
| Utdelning                                   |                           |                         | -350 000                       |                           | <b>-350 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           |                         | 1 045 120                      | -1 045 120                | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                         |                                | 535 897                   | <b>535 897</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>300 000</b>            | <b>16 000</b>           | <b>1 718 066</b>               | <b>535 897</b>            | <b>2 569 963</b> |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst       | 1 718 065        |
| årets vinst            | 535 897          |
|                        | <b>2 253 962</b> |
| <br>                   |                  |
| disponeras så att      |                  |
| i ny räkning överföres | 2 253 962        |
|                        | <b>2 253 962</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|                                                      | Not<br>1 | 2023-01-01<br>-2023-12-31 | 2022-01-01<br>-2022-12-31 |
|------------------------------------------------------|----------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |          |                           |                           |
| Nettoomsättning                                      |          | 23 094 915                | 26 073 578                |
| Övriga rörelseintäkter                               |          | 191 623                   | 179 967                   |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |          | <b>23 286 538</b>         | <b>26 253 545</b>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |          |                           |                           |
| Råvaror och förnödenheter                            |          | -12 373 224               | -14 334 275               |
| Handelsvaror                                         |          | -126 586                  | -48 677                   |
| Övriga externa kostnader                             |          | -2 268 224                | -2 290 444                |
| Personalkostnader                                    | 2        | -7 488 324                | -7 605 950                |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar    |          | -80 026                   | -95 574                   |
| Övriga rörelsekostnader                              |          | -6 061                    | 0                         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |          | <b>-22 342 445</b>        | <b>-24 374 920</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |          | <b>944 093</b>            | <b>1 878 625</b>          |
| <b>Finansiella poster</b>                            |          |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |          | 11 594                    | 2 920                     |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |          | -17 773                   | -44 427                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |          | <b>-6 179</b>             | <b>-41 507</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |          | <b>937 914</b>            | <b>1 837 118</b>          |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |          |                           |                           |
| Förändring av periodiseringsfonder                   |          | -200 000                  | -500 000                  |
| Förändring av överavskrivningar                      |          | -77 578                   | 0                         |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |          | <b>-277 578</b>           | <b>-500 000</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |          | <b>660 336</b>            | <b>1 337 118</b>          |
| <b>Skatter</b>                                       |          |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                              |          | -124 439                  | -291 998                  |
| <b>Årets resultat</b>                                |          | <b>535 897</b>            | <b>1 045 120</b>          |

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

|                                               |   |                |                |
|-----------------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Byggnader och mark                            | 3 | 0              | 0              |
| Markanläggningar                              | 4 | 0              | 0              |
| Inventarier och bilar                         | 5 | 403 904        | 264 991        |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>403 904</b> | <b>264 991</b> |

#### Summa anläggningstillgångar

403 904

264 991

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

|                           |  |                |                |
|---------------------------|--|----------------|----------------|
| Råvaror och förnödenheter |  | 213 907        | 196 436        |
| <b>Summa varulager</b>    |  | <b>213 907</b> | <b>196 436</b> |

##### *Kortfristiga fordringar*

|                                                |   |                  |                  |
|------------------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kundfordringar                                 |   | 4 666 970        | 5 367 900        |
| Fordringar hos koncernföretag                  | 6 | 0                | 12 623           |
| Övriga fordringar                              |   | 382 349          | 306 101          |
| Upparbetade men ej fakturerade tjänsteintäkter |   | 743 122          | 575 793          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |   | 623 824          | 622 612          |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |   | <b>6 416 265</b> | <b>6 885 029</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |   |                  |                  |
|------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kassa och bank                     | 9 | 58 304           | 134 787          |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |   | <b>58 304</b>    | <b>134 787</b>   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |   | <b>6 688 476</b> | <b>7 216 252</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 092 380

7 481 243

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

|                                  |                |                |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital                     | 300 000        | 300 000        |
| Reservfond                       | 16 000         | 16 000         |
| <b>Summa bundet eget kapital</b> | <b>316 000</b> | <b>316 000</b> |

##### *Fritt eget kapital*

|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Balanserat resultat             | 1 718 065        | 1 022 946        |
| Årets resultat                  | 535 897          | 1 045 120        |
| <b>Summa fritt eget kapital</b> | <b>2 253 962</b> | <b>2 068 066</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>       | <b>2 569 962</b> | <b>2 384 066</b> |

#### Obeskattade reserver

|                                   |                |                |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Periodiseringsfonder              | 700 000        | 500 000        |
| Ackumulerade överavskrivningar    | 77 578         | 0              |
| <b>Summa obeskattade reserver</b> | <b>777 578</b> | <b>500 000</b> |

#### Långfristiga skulder

|                                    |   |                |                |
|------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | 7 | 157 500        | 0              |
| Skulder till koncernföretag        |   | 180 000        | 0              |
| Övriga skulder                     |   | 0              | 200 000        |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>  |   | <b>337 500</b> | <b>200 000</b> |

#### Kortfristiga skulder

|                                              |  |                  |                  |
|----------------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Leverantörsskulder                           |  | 1 278 751        | 2 024 084        |
| Skatteskulder                                |  | 0                | 123 831          |
| Övriga skulder                               |  | 1 009 866        | 828 911          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |  | 1 118 723        | 1 420 351        |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |  | <b>3 407 340</b> | <b>4 397 177</b> |

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 092 380

7 481 243

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|                                         |      |
|-----------------------------------------|------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |
|-----------------------------------------|------|

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 12   | 12   |

## Not 3 Byggnader och mark

|                                                 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------------------------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0          | 4 783 435  |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0          | -4 783 435 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| Ingående avskrivningar                          | 0          | -1 157 444 |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0          | 1 193 426  |
| Årets avskrivningar                             | 0          | -35 982    |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

## Not 4 Markanläggningar

|                                                 | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------------------------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0          | 126 943    |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0          | -126 943   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| Ingående avskrivningar                          | 0          | -54 499    |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0          | 54 499     |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

## Not 5 Inventarier och bilar

|                                                 | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 410 408         | 1 434 600         |
| Inköp                                           | 225 000           | 43 798            |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -15 153           | -67 990           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 620 255</b>  | <b>1 410 408</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -1 145 417        | -1 153 325        |
| Försäljningar/utrangeringar                     |                   | 43 890            |
| Årets avskrivningar                             | -70 934           | -35 982           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 216 351</b> | <b>-1 145 417</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>403 904</b>    | <b>264 991</b>    |

## Not 6 Fordringar hos koncernföretag

|                                                 | 2023-12-31 | 2022-12-31     |
|-------------------------------------------------|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 187 377    | 428 025        |
| Tillkommande fordringar                         | 0          | 200 000        |
| Avgående fordringar                             | -187 377   | -440 648       |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>187 377</b> |

**Utgående redovisat värde** 0 187 377  
**Not 7 Långfristiga skulder**

|  | 2023-12-31     | 2022-12-31 |
|--|----------------|------------|
|  | 157 500        | 0          |
|  | <b>157 500</b> | <b>0</b>   |

**Not 8 Ställda säkerheter**

|                      | 2023-12-31     | 2022-12-31       |
|----------------------|----------------|------------------|
| Företagsinteckning   | 900 000        | 900 000          |
| Fastighetsinteckning | 0              | 3 000 000        |
|                      | <b>900 000</b> | <b>3 900 000</b> |

**Not 9 Checkräkningskredit**

|                                                    | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------------------------------------|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 475 000    | 475 000    |
| Utnyttjad kredit uppgår till                       | 0          | 0          |

Nacka

*Ann-Christine Eksell*  
Ann-Christine Eksell  
Ordförande  
2024-05-14

*Anders Dagerbring*  
Anders Dagerbring  
2024-05-16

*Åke Eksell*  
Åke Eksell  
Verkställande direktör  
2024-05-14

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-17

*Per Lindblom*  
Per Lindblom  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i TEBE Vent Service Aktiebolag

Org.nr 556453-4245

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TEBE Vent Service AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TEBE Vent Service ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till TEBE Vent Service Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för TEBE Vent Service Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till TEBE Vent Service Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-05-17

*Per Lindblom*

---

Per Lindblom

Auktoriserad revisor