

Årsredovisning för

M Nilsson i Trelleborg AB

556884-5936

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i M Nilsson i Trelleborg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-08. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trelleborg 2025-04-08



Magnus Nilsson

Årsredovisning för

M Nilsson i Trelleborg AB

556884-5936

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter
Underskrifter

1-2
3
4-5
6-8
8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för M Nilsson i Trelleborg AB, 556884-5936 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Belopp anges i SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2012 och utför sedan dess byggtjänster främst till privatpersoner fram till i 2020.

Bolaget är numera enbart fastighetsförvaltande bolag

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Dotterbolag är Magnus Montage & Bygg AB 559234-2280

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

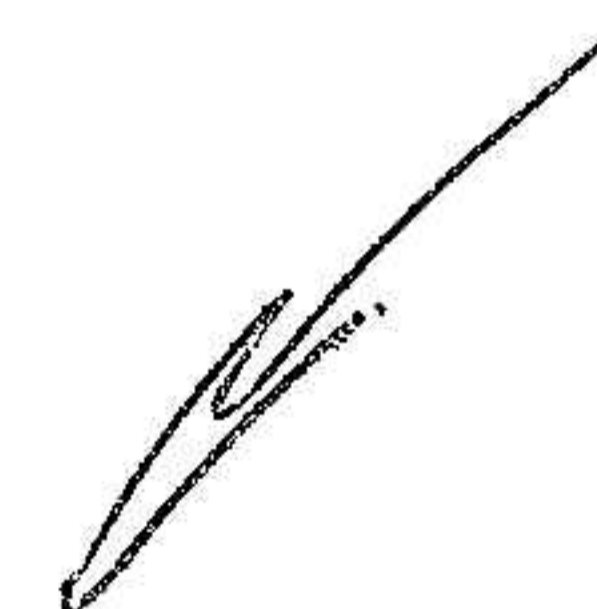
Bolaget upprättar ej koncernredovisning enligt ÅR 7 kap 3§

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	399 997	299 998	526 389	495 324
Resultat efter finansiella poster	47 728	35 153	45 897	31 969
Soliditet, %	55	54	52	55

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	1 784 417	27 869	1 862 286
Disposition enl årsstämlobeslut		27 869	-27 869	0
Årets resultat			37 946	37 946
Vid årets slut	50 000	1 812 286	37 946	1 900 232



Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 812 286
årets resultat	37 946
Totalt	1 850 232
disponeras för	
utdelning, 500 * 400]	200 000
balanseras i ny räkning	1 650 232
Summa	1 850 232

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Bolaget har god likviditet och soliditet. Vidare kommer bolaget att kunna fullgöra sina förpliktelser både på kort och lång sikt.

Den föreslagna utdelningen påverkar inte bolagets förmåga att genomföra nödvändiga investeringar.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025041411967

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		399 997	299 998
Övriga rörelseintäkter		-	173 538
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		399 997	473 536
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-124 275	-173 796
Personalkostnader	2	-	-200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-131 735	-153 868
Summa rörelsekostnader		-256 010	-327 864
Rörelseresultat		143 987	145 672
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		238	192
Räntekostnader och liknande resultatposter		-96 497	-110 711
Summa finansiella poster		-96 259	-110 519
Resultat efter finansiella poster		47 728	35 153
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		47 728	35 153
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 782	-7 284
Årets resultat		37 946	27 869

2025041411968

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 660 011	2 776 270
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	8 708	13 957
Inventarier, verktyg och installationer	5	22 236	32 463
Summa materiella anläggningstillgångar		2 690 955	2 822 690
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		2 740 955	2 872 690
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	10 521
Övriga fordringar		12 154	14 414
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 989	3 160
Summa kortfristiga fordringar		21 143	28 095
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		678 487	571 593
Summa kassa och bank		678 487	571 593
Summa omsättningstillgångar		699 630	599 688
SUMMA TILLGÅNGAR		3 440 585	3 472 378

2025041411969

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 812 286	1 784 417
Årets resultat		37 946	27 869
Summa fritt eget kapital		1 850 232	1 812 286
Summa eget kapital		1 900 232	1 862 286
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	1 314 475	1 410 079
Summa långfristiga skulder		1 314 475	1 410 079
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		95 604	95 604
Leverantörsskulder		3 346	4 122
Övriga skulder		103 411	78 969
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 517	21 318
Summa kortfristiga skulder		225 878	200 013
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 440 585	3 472 378

2025041411970

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprincipen är oförändrad sen föregående räkenskapsår.

Tillgångar avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

Företaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 260 684	3 260 684
	<u>3 260 684</u>	<u>3 260 684</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-484 414	-368 154
-Årets avskrivning enligt plan	-116 259	-116 260
	<u>-600 673</u>	<u>-484 414</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 660 011	2 776 270

2025041411972

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	313 027	313 027
	<u>313 027</u>	<u>313 027</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-299 070	-290 130
-Årets avskrivning enligt plan	-5 249	-8 940
	<u>-304 319</u>	<u>-299 070</u>
Redovisat värde vid årets slut	8 708	13 957

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	330 850	338 708
-Nyanskaffningar		29 133
-Avyttringar och utrangeringar		-36 991
	<u>330 850</u>	<u>330 850</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-298 387	-275 884
-Avyttringar och utrangeringar		6 165
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-10 227	-28 668
	<u>-308 614</u>	<u>-298 387</u>
Redovisat värde vid årets slut	22 236	32 463

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Magnus Montage & Bygg AB, 559234-2280, Trelleborg	500	100	50 000
			<u>50 000</u>

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	932 059	1 027 663
	<u>932 059</u>	<u>1 027 663</u>

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter		
Pantbrev	2 000 000	2 000 000
Företagsinteckningar	300 000	300 000

Not 9 Rapport om årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anneli Hynning Nilsson, Bokföringstjänst i Trelleborg AB

Underskrifter

Trelleborg 2025-04-08



Magnus Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-04



Lennart Nilsson
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i M Nilsson i Trelleborg AB, org.nr 556884-5936

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för M Nilsson i Trelleborg AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av M Nilsson i Trelleborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till M Nilsson i Trelleborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

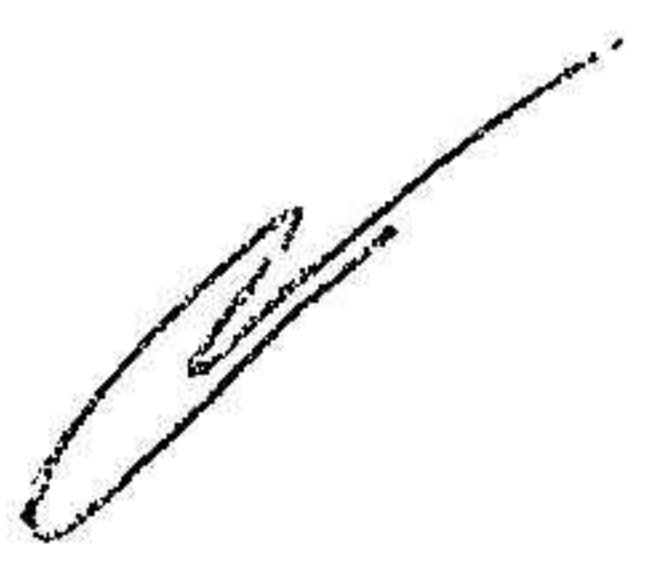
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för M Nilsson i Trelleborg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till M Nilsson i Trelleborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trelleborg 2025-04-09


Lennart Nilsson
Auktoriserad revisor