

Årsredovisning
för
City Hotel I Sundsvall AB
559213-8563

Räkenskapsåret
2023-10-01 - 2024-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Serafettin Sevgin, Styrelseledamot
2025-04-30

Styrelsen för City Hotel I Sundsvall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet utan restaurang.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är sedan 2023-11-01 ett helägt dotterbolag till Seref Holding AB, org.nr 559340-4758.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	5 519	6 026	6 599	4 218
Resultat efter finansiella poster	1 500	-855	820	601
Soliditet (%)	66	46	41	32

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	756 918	-240 694	566 224
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-516 000		-516 000
Balanseras i ny räkning		-240 694	240 694	0
Årets resultat			977 007	977 007
Belopp vid årets utgång	50 000	224	977 007	1 027 231

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	224
årets vinst	977 007
	977 231
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	550 000
i ny räkning överföres	427 231
	977 231

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-10-01	2022-10-01
	1	-2024-09-30	-2023-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 519 021	6 026 370
Övriga rörelseintäkter		268 818	536 303
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 787 839	6 562 673
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-963 260	-1 213 430
Övriga externa kostnader		-2 156 772	-3 005 990
Personalkostnader	2	-825 938	-2 610 894
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-337 288	-355 562
Övriga rörelsekostnader		0	-121 016
Summa rörelsekostnader		-4 283 258	-7 306 892
Rörelseresultat		1 504 581	-744 219
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-34	7 807
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 593	-119 029
Summa finansiella poster		-4 627	-111 222
Resultat efter finansiella poster		1 499 954	-855 441
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-323 000	534 000
Förändring av överavskrivningar		0	80 747
Summa bokslutsdispositioner		-323 000	614 747
Resultat före skatt		1 176 954	-240 694
Skatter			
Skatt på årets resultat		-199 947	0
Årets resultat		977 007	-240 694

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-09-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	0	237 871
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	237 871
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och verktyg	4	0	99 417
Summa materiella anläggningstillgångar		0	99 417
Summa anläggningstillgångar		0	337 288
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		43 158	133 038
Fordringar hos koncernföretag		1 385 094	0
Övriga fordringar		9 433	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		165 715	216 246
Summa kortfristiga fordringar		1 603 400	349 284
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		340 487	546 073
Summa kassa och bank		340 487	546 073
Summa omsättningstillgångar		1 943 887	895 357
SUMMA TILLGÅNGAR		1 943 887	1 232 645

Balansräkning

Not
1

2024-09-30

2023-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

224

756 918

Årets resultat

977 007

-240 694

Summa fritt eget kapital

977 231

516 224

Summa eget kapital

1 027 231

566 224

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

323 000

0

Summa obeskattade reserver

323 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

111 803

70 055

Skatteskulder

263 763

189 699

Övriga skulder

48 537

159 383

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

169 553

247 284

Summa kortfristiga skulder

593 656

666 421

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 943 887

1 232 645

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill	5 år
Inventarier & Inredning	5 år
Fordon	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-10-01 -2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
Medelantalet anställda	2	3

Not 3 Goodwill

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 292 971	1 292 971
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 292 971	1 292 971
Ingående avskrivningar	-1 055 100	-796 506
Årets avskrivningar	-237 871	-258 594
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 292 971	-1 055 100
Utgående redovisat värde	0	237 871

Not 4 Inventarier och verktyg

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	596 504	816 504
Försäljningar/utrangeringar	0	-220 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	596 504	596 504
Ingående avskrivningar	-497 087	-391 770
Försäljningar/utrangeringar	0	13 984
Årets avskrivningar	-99 417	-119 301
Utgående ackumulerade avskrivningar	-596 504	-497 087
Utgående redovisat värde	0	99 417

Sundsvall 2025-04-28

Serafettin Sevgin
Serafettin Sevgin

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-28

Mats Bengtson
Mats Bengtson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i City Hotel I Sundsvall AB, org.nr 559213-8563

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för City Hotel I Sundsvall AB för räkenskapsåret 2023-10-01 -- 2024-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av City Hotel I Sundsvall ABs finansiella ställning per den 30 september 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till City Hotel I Sundsvall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för City Hotel I Sundsvall AB för räkenskapsåret 2023-10-01 -- 2024-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till City Hotel I Sundsvall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall
2025-04-28

Mats Erik Bengtson
Mats Erik Bengtson
Auktoriserad revisor