

Årsredovisning
för
BG6 i Lund AB
559100-8304

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BG6 i Lund AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 7 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ågerup den 8 september 2023



Piyawan Janson

KOPIA

2023091403107

Årsredovisning

för

BG6 i Lund AB

559100-8304

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för BG6 i Lund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga, utveckla, förvalta och hyra ut fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Blentarp.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till 4GL Invest AB med organisationsnummer 559104-9910, med säte i Blentarp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 293	1 200	1 254	615
Resultat efter finansiella poster	21	85	265	-92
Soliditet (%)	30,6	30,7	29,7	30,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 254 967	431 322	-158 680	7 577 609
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-158 680	158 680	0
Överföring uppsk.fond		-106 092	106 092		0
Årets resultat				17 062	17 062
Belopp vid årets utgång	50 000	7 148 875	378 734	17 062	7 594 671

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	272 642
omföring från uppskrivningsfond till balanserad vinst	106 092
årets vinst	17 062
	395 796

disponeras så att
i ny räkning överföres

	395 796
--	---------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 293 041	1 200 272
Övriga rörelseintäkter		54 159	50 482
Summa rörelseintäkter		1 347 200	1 250 754
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-271 768	-336 503
Övriga externa kostnader		-76 005	-101 203
Personalkostnader		-4 850	-4 100
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-572 277	-572 277
		-924 900	-1 014 083
Rörelseresultat		422 300	236 671
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	856	2 951
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-401 894	-154 358
		-401 038	-151 407
Resultat efter finansiella poster		21 262	85 264
Bokslutsdispositioner		0	-285 000
Resultat före skatt		21 262	-199 736
Skatt på årets resultat	4	-4 200	41 056
Årets resultat		17 062	-158 680

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 5 23 033 260 23 523 973

Inventarier, verktyg och installationer 6 543 759 625 323

23 577 019 24 149 296

Summa anläggningstillgångar

23 577 019

24 149 296

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 0 1 009

Övriga fordringar 208 754 171 851

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 18 562 22 105

227 316 194 965

Kassa och bank

977 492 309 732

Summa omsättningstillgångar

1 204 808

504 697

SUMMA TILLGÅNGAR

24 781 827

24 653 993

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

7

7 148 065

7 254 967

7 198 065

7 304 967

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

379 546

431 323

Årets resultat

17 062

-158 680

396 608

272 643

Summa eget kapital

7 594 673

7 577 610

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

8

1 830 206

1 874 471

Långfristiga skulder

9

Skulder till kreditinstitut

12 510 000

12 510 000

Skulder till koncernföretag

0

312 137

Summa långfristiga skulder

12 510 000

12 822 137

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

30 805

32 464

Skulder till koncernföretag

1 960 745

1 499 142

Övriga skulder

712 700

679 274

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

142 698

168 895

Summa kortfristiga skulder

2 846 948

2 379 775

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 781 827

24 653 993

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Not Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckningar	12 600 000	12 600 000
	12 600 000	12 600 000

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Ränteintäkter från koncernföretag	0	2 951
	0	2 951

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Räntekostnader till koncernföretag	103 629	48 788
	103 629	48 788

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-48 465	-3 207
Justering avseende tidigare år		0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	44 265	44 263
Totalt redovisad skatt	-4 200	41 056

Avstämning av effektiv skatt

	Procent	Procent
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	20,60
Redovisad effektiv skatt	0,00	0,00

Not 5 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 072 920	15 072 920
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 072 920	15 072 920
Ingående avskrivningar	-1 023 774	-677 289
Årets avskrivningar	-346 485	-346 485
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 370 259	-1 023 774
Ingående uppskrivningar	9 990 000	9 990 000
Ingående avskrivning på uppskrivet belopp	-684 621	-549 984
Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-134 637	-134 637
Utgående ackumulerade uppskrivningar	9 170 742	9 305 379
Utgående redovisat värde	22 873 403	23 354 525

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	815 639	815 639
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	815 639	815 639
Ingående avskrivningar	-190 316	-108 752
Årets avskrivningar	-81 564	-81 564
Utgående ackumulerade avskrivningar	-271 880	-190 316
Utgående redovisat värde	543 759	625 323

Not 7 Uppskrivningsfond

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp vid årets ingång	7 254 967	7 360 791
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-106 902	-105 824
Belopp vid årets utgång	7 148 065	7 254 967

Not 8 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2023-04-30**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Uppskrivningsfond byggnad		-1 378 609	-1 378 609
Uppskrivningsfond mark		-679 331	-679 331
Akkumulerad avskrivning	168 767		168 767
Planenlig avskrivning	282 273		282 273
Skattemässig avskrivning		-223 306	-223 306
	451 040	-2 281 246	-1 830 206

2022-04-30

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Uppskrivningsfond byggnad		-1 378 609	-1 378 609
Uppskrivningsfond mark		-679 331	-679 331
Akkumulerad avskrivning	141 032		141 032
Planenlig avskrivning	210 897		210 897
Skattemässig avskrivning		-168 460	-168 460
	351 929	-2 226 400	-1 874 471

2023091403115

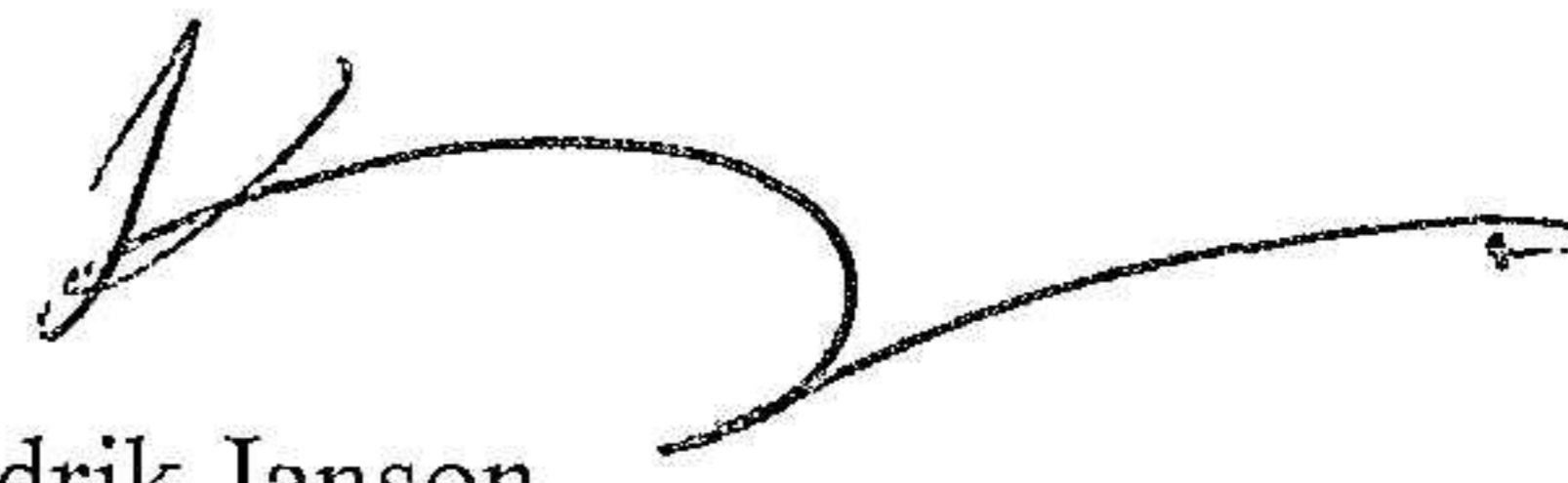
Not 9 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	12 510 000	12 822 137
	12 510 000	12 822 137

Eslöv den 7 september 2023



Piyawan Janson
Ordförande



Fredrik Janson