

Årsredovisning

för

U. Nilsson Förvaltning AB

556773-3729

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i U. Nilsson Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad 2023-05-17

U. Nilsson

Styrelsen för U. Nilsson Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet består av fastighetsrelaterade stödtjänster samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget bildades 2008 och är aktivt sedan hösten 2011.

Företaget har sitt säte i Åhus.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 074	1 049	1 086	932
Resultat efter finansiella poster	212	173	-13	31
Soliditet (%)	37,2	53,8	47,0	61,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	759 187	130 996	990 183
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		130 996	-130 996	0
Årets resultat			172 466	172 466
Belopp vid årets utgång	100 000	390 183	172 466	662 649

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	390 183
årets vinst	172 466
	562 649
disponeras så att	
i ny räkning överföres	562 649
	562 649

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieförhållningarna enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 074 334	1 049 140
Övriga rörelseintäkter		186 504	181 404
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 260 838	1 230 544

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-225 771	-149 042
Personalkostnader	2	-807 214	-827 204
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-81 079	-81 079
Summa rörelsekostnader		-1 114 064	-1 057 325
Rörelseresultat		146 774	173 219

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 369	0
Återföring nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		62 500	0
Summa finansiella poster		64 869	0
Resultat efter finansiella poster		211 643	173 219

Resultat före skatt

211 643 173 219

Skatter

Skatt på årets resultat		-39 177	-42 223
Årets resultat		172 466	130 996

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	13 406	24 108
Inventarier, verktyg och installationer	4	27 068	97 445
Summa materiella anläggningstillgångar		40 474	121 553
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	24 375	48 750
Summa finansiella anläggningstillgångar		124 375	148 750
Summa anläggningstillgångar		164 849	270 303
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		385 571	317 584
Övriga fordringar		333 323	201 204
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 687	5 237
Summa kortfristiga fordringar		723 581	524 025
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		891 917	1 046 517
Summa kassa och bank		891 917	1 046 517
Summa omsättningstillgångar		1 615 498	1 570 542
SUMMA TILLGÅNGAR		1 780 347	1 840 845

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

390 183

759 187

Årets resultat

172 466

130 996

Summa fritt eget kapital

562 649

890 183

Summa eget kapital

662 649

990 183

Långfristiga skulder

Övriga skulder

622 409

393 359

Summa långfristiga skulder

622 409

393 359

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

116 228

110 804

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

379 061

346 499

Summa kortfristiga skulder

495 289

457 303

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 780 347

1 840 845

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	112 912	112 912
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	112 912	112 912
Ingående avskrivningar	-88 804	-78 102
Årets avskrivningar	-10 702	-10 702
Utgående ackumulerade avskrivningar	-99 506	-88 804
Utgående redovisat värde	13 406	24 108

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	351 888	340 000
Inköp		11 888
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	351 888	351 888
Ingående avskrivningar	-254 443	-184 066
Årets avskrivningar	-70 377	-70 377
Utgående ackumulerade avskrivningar	-324 820	-254 443
Utgående redovisat värde	27 068	97 445

2023051905007

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	173 750	173 750
Försäljningar	-86 875	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	86 875	173 750
Ingående nedskrivningar	-125 000	-125 000
Återförda nedskrivningar	62 500	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-62 500	-125 000
Utgående redovisat värde	24 375	48 750

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kristianstad 2023-05-17

Ulf Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-17

Martin Bendz
Auktoriserad Revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i U Nilsson Förvaltning AB, org.nr 556773-3729

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för U Nilsson Förvaltning AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av U Nilsson Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för U Nilsson Förvaltning AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till U Nilsson Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för U Nilsson Förvaltning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till U Nilsson Förvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den 17 maj 2023

Martin Berndz
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

