

Årsredovisning för
Blumenthal Properties AB

559145-0100

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marc Blumenthal
Verkställande direktör

2025-02-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Blumenthal Properties AB, 559145-0100, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län registrerades år 2018 och bedriver sedan dess konsultverksamhet inom fastighetsmäklarbranschen.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i SEK 2021
Nettoomsättning	1 621 424	917 813	555 114	2 845 202
Resultat efter finansiella poster	545 524	318 707	-41 041	949 333
Soliditet %	73,7	69,8	66,9	80,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	200 008	318 707
Balanseras i ny räkning		318 708	-318 707
Utdelning		-215 000	
Årets resultat			441 317
Belopp vid årets utgång	50 000	303 716	441 317

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	303 716
Årets resultat	441 317
Summa	745 033
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	350 000
Balanseras i ny räkning	395 033
Summa	745 033

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Stockholm 2025-02-06.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 621 424	917 813
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 621 424	917 813
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-155 753	-134 553
Personalkostnader	2	-917 162	-566 870
Summa rörelsekostnader		-1 072 915	-701 423
Rörelseresultat		548 509	216 390
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	100 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		175	2 317
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 160	0
Summa finansiella poster		-2 985	102 317
Resultat efter finansiella poster		545 524	318 707
Resultat före skatt		545 524	318 707
Skatter			
Skatt på årets resultat		-104 207	0
Årets resultat		441 317	318 707

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	277 500	277 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		277 500	277 500
Summa anläggningstillgångar		277 500	277 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	169 530
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	100 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		67 747	0
Summa kortfristiga fordringar		67 747	269 530
Kassa och bank			
Kassa och bank		733 483	268 083
Summa kassa och bank		733 483	268 083
Summa omsättningstillgångar		801 230	537 613
SUMMA TILLGÅNGAR		1 078 730	815 113

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		303 716	200 008
Årets resultat		441 317	318 707
Summa fritt eget kapital		745 033	518 715
Summa eget kapital		795 033	568 715
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		-1	48 341
Summa långfristiga skulder		-1	48 341
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	7 749
Skatteskulder		106 671	9 277
Övriga skulder		177 027	181 030
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
Summa kortfristiga skulder		283 698	198 057
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 078 730	815 113

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	277 500	277 500
Utgående anskaffningsvärden	277 500	277 500
Redovisat värde	277 500	277 500

Underskrifter

Stockholm

Marc Blumenthal
Marc Blumenthal
Verkställande direktör

2025-02-06
Datum