

Årsredovisning

för

Uppsala Fastighetsbyrå AB

556102-8993

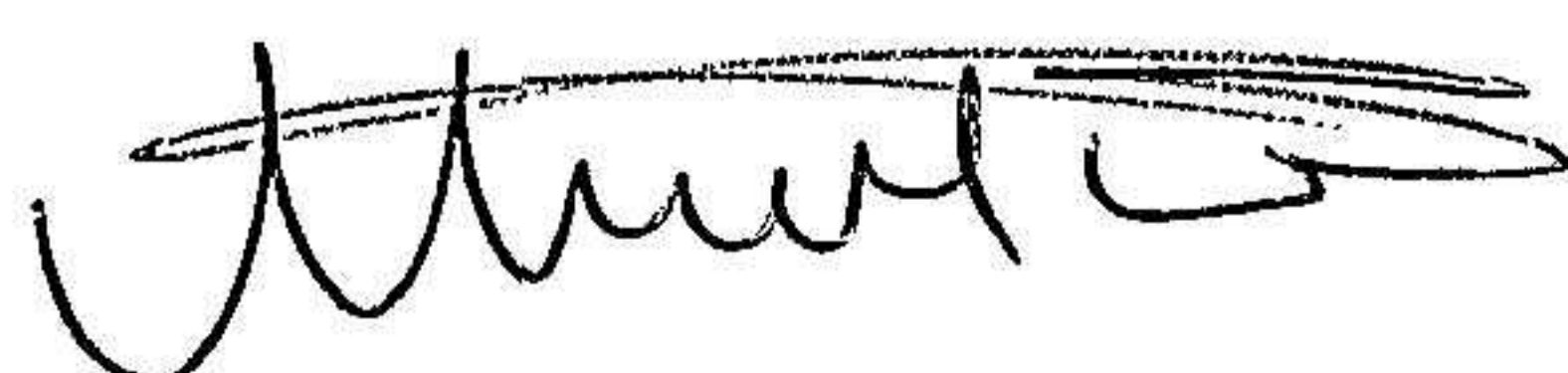
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Uppsala Fastighetsbyrå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 maj 2025. Årsstämman beslutade godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 1 maj 2025



Micael Östlund

2025072910767

Årsredovisning

för

Uppsala Fastighetsbyrå AB

556102-8993

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Uppsala Fastighetsbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor. Om inte annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom, bedriva fastighetsförmedling samt bygg- och renoveringsverksamhet. Verksamheten är vilande.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	35,5	3	0	14
Resultat efter finansiella poster	29,3	10,2	-7	7
Soliditet (%)	92	99	100	46,7

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	20 100	86 286	8 090	314 476
Disposition enligt beslut årsstämma:			8 090	-8 090	0
Utdelning			-94 376		-94 376
Årets resultat				31 280	31 280
Belopp vid årets utgång	200 000	20 100	0	31 280	251 380

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	0
Årets vinst	31 280
Behandlas så att i ny räkning överföres	31 280
	31 280

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		35 500	3 200
Summa rörelseintäkter; lagerförändringar m.m.		35 500	3 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 527	0
Summa rörelsekostnader			
Rörelseresultat		31 973	3 200
Finansiella poster			
Ränteintäkter		4 975	6 989
Räntekostnader			
Summa finansiella poster		4 975	10 189
Resultat före skatt		36 948	10 189
Skatt på årets resultat		-5 668	2 099
Årets resultat		31 280	8 090

2025072910770

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 289	3 032
Summa kortfristiga fordringar		2 289	3 032
Kassa och bank			
Kassa och bank		269 261	314 342
Summa kassa och bank		269 261	314 342
Summa omsättningstillgångar		271 550	317 374
SUMMA TILLGÅNGAR		271 550	317 374

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		20 100	20 100
Summa bundet eget kapital		220 100	220 100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		0	86 286
Årets resultat		31 280	8 090
Summa fritt eget kapital		31 280	94 375
Summa eget kapital		251 380	314 475
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		12 402	800
Skatteskulder		7 767	2 099
Summa kortfristiga skulder		20 169	2 899
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		271 550	317 374

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppsala 2025-05-01



Micael Östlund

2025072910772