

# Årsredovisning

för

## Kilen 59 Strängnäs AB

556663-9802

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 59 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023- 05 - 25 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2023- 05 - 25



Jan Persson

# Årsredovisning

för

## Kilen 59 Strängnäs AB

556663-9802

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Kilen 59 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att förvärva, förädla, bebygga, förvalta och avyttra fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Kilen 41 Strängnäs AB, 556929-9174, med säte i Strängnäs kommun. Moderföretag på högsta koncernnivå är Jan Person Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	2 001	0	20 633
Resultat efter finansiella poster	-9	-8	-161	-103	1 019
Soliditet (%)	33,4	34,3	21,1	23,9	23,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	820 403	5 909	<b>926 312</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		5 909	-5 909	<b>0</b>
Årets resultat			238	<b>238</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>826 312</b>	<b>238</b>	<b>926 550</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	826 312
årets vinst	238
	<b>826 550</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

	826 550
--	---------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 000	-6 250
Personalkostnader	2	0	0
		<b>-10 000</b>	<b>-6 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 000</b>	<b>-6 250</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	36 653	21 992
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-35 356	-23 303
		<b>1 297</b>	<b>-1 311</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 703</b>	<b>-7 561</b>
Bokslutsdispositioner		9 000	15 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>297</b>	<b>7 439</b>
Skatt på årets resultat		-59	-1 530
<b>Årets resultat</b>		<b>238</b>	<b>5 909</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

2 125 690

2 080 038

Aktuella skattefordringar

357 223

621 831

Övriga fordringar

292 920

0

**2 775 833**

**2 701 869**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 775 833**

**2 701 869**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 775 833**

**2 701 869**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

826 312

820 403

Årets resultat

238

5 909

**826 549**

**826 312**

**Summa eget kapital**

**926 549**

**926 312**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 849 284

1 774 027

Aktuella skatteskulder

0

1 530

**Summa kortfristiga skulder**

**1 849 284**

**1 775 557**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 775 833**

**2 701 869**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	-36 653	-21 992
	<b>-36 653</b>	<b>-21 992</b>

**Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	35 356	23 303
	<b>35 356</b>	<b>23 303</b>

Strängnäs 2023- 05 - 25

  
Jan Persson

2023070521207