

# Årsredovisning

---

## *Bostadsutveckling i Tännäs AB*

559341-7966

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Stefan Ericsson , Verkställande direktör  
2025-07-08

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska utföra byggtreprenader samt äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Härjedalens kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2110-2212
Nettoomsättning	10		
Resultat efter finansiella poster	-6	-13	-1
Soliditet %	42	73	92

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	8 900	-13 426	20 474
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-13 426	13 426	0
- Årets resultat			-6 333	-6 333
- Belopp vid årets utgång	25 000	-4 526	-6 333	14 141

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-4 526
Årets resultat	-6 333
Summa	-10 859

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-10 859
Summa	-10 859

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	10 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-16 384	-13 315
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-16 384</b>	<b>-13 315</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>-6 384</i></b>	<b><i>-13 315</i></b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	51	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-111
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>51</b>	<b>-111</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>-6 333</i></b>	<b><i>-13 426</i></b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>-6 333</i></b>	<b><i>-13 426</i></b>
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>-6 333</i></b>	<b><i>-13 426</i></b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	5	2 889
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10 000	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>10 005</i>	<i>2 889</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	23 800	25 000
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>23 800</i>	<i>25 000</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>33 805</b>	<b>27 889</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>33 805</b>	<b>27 889</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-4 526	8 900
Årets resultat	-6 333	-13 426
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-10 859	-4 526
<b>Summa eget kapital</b>	<b>14 141</b>	<b>20 474</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	880	2 415
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 784	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>19 664</b>	<b>7 415</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>33 805</b>	<b>27 889</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

## *UNDERSKRIFTER*

Tännäs

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Stefan Ericsson*

Stefan Ericsson

Verkställande direktör

2025-07-08

*Mats Ericsson*

Mats Ericsson

2025-07-08