

# Årsredovisning

för

## Core Capital AB

559434-2627

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jonas Jönsson, Styrelseledamot

2025-05-26

Styrelsen för Core Capital AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lund kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-29
Soliditet (%)	42,0	56,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	30 000	-29 258	<b>25 742</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-29 258	29 258	<b>0</b>
Årets resultat			-9 622	<b>-9 622</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>742</b>	<b>-9 622</b>	<b>16 120</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 30 000 kr (30 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	742
årets förlust	-9 622
	<b>-8 880</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-8 880
	<b>-8 880</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-05-15 -2023-12-31 (8 mån)
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-9 651	-29 053
Övriga rörelsekostnader		0	-205
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 651</b>	<b>-29 258</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-9 651</b>	<b>-29 258</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>29</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-9 622</b>	<b>-29 258</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-9 622</b>	<b>-29 258</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-9 622</b>	<b>-29 258</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

3 519

1 139

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 519**

**1 139**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

34 837

44 603

**Summa kassa och bank**

**34 837**

**44 603**

**Summa omsättningstillgångar**

**38 356**

**45 742**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**38 356**

**45 742**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

742

30 000

Årets resultat

-9 622

-29 258

**Summa fritt eget kapital**

**-8 880**

**742**

**Summa eget kapital**

**16 120**

**25 742**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

22 236

20 000

**Summa kortfristiga skulder**

**22 236**

**20 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**38 356**

**45 742**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Lund 2025-05-22

*Jonas Jönsson*  
Jonas Jönsson  
Ordförande

*Lars Beckman*  
Lars Beckman