

Årsredovisning för

Hoivatilat Holding 3 AB

559296-1519

Räkenskapsåret

2022-01-12 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse

2-3

Resultaträkning

4

Balansräkning

5-6

Noter

7-9

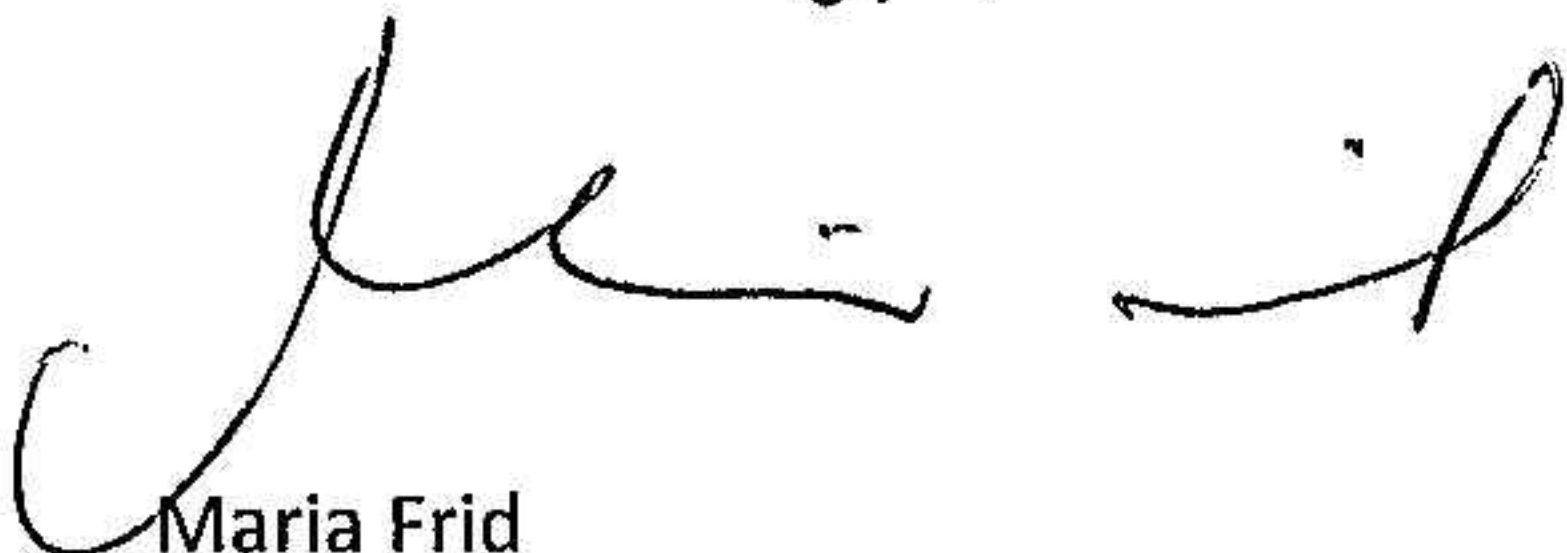
Underskrifter

10

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Hoivatilat Holding 3 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023 - 07 11



Maria Frid

Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hoivatilat Holding 3 AB, 559296-1519, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades år 2020 med syfte att, genom dotterbolag, planera, utveckla, förvalta och vara långsiktiga ägare till samhällsfastigheter.

Bolaget tillhandahåller även finansiella och administrativa tjänster till koncernbolag samt därmed jämförlig verksamhet.

Hoivatilat Holding 3 AB ägs till 100% av Hoivatilat AB.

Bolaget har sitt säte i Stocksund, Stockholms län.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2020	Belopp i kr
Nettoomsättning	0	0		
Rörelsemarginal %	N/A	N/A		
Balansomslutning	6.128.427	9.006.721		
Avkastning på sysselsatt kapital %	1,3	0,4		
Avkastning på eget kapital %	100,6	0,0		
Soliditet %	1,3	99,4		
Definitioner: se not 10				

Eget kapital

	Aktiekapital, nyemission under reg	Belopp i kr
Bundet eget kapital		
Ingående balans	50.000	
Justerad ingående balans	50.000	
<i>Förändringar direkt mot eget kapital</i>		
Summa	-	
<i>Transaktioner med ägare</i>		
Summa	25000	
<i>Omföring mellan poster i eget kapital</i>		
Summa	-	
Vid årets utgång	75.000	

	<i>Balanserat resultat inkl årets resultat</i>
Fritt eget kapital	8.863.605
Justerad ingående balans	8.863.605
Årets resultat	-11.665.548
<i>Förändringar i redovisade värden som redovisas direkt mot eget kapital</i>	-
Summa	-
<i>Transaktioner med ägare</i>	
Erhållna aktieägartillskott	2.801.943
Summa	2.801.943
<i>Omföring mellan poster i eget kapital</i>	
Summa	-
Vid årets utgång	0

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 0 disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>1.1.2022 - 31/12/2022</i>	<i>1.1.2021 - 31/12/2021</i>
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-5.000	0
Rörelseresultat		-5.000	0
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	80.486	36.225
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-806
Koncernbidrag till moderbolag		0	-35.419
Resultat efter finansiella poster		75.486	0
Koncernbidrag		-11.741.034	0
		-11.741.034	0
Resultat före skatt		-11.665.548	0
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		-11.665.548	0

Balansräkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>31/12/2022</i>	<i>31/12/2021</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	6.128.036	5.750.105
		<u>6.128.036</u>	<u>5.750.105</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>6.128.036</u>	<u>5.750.105</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	3.306.225
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		391	-49.609
		<u>391</u>	<u>3.256.616</u>
Kassa och bank		-	-
Summa omsättningstillgångar		<u>391</u>	<u>3.256.616</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>6.128.427</u>	<u>9.006.721</u>

2023/12/29 11:56:05

Balansräkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>31/12/2022</i>	<i>31/12/2021</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		75.000	50.000
		<u>75.000</u>	<u>50.000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fond för fritt investerat eget kapital		11.665.548	8.863.605
Balanserad vinst eller förlust		0	0
Årets resultat		-11.665.548	0
		<u>0</u>	<u>8.863.605</u>
Summa eget kapital		75.000	8.913.605
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	6	6.053.427	57.697
		<u>6.053.427</u>	<u>57.697</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		0	35.419
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
		<u>0</u>	<u>35.419</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6.128.427	9.006.721

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom de återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomsskatt som ännu inte redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner och händelser.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

<i>belopp i kr</i>	<i>1.1.2022 - 31/12/2022</i>	<i>1.1.2021 - 31/12/2021</i>
Ränteintäkter, koncernföretag	80.486	36.225
Summa	80.486	36.225

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

<i>belopp i kr</i>	<i>1.1.2022 - 31/12/2022</i>	<i>1.1.2021 - 31/12/2021</i>
Räntekostnader, koncernföretag	0	-806
Summa	0	806

Not 5 Andelar i koncernföretag

<i>belopp i kr</i>	<i>31/12/2022</i>	<i>31/12/2021</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- vid årets början	5.750.105	0
- Förvärv	377.931	5.750.105
Redovisat värde vid årets slut	6.128.036	5.750.105

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer medandelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Fanna 24:19 AB, 559073-5634	25.000	100	5.750.105
Nynäshamn skola Sittesta AB, 559087-5604	50.000	100	327.931
Uppsala Norby LSS Boende AB, 559376-5976	25.000	100	25.000
Lidingö Islinge Förskola AB, 559376-5935	25.000	100	25.000
Hoivatilat Projekt 1 AB, 559376-5968	25.000	100	
			6.128.036

Not 6 Långfristiga skulder

<i>belopp i kr</i>	<i>31/12/2022</i>	<i>31/12/2021</i>
<i>Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen</i>		
<i>Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen</i>		
Skulder till moderföretag	5.226.014	57.697
Skulder till koncernföretag	590.771	0
	5.816.785	57.697

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

<i>belopp i kr</i>	<i>31/12/2022</i>	<i>31/12/2021</i>
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag.	-	-
	-	-
Summa ställda säkerheter	-	-

Eventalförpliktelser

Borgen - Fanna 24:19 AB, 559073-5634

Borgen - Hoivatilat AB, 559169-2461

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har noterats efter årets slut.

Not 9 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Hoivatilat AB, org nr 559169-2461 med säte i Stockholm.

Hoivatilat Holding AB ingår i en koncern där Hoivatilat Oyj, org nr 2241238-0 med säte i Finland, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Det utländska moderföretagets koncernredovisning finns att tillgå hos Hoivatilat Oyj.

Not 10 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettomsättning

Balansomslutning

Totala tillgångar

Avkastning på sysselsatt kapital:

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / sysselsatt kapital

Finansiella intäkter

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital)

Räntefria skulder

Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

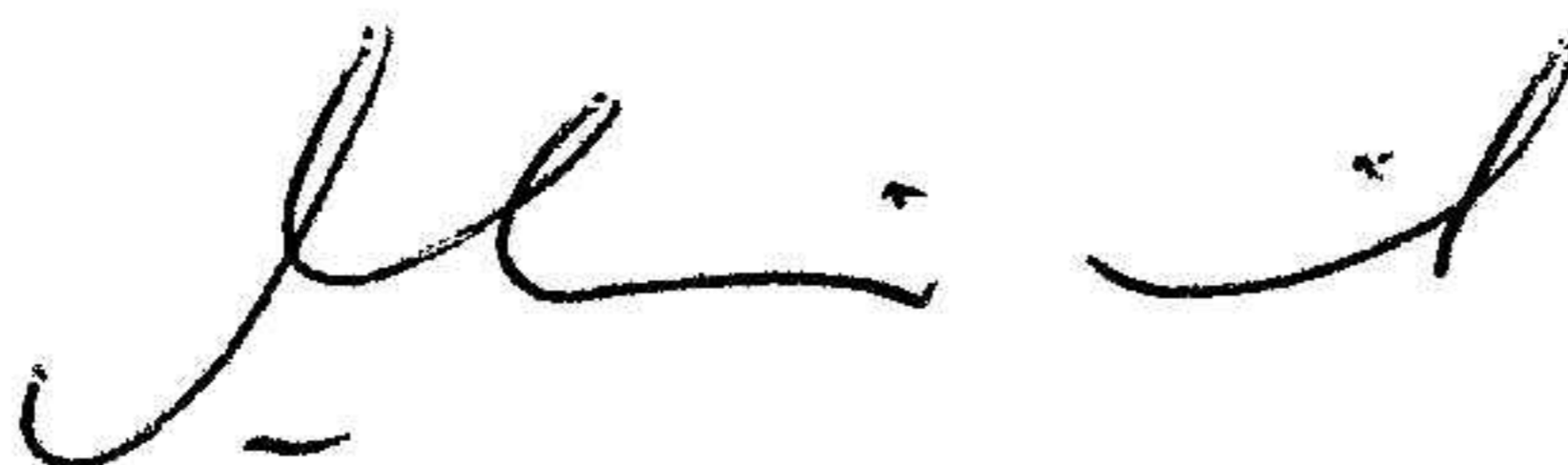
Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Anno Symulsko
11.07.2023

Underskrifter

Stockholm 2023 - 06 - 20

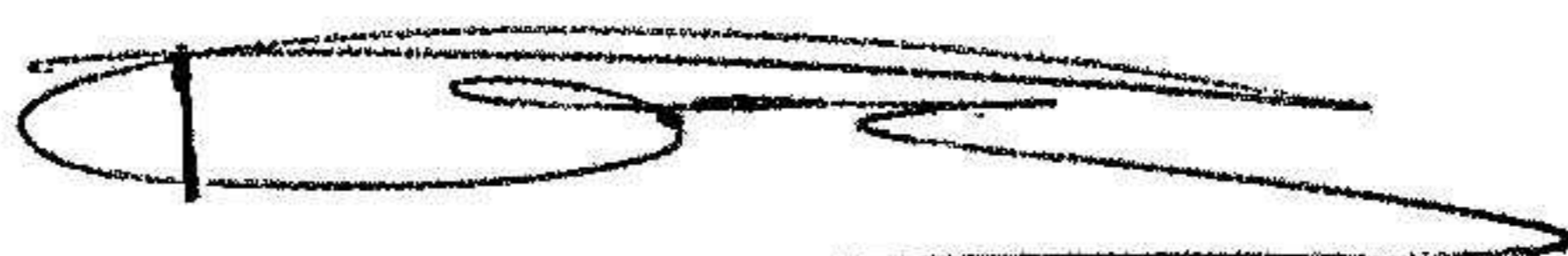
Maria Frid
Verkställande direktör



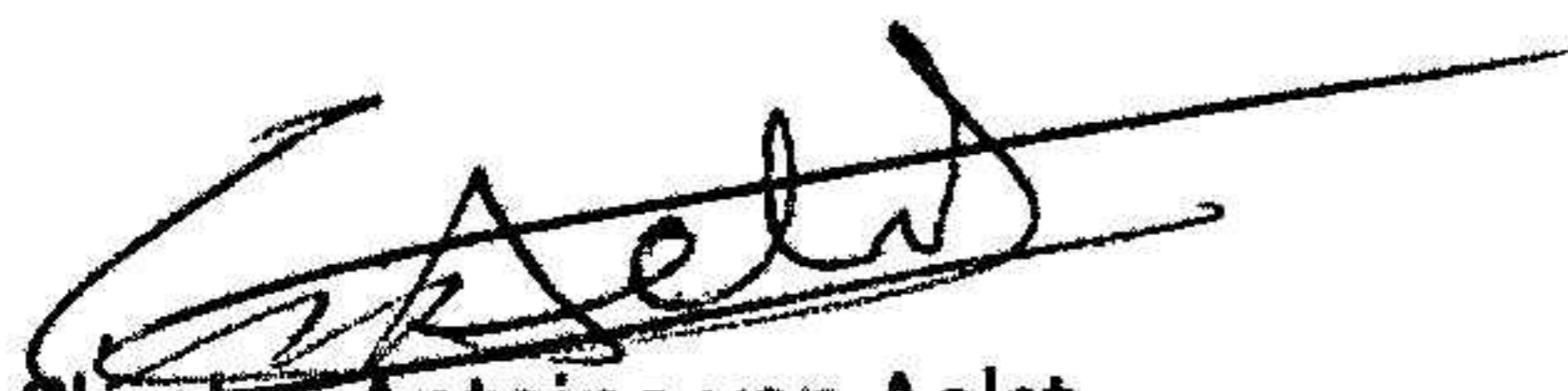
Stefaan Gielens
Styrelseledamot



Ingrid Daerden
Styrelseledamot



Charles-Antoine van Aelst
Styrelseledamot



Atte Niittylä
Styrelseledamot

