

Årsredovisning
för
Utilitas Fastigheter AB
559041-3265

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Utilitas Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå den 12 oktober 2022


Mikael Markström

Styrelsen för Utilitas Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Skellefteå kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-14	-2	-4
Soliditet (%)	100,0	98,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 939 926	-13 551	1 976 375
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 926 000		-1 926 000
Balanseras i ny räkning		13 551	-13 551	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	27 477	-27 102	50 375

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	375
disponeras så att i ny räkning överföres	375
	375

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-18 563
Summa rörelsekostnader		0	-18 563
Rörelseresultat		0	-18 563
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	5 012
Summa finansiella poster		0	5 012
Resultat efter finansiella poster		0	-13 551
Resultat före skatt		0	-13 551
Årets resultat		0	-13 551

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

50 374

0

Övriga fordringar

1

1

Summa kortfristiga fordringar

50 375

1

Kassa och bank

Kassa och bank

0

2 009 858

Summa kassa och bank

0

2 009 858

Summa omsättningstillgångar

50 375

2 009 859

SUMMA TILLGÅNGAR

50 375

2 009 859

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

375

1 939 925

Årets resultat

0

-13 551

Summa fritt eget kapital

375

1 926 375

Summa eget kapital

50 375

1 976 375

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

10 000

Övriga skulder

0

23 484

Summa kortfristiga skulder

0

33 484

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

50 375

2 009 859

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skellefteå den 12 oktober 2022



Mikael Markström