

# Årsredovisning

---

## *Byggproffs Skåne AB*

559073-9669

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Alexandar Jokic

2024-03-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva byggverksamhet, uthyrning av byggmaskiner och försäljning av byggmaskiner samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	36 316	28 990	18 395	14 224
Resultat efter finansiella poster	-228	1 100	484	402
Soliditet %	34	38	50	41

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 375 718	588 707
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		588 707	-588 707
- Årets resultat			14 567
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 964 426	14 567

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 964 426
Årets resultat	14 567
Summa	1 978 993

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 978 993
Summa	1 978 993

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	36 315 641	28 990 438
Övriga rörelseintäkter	182 717	634 462
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>36 498 358</b>	<b>29 624 900</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror, förnödenheter och underentrepr	-21 848 215	-17 221 437
Övriga externa kostnader	-8 704 207	-7 499 590
Personalkostnader	2 -5 933 442	-3 632 366
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-170 367	-111 125
Övriga rörelsekostnader	-34 711	-7 288
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-36 690 942</b>	<b>-28 471 806</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-192 584</b>	<b>1 153 094</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 053	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-36 916	-52 725
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-35 863</b>	<b>-52 725</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-228 447</b>	<b>1 100 369</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	300 000	-316 232
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>300 000</b>	<b>-316 232</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>71 553</b>	<b>784 137</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-56 986	-195 430
<b>Årets resultat</b>	<b>14 567</b>	<b>588 707</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-08-31	2022-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	196 682	24 417
Inventarier, verktyg och installationer	4	160 968	316 100
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>357 650</i>	<i>340 517</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	768 600	768 600
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>768 600</i>	<i>768 600</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 126 250</b>	<b>1 109 117</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 703 290	3 003 003
Övriga fordringar		0	49 681
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		728 875	1 867 589
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>5 432 165</i>	<i>4 920 273</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		810 554	970 945
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>810 554</i>	<i>970 945</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 242 719</b>	<b>5 891 218</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 368 969</b>	<b>7 000 335</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 964 426	1 375 718
Årets resultat	14 567	588 707
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 978 993	1 964 425
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 028 993</b>	<b>2 014 425</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	557 232	857 232
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>557 232</b>	<b>857 232</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	329 969	295 505
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>329 969</b>	<b>295 505</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	103 272	140 268
Leverantörsskulder	1 790 114	1 238 182
Skatteskulder	189 416	242 871
Övriga skulder	2 177 821	756 056
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	192 152	1 455 796
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>4 452 775</b>	<b>3 833 173</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>7 368 969</b>	<b>7 000 335</b>

## NOTER

<b>Not 1</b>	<b>Redovisningsprinciper</b>		
<b>Enligt BFNAR 2016:10</b>			
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.			
		<b>Procent</b>	<b>År</b>
	Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
	Inventarier, verktyg och installationer	20	5
<b>Not 2</b>	<b>Medelantalet anställda</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
	Medelantalet anställda	14	8
<b>Not 3</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	29 300	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	187 500	-
	Rörelseförvärv	-	29 300
	Utgående anskaffningsvärden	216 800	29 300
	Ingående avskrivningar	-4 883	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-15 235	-4 883
	Utgående avskrivningar	-20 118	-4 883
	Redovisat värde	196 682	24 417
<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	675 170	737 781
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-	-34 923
	Omklassificeringar	-	-27 688
	Utgående anskaffningsvärden	675 170	675 170
	Ingående avskrivningar	-359 070	-313 710
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-155 132	-45 360
	Utgående avskrivningar	-514 202	-359 070
	Redovisat värde	160 968	316 100
<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	768 600	768 600

<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
	Utgående anskaffningsvärden	768 600	768 600

<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
	Företagsinteckningar	400 000	400 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	226 892	344 793
	Andelar i bostadsrättsförening	768 600	768 600
	Summa ställda säkerheter	1 395 492	1 513 393

## **UNDERSKRIFTER**

Helsingborg

*Alexandar Jokic*  
Alexandar Jokic  
2024-02-29

*Bengt Jonas Jönsson*  
Bengt Jonas Jönsson  
2024-02-29

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-29

*Mia Anneli Kristina Gudmundsson*  
Mia Anneli Kristina Gudmundsson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggproffs Skåne AB, org.nr 559073-9669

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggproffs Skåne AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggproffs Skåne ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggproffs Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggproffs Skåne AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggproffs Skåne AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### *Anmärkning*

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och inte med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat mervärdesskatt. Rättelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Helsingborg  
2024-02-29

*Anneli Gudmundsson*

Anneli Gudmundsson

Auktoriserad revisor