

Årsredovisning

för

SERC AB

559398-3959

Räkenskapsåret

2022-09-22 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Mahrs, Styrelseledamot

2024-03-07

Styrelsen för SERC AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-22 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företags verksamhet utgörs av att äga och förvalta fast egendom. Företaget äger och hyr ut industrifastigheten Norsholms Gårdsområde 1:167.

Företaget har sitt säte i Norsholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är företags första räkenskapsår. Verksamheten inleddes med att företaget förvärvade fastigheten Norsholms Gårdsområdet i slutet av 2022.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	399
Resultat efter finansiella poster	218
Soliditet (%)	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000		25 000
Årets resultat		53 835	53 835
Belopp vid årets utgång	25 000	53 835	78 835

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	53 835
disponeras så att i ny räkning överföres	53 835
	53 835

Företags resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-22
-2023-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 399 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 399 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -65 084

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -25 250

Summa rörelsekostnader -90 334

Rörelseresultat 308 666

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -90 249

Summa finansiella poster -90 249

Resultat efter finansiella poster 218 417

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag -150 000

Summa bokslutsdispositioner -150 000

Resultat före skatt 68 417

Skatter

Skatt på årets resultat -14 582

Årets resultat 53 835

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 392 750

Summa materiella anläggningstillgångar

1 392 750

Summa anläggningstillgångar

1 392 750

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

291 772

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 052

Summa kortfristiga fordringar

306 824

Kassa och bank

Kassa och bank

425

Summa kassa och bank

425

Summa omsättningstillgångar

307 249

SUMMA TILLGÅNGAR

1 699 999

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

53 835

Summa fritt eget kapital

53 835

Summa eget kapital

78 835

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 418 000

Summa långfristiga skulder

1 418 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

172 437

Skatteskulder

23 727

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

Summa kortfristiga skulder

203 164

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 699 999

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Inköp	1 418 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 418 000
Årets avskrivningar	-25 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 250
Utgående redovisat värde	1 392 750

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 000 000
<i>(varav fastighetsinteckning till förmån för koncernföretag)</i>	<i>(5 000 000)</i>
	5 000 000

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterbolag till CET i Östergötland Förvaltning AB. 559178-3849. Eftersom koncernen utgör en liten koncern enligt årsredovisningslagens gränsvärden upprättas inte någon koncernredovisning.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

2024-02-29

Christer Mahrs
Christer Mahrs