

Årsredovisning
för
Tärnehill Invest AB
559044-9970
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-28

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västra Frölunda 2024-06-28

Anders Makansson



Tärnehill Invest AB

Org.nr 559044-9970

2024070855687

Årsredovisning för år 2023

Styrelsen för Tärnehill Invest AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor.
Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolagets verksamhet omfattar handel med fastigheter, utveckling, exploatering och byggherre vid byggnation av fastigheter samt fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har verksamhet bedrivits i normal omfattning.

Resultat och ställning

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4	22 018	49 747	221 688	-
Resultat efter finansiella poster	66 681	20 231	-4 989	6 639 672	-677
Balansomslutning	5 652 360	5 605 181	5 605 418	7 779 221	912 874
Soliditet	100%	100%	100%	86%	5%

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-	5 534 603	17 070	5 601 673
Resultatdisposition	-	-	17 070	-17 070	0
Årets resultat	-	-	-	50 326	50 326
Belopp vid årets utgång	50 000	0	5 551 673	50 326	5 651 999

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Medel att disponera	
Balanserat resultat	5 551 673
Årets resultat	50 326
	<u>5 601 999</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	5 601 999
	<u>5 601 999</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Nettoomsättning		-	22 018
Övriga rörelseintäkter		4	-
		<u>4</u>	<u>22 018</u>
<i>Rörelsens kostnader:</i>			
Övriga externa kostnader		-1 550	-1 380
		<u>-1 550</u>	<u>-1 380</u>
Rörelseresultat		-1 546	20 638
<i>Finansiella poster:</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		91 081	7 681
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 854	-8 088
		<u>68 227</u>	<u>-407</u>
Resultat efter finansiella poster		66 681	20 231
Skatt på årets resultat		-16 355	-3 161
Årets resultat		50 326	17 070

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		74 068	31 489
Summa kortfristiga fordringar		<u>74 068</u>	<u>31 489</u>
Kortfristiga placeringar		5 364 904	3 300 000
Kassa och bank		213 388	2 273 692
Summa omsättningstillgångar		5 652 360	5 605 181
Summa tillgångar		5 652 360	5 605 181

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 551 673	5 534 603
Årets resultat		<u>50 326</u>	<u>17 070</u>
		5 601 999	5 551 673
Summa eget kapital		5 651 999	5 601 673
Kortfristiga skulder			
Skatteskuld		361	-
Övriga kortfristiga skulder		<u>-</u>	<u>3 508</u>
Summa kortfristiga skulder		361	3 508
Summa eget kapital och skulder		5 652 360	5 605 181

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR2016:10, Årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Fordringar har tagits upp till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde resp. nominellt värde om ej annat anges.

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal: Rörelseresultat i förhållande till nettoomsättning.

Soliditet: Justerat eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Antal anställda	-	-
varav män	-	-

Not 3 Ställda säkerheter och eventuella förpliktelser

	2023	2022
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventuella förpliktelser	Inga	Inga

Västra Frölunda 2024-06-28


Anders Håkansson
Styrelseledamot