

Årsredovisning

Svartnäs Fastigheter AB

559391-8377

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Per-Ola Hammarström
2025-02-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Dalarna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2209-2312
Resultat efter finansiella poster	-1	84
Soliditet %	3	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		66 994
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		66 994	-66 994
- Årets resultat			-869
- Belopp vid årets utgång	25 000	66 994	-869

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	66 994
<i>Årets resultat</i>	-869
<i>Summa</i>	66 125

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	66 125
<i>Summa</i>	66 125

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2022-09-08 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	259 000	400 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	259 000	400 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-59 282	-65 329
Summa rörelsekostnader	-59 282	-65 329
Rörelseresultat	199 718	334 671
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-200 587	-250 297
Summa finansiella poster	-200 587	-250 297
Resultat efter finansiella poster	-869	84 374
Resultat före skatt	-869	84 374
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-17 380
Årets resultat	-869	66 994

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 755 100	2 755 100
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	2 755 100	2 755 100
Summa anläggningstillgångar	2 755 100	2 755 100
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	200 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	110 000	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	110 000	200 000
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	13 405	39 274
<i>Summa kassa och bank</i>	13 405	39 274
Summa omsättningstillgångar	123 405	239 274
SUMMA TILLGÅNGAR	2 878 505	2 994 374

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	66 994	0
Årets resultat	-869	66 994
<i>Summa fritt eget kapital</i>	66 125	66 994
Summa eget kapital	91 125	91 994
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 730 000	2 850 000
Summa långfristiga skulder	2 730 000	2 850 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	17 380	17 380
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	40 000	35 000
Summa kortfristiga skulder	57 380	52 380
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 878 505	2 994 374

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Hedemora

Per-Ola Hammarström

Per-Ola Hammarström

2025-02-07