

Årsredovisning
för
UniqueStay 3 AB
556886-8631

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i UniqueStay 3 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19/9-2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 19/9-2022



Soleiman Hosseini

Årsredovisning

för

UniqueStay 3 AB

556886-8631

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för UniqueStay 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt genom dotterbolag, förvärva, äga, förvalta, utveckla och försälja fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varit vilande.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till UniqueStay AB, org nr 556490-1923, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0
Soliditet (%)	2	2	2

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 586	0	52 586
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		0	0	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	2 586	0	52 586

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 586
disponeras så att i ny räkning överföres	2 586

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 2

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	0	0
Personalkostnader	3	0	0
		0	0
Rörelseresultat	4	0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0 t ₄

2022092103259

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 181 329

2 181 329

2 181 329

2 181 329

Summa omsättningstillgångar

2 181 329

2 181 329

SUMMA TILLGÅNGAR

2 181 329

2 181 329 *z*

2022092103260

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

2 586

2 586

2 586

2 586

Summa eget kapital

52 586

52 586

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

2 118 743

2 118 743

Summa långfristiga skulder

2 118 743

2 118 743

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 181 329

2 181 329 7

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021	2020
Ericsson & Lejonhird AB		
Revisionsuppdrag	0	0
	0	0

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats. 2

Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

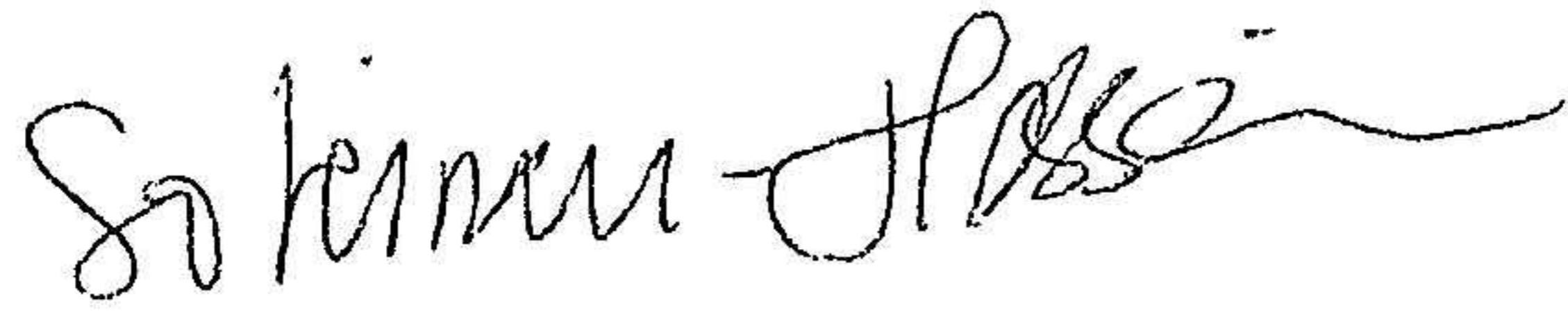
Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum. *W*

2022092103263

UniqueStay 3 AB
Org.nr 556886-8631

6 (6)

Stockholm den 19/9-2022



Soleiman Hosseini

2022092103264