

# Årsredovisning

## UBU Invest AB

Org.nr 559357-8072

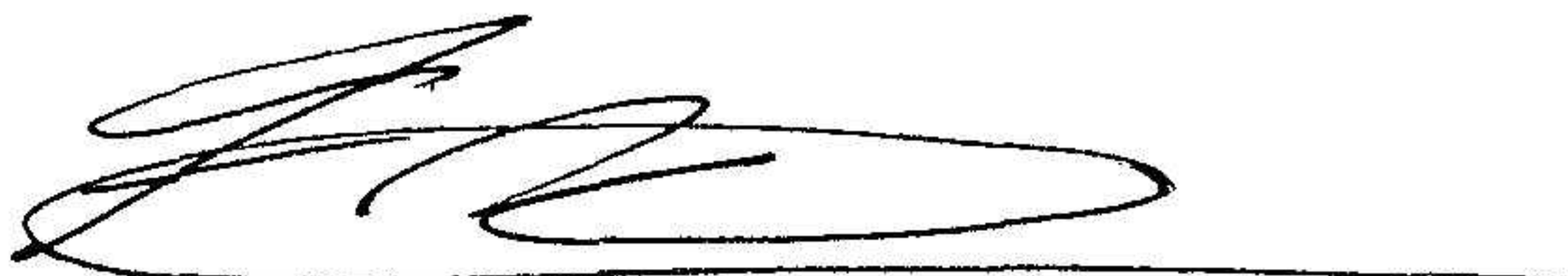
Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i UBU Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örnsköldsvik den 15 februari 2025



Fredrik Hellström

# Årsredovisning

## UBU Invest AB

Org.nr 559357-8072

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31**

Styrelsen för UBU Invest AB avger följande årsredovisning.

Styrelsens säte: Örnsköldsvik

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget förvaltar värdepapper och fastigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 825	1 542	0
Soliditet (%)	95,1	43,9	0,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-50	1 541 794	1 566 744
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 541 794	-1 541 794	0
Årets resultat			1 825 116	1 825 116
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 541 744</b>	<b>1 825 116</b>	<b>3 391 860</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 541 744
årets vinst	1 825 116
	<b>3 366 860</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
i ny räkning överföres	2 766 860
	<b>3 366 860</b>

<b>Resulträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-8 650	-6 650
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 650</b>	<b>-6 650</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 650</b>	<b>-6 650</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 848 000	1 680 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 234	-131 556
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 833 766</b>	<b>1 548 444</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 825 116</b>	<b>1 541 794</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 825 116</b>	<b>1 541 794</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 825 116</b>	<b>1 541 794</b>

ank=20250619;2025062308798

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 460 800	3 460 800
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 460 800</b>	<b>3 460 800</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 460 800</b>	<b>3 460 800</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		106 094	112 050
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>106 094</b>	<b>112 050</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>106 094</b>	<b>112 050</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 566 894</b>	<b>3 572 850</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 541 744	-50
Årets resultat		1 825 116	1 541 794
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 366 860</b>	<b>1 541 744</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 391 860</b>	<b>1 566 744</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		175 034	2 006 106
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>175 034</b>	<b>2 006 106</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 566 894</b>	<b>3 572 850</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 460 800	3 460 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 460 800</b>	<b>3 460 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 460 800</b>	<b>3 460 800</b>

Örnsköldsvik den 15 februari 2025



Fredrik Hellström