

Årsredovisning

för

Alf Jonsson Fastighets AB

Org.nr. 556712-7773

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Alf Anders Jonsson, Styrelseledamot

2025-10-21

Styrelsen för Alf Jonsson Fastighets AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01-2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2006 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling.

Bolaget har sitt säte i Täby.

Heidi Kaiser, som är auktoriserad redovisningskonsult (SRF), har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, lön, bokslut och årsredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har ökat med över 30 % jämfört med föregående år, vilket huvudsakligen förklaras av en ökning i antalet genomförda fastighetsförmedlingar jämfört med föregående år.

Bolaget har under räkenskapsåret haft en enda kund som stått för merparten av omsättningen. Detta innebär att bolaget är beroende av denna kunds fortsatta uppdrag. Ledningen bedömer dock att samarbetet är stabilt och fortlöper enligt plan.

Flerårsöversikt

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	144 415	103 746	59 758	681 404
Resultat efter finansiella poster	26 752	12 153	-102 665	435 023
Soliditet (%)	73	67	21	26

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-85 057	12 153	27 096
Balanseras i ny räkning		12 153	-12 153	
Årets resultat			26 752	26 752
Belopp vid årets utgång	100 000	-72 904	26 752	53 848

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-72 904
Årets resultat	26 752
Summa	-46 152

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-46 152
Summa	-46 152

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		144 415	103 746
Övriga rörelseintäkter			27 255
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		144 415	131 001
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 337	-25 370
Personalkostnader		-95 330	-101 835
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			-915
Summa rörelsekostnader		-117 667	-128 120
Rörelseresultat		26 748	2 881
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar			-40 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	163
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar			51 000
Räntekostnader och liknande resultatposter			-1 391
Summa finansiella poster		4	9 272
Resultat efter finansiella poster		26 752	12 153
Resultat före skatt		26 752	12 153
Årets resultat		26 752	12 153

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		577	367
Summa kortfristiga fordringar		577	367
Kassa och bank			
Kassa och bank		73 320	40 068
Summa kassa och bank		73 320	40 068
Summa omsättningstillgångar		73 897	40 435
SUMMA TILLGÅNGAR		73 897	40 435

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-72 904	-85 057
Årets resultat		26 752	12 153
Summa fritt eget kapital		-46 152	-72 904
Summa eget kapital		53 848	27 096
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 812	
Övriga skulder		12 237	7 339
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		20 049	13 339
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		73 897	40 435

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2025-10-14.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Alf Anders Jonsson

Styrelseledamot

2025-10-14