

Årsredovisning
för
TK Fastigheter AB
559368-6859

Räkenskapsåret
2022-03-03 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Gunnarsson Warsén, Styrelseledamot
2023-10-05

Styrelsen för TK Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-03 – 2023-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under år 2022 och bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-12
Soliditet (%)	83

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-12 130	-12 130
Belopp vid årets utgång	25 000	-12 130	12 870

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-12 130
behandlas så att i ny räkning överföres	-12 130
	-12 130

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-03-03
-2023-04-30
(14 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-12 130
Summa rörelsekostnader	-12 130
Rörelseresultat	-12 130
Resultat efter finansiella poster	-12 130
Resultat före skatt	-12 130
Årets resultat	-12 130

Balansräkning

Not

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

15 464

Summa kassa och bank

15 464

Summa omsättningstillgångar

15 464

SUMMA TILLGÅNGAR

15 464

Balansräkning	Not	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-12 130
Summa fritt eget kapital		-12 130
Summa eget kapital		12 870
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		2 594
Summa kortfristiga skulder		2 594
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 464

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Namn

Warsens Holding AB

Org.nr

556744-0143

Säte

Kalmar

Kalmar 2023-09-15

Tomas Gunnarsson Warsén

Tomas Gunnarsson Warsén