

Årsredovisning för
Almnäs Bostadsutveckling AB

559166-8024

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fuat Barhe
Styrelseledamot

2024-06-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Almnäs Bostadsutveckling AB, 559166-8024, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2018 och skall äga och exploatera mark.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-1 560	-19 107
Soliditet %	96	95,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	26 585 316	-19 107
Balanseras i ny räkning		-19 107	19 107
Årets resultat			-1 560
Belopp vid årets utgång	50 000	26 566 209	-1 560

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	26 566 209
Årets resultat	-1 560
Summa	26 564 649
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	26 564 649
Summa	26 564 649

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 560	-19 107
Summa rörelsekostnader		-1 560	-19 107
Rörelseresultat		-1 560	-19 107
Resultat efter finansiella poster		-1 560	-19 107
Resultat före skatt		-1 560	-19 107
Årets resultat		-1 560	-19 107

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	27 731 325	27 731 325
Summa materiella anläggningstillgångar		27 731 325	27 731 325
Summa anläggningstillgångar		27 731 325	27 731 325
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 004
Summa kortfristiga fordringar		0	1 004
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 973	7 861
Summa kassa och bank		2 973	7 861
Summa omsättningstillgångar		2 973	8 865
SUMMA TILLGÅNGAR		27 734 298	27 740 190

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		26 566 209	26 585 316
Årets resultat		-1 560	-19 107
Summa fritt eget kapital		26 564 649	26 566 209
Summa eget kapital		26 614 649	26 616 209
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 119 649	1 086 744
Summa långfristiga skulder		1 119 649	1 086 744
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	33 237
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	4 000
Summa kortfristiga skulder		0	37 237
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 734 298	27 740 190

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 731 325	27 731 325
Utgående anskaffningsvärden	27 731 325	27 731 325
Redovisat värde	27 731 325	27 731 325

Underskrifter

Södertälje

Fuat Barhe

2024-06-10

Fuat Barhe

Datum

Styrelseledamot