

ÅRSREDOVISNING

för

JJ Invest Aktiebolag

Org.nr. 556332-9498

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Johansson, Styrelseledamot
2023-03-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver ägande och konsultverksamhet inom Selfstorage och annan verksamhet samt förvaltning av värdepapper och förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	205 858	414 027	241 924	497 745
Resultat efter finansiella poster	7 532 642	-509 113	-109 033	-574 870
Soliditet (%)	96,92	68,34	71,18	82,64

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 711 760
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-1 000 000
Årets resultat			7 532 642
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>12 244 402</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 711 760
Årets resultat	<u>7 532 642</u>
	12 244 402

Förslag till disposition:

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	<u>11 994 402</u>
	12 244 402

JJ Invest Aktiebolag

Org.nr. 556332-9498

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 250 000,00 kr. vilket motsvarar 250,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		205 858	414 027
Övriga rörelseintäkter		560	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>206 418</u>	<u>414 027</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-337 008	-306 058
Personalkostnader	2	<u>-382 991</u>	<u>-312 601</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-719 999</u>	<u>-618 659</u>
Rörelseresultat		-513 581	-204 632
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		8 046 184	-115 335
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39	-188 455
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-691</u>
Summa finansiella poster		<u>8 046 223</u>	<u>-304 481</u>
Resultat efter finansiella poster		7 532 642	-509 113
Resultat före skatt		7 532 642	-509 113
Årets resultat		<u>7 532 642</u>	<u>-509 113</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	3	789 167	494 167
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	11 000 765	3 391 055
Andra långfristiga fordringar	5	690 000	3 470 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>12 479 932</u>	<u>7 355 222</u>
Summa anläggningstillgångar		12 479 932	7 355 222
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		78	3 263
Övriga fordringar		22 840	74 111
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		79 396	120 918
Summa kortfristiga fordringar		<u>102 314</u>	<u>198 292</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		174 269	978 954
Summa kassa och bank		<u>174 269</u>	<u>978 954</u>
Summa omsättningstillgångar		276 583	1 177 246
SUMMA TILLGÅNGAR		12 756 515	8 532 468

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 711 760	6 220 873
Årets resultat		7 532 642	-509 113
Summa fritt eget kapital		<u>12 244 402</u>	<u>5 711 760</u>
Summa eget kapital		12 364 402	5 831 760
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		50 825	0
Övriga skulder		251 941	2 602 684
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		89 347	98 024
Summa kortfristiga skulder		<u>392 113</u>	<u>2 700 708</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 756 515	8 532 468

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Inventarier, verktyg och installationer 3-5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2022** **2021**

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget
betalda
närvarotimmar relaterade till en normal
arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Andelar i intresseföretag **2022-12-31** **2021-12-31**

Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Eriksbergsförrådet AB		150	745 000	150 000
559250-8120	Göteborg	50%		
JannaJ AB		250	44 167	344 167
559060-2545	Göteborg	50%		
			789 167	494 167

JJ Invest Aktiebolag

Org.nr. 556332-9498

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 391 055	1 533 750
	Inköp	7 609 710	789 662
	Försäljningar	0	-1 220 419
	Omklassificeringar	0	2 288 061
	Utgående anskaffningsvärden	11 000 765	3 391 055
	Redovisat värde	11 000 765	3 391 055
Not 5	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 470 000	4 225 000
	Årets amorteringar	-2 780 000	-755 000
	Utgående anskaffningsvärden	690 000	3 470 000
	Redovisat värde	690 000	3 470 000

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Jan Johansson
Jan Johansson

Kicki Johansson
Kicki Johansson

2023-03-28

2023-03-28