

**Årsredovisning för**  
**Stenalyckan Halmstad AB**

556646-4102

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Peter Oscarsson  
Styrelseledamot

2023-07-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stenalyckan Halmstad AB, 556646-4102, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halmstad bedriver fastighetsförvaltning.  
Företaget är helägt dotterbolag till Skomodellen i Halmstad AB, 556600-5897.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	364	366	322	375
Resultat efter finansiella poster	66	3	70	92
Soliditet %	12,3	11,6	11	10,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	237 377	2 023
Balanseras i ny räkning		2 023	-2 023
Årets resultat			3 259
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>239 400</b>	<b>3 259</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	239 400
Årets resultat	3 259
<b>Summa</b>	<b>242 659</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	242 660
<b>Summa</b>	<b>242 660</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		363 766	366 148
Övriga rörelseintäkter		15 279	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>379 045</b>	<b>366 148</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-194 652	-256 307
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 844	-81 844
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-276 496</b>	<b>-338 151</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>102 549</b>	<b>27 997</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-12 519	-8 679
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 939	-16 772
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-36 458</b>	<b>-25 451</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>66 091</b>	<b>2 546</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-62 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-62 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 091</b>	<b>2 546</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-832	-523
<b>Årets resultat</b>		<b>3 259</b>	<b>2 023</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 720 309	2 802 153
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 720 309</b>	<b>2 802 153</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 720 309</b>	<b>2 802 153</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		41 209	35 489
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 885	23 615
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>59 094</b>	<b>59 104</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	20 493
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>20 493</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		12 319	37 939
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 319</b>	<b>37 939</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>71 413</b>	<b>117 536</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 791 722</b>	<b>2 919 689</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		239 400	237 377
Årets resultat		3 259	2 023
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>242 659</b>	<b>239 400</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>342 659</b>	<b>339 400</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	795 612	819 364
Skulder till koncernföretag		1 574 562	1 582 266
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 370 174</b>	<b>2 401 630</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		23 752	23 752
Leverantörsskulder		12 176	12 735
Skulder till koncernföretag		0	75 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 961	67 172
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>78 889</b>	<b>178 659</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 791 722</b>	<b>2 919 689</b>

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25-50
Markanläggningar	20

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 181 395	3 181 395
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 181 395</b>	<b>3 181 395</b>
Ingående avskrivningar	-379 242	-297 398
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-81 844	-81 844
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-461 086</b>	<b>-379 242</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 720 309</b>	<b>2 802 153</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 275 166	2 306 622

### Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	1 400 000	1 400 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>

## Underskrifter

Halmstad

*Peter Oscarsson*

2023-07-04

Peter Oscarsson  
Styrelseledamot

Datum