

Årsredovisning för  
**Little Lands Financial Management AB**

559093-2520

Räkenskapsåret

**2024-04-01 - 2025-03-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Henrik Johansson  
Styrelseledamot

2025-04-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Little Lands Financial Management AB, 559093-2520, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

### Verksamheten

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr<br>2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   |           | 63 818    |           |                          |
| Resultat efter finansiella poster | -82 919   | 344 662   | -3 731    | -51 369                  |
| Soliditet %                       | 44,3      | 74,2      | 27,1      | 26,7                     |

#### Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättningen har minskat med över 30% mot samma period förra året då den fastighet som användes för uthyrningsverksamhet avyttrades under förra räkenskapsåret och den fastighet som bolaget fortsatt äger är under uppförande.

### Förändringar i eget kapital

|                                     | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|-------------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång             | 50 000            | 697 709                | 267 845        |
| Balanseras i ny räkning             |                   | 267 845                | -267 845       |
| Återbetalning av aktieägartillskott |                   | -580 000               |                |
| Årets resultat                      |                   |                        | -35 442        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>      | <b>50 000</b>     | <b>385 554</b>         | <b>-35 442</b> |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr    |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                |
| Balanserat resultat  | 385 554        |
| Årets resultat   | -35 442        |
| <b>Summa</b>   | <b>350 112</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                |
| Balanseras i ny räkning  | 350 112        |
| <b>Summa</b>   | <b>350 112</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2024-04-01 -<br/>2025-03-31</i> | <i>2023-04-01 -<br/>2024-03-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning   |            | 0                                  | 63 818                             |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 8 000                              | 731 478                            |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>8 000</b>                       | <b>795 296</b>                     |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                    |                                    |
| Övriga externa kostnader  |            | -69 824                            | -398 545                           |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -2 470                             | -2 283                             |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-72 294</b>                     | <b>-400 828</b>                    |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>-64 294</b>                     | <b>394 468</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 332                                | 0                                  |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -18 957                            | -49 806                            |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>-18 625</b>                     | <b>-49 806</b>                     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>-82 919</b>                     | <b>344 662</b>                     |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                    |                                    |
| Förändring av periodiseringsfonder  |            | 47 477                             | -47 477                            |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <b>47 477</b>                      | <b>-47 477</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>-35 442</b>                     | <b>297 185</b>                     |
| <b>Skatter</b>  |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat   |            | 0                                  | -29 340                            |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>-35 442</b>                     | <b>267 845</b>                     |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                             | <i>Not</i> | <i>2025-03-31</i> | <i>2024-03-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>        |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                             | 2          | 528 244           | 530 714           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |            | <b>528 244</b>    | <b>530 714</b>    |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga fordringar                  | 3          | 200 000           | 200 000           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>200 000</b>    | <b>200 000</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>728 244</b>    | <b>730 714</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                              |            | 31 143            | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>31 143</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 144 595           | 688 024           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>144 595</b>    | <b>688 024</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>175 738</b>    | <b>688 024</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>903 982</b>    | <b>1 418 738</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2025-03-31</i> | <i>2024-03-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 385 554           | 697 709           |
| Årets resultat                               |            | -35 442           | 267 845           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>350 112</b>    | <b>965 554</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>400 112</b>    | <b>1 015 554</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 0                 | 47 477            |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>0</b>          | <b>47 477</b>     |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 4          | 317 900           | 314 500           |
| Övriga skulder                               |            | 150 000           | 0                 |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>467 900</b>    | <b>314 500</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Skatteskulder                                |            | 23 970            | 28 372            |
| Övriga skulder                               |            | 0                 | 835               |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 12 000            | 12 000            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>35 970</b>     | <b>41 207</b>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>903 982</b>    | <b>1 418 738</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i> | <i>Procent</i> | <i>År</i> |
|----------------------|----------------|-----------|
| Byggnader            | 1%             | 100       |

### Not 2 Byggnader och mark

|   | <i>2025-03-31</i> | <i>2024-03-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 546 908           | 2 800 832         |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                   |                   |
| Försäljningar/utrangeringar               |                   | -2 253 924        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>546 908</b>    | <b>546 908</b>    |
| Ingående avskrivningar                    | -16 194           | -56 750           |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |                   |                   |
| Försäljningar/utrangeringar               |                   | 42 839            |
| Årets avskrivningar                       | -2 470            | -2 283            |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>-18 664</b>    | <b>-16 194</b>    |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>528 244</b>    | <b>530 714</b>    |

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

|   | <i>2025-03-31</i> | <i>2024-03-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 200 000           |                   |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                   |                   |
| Tillkommande fordringar                   |                   | 200 000           |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>200 000</b>    | <b>200 000</b>    |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>200 000</b>    | <b>200 000</b>    |

### Not 4 Långfristiga skulder

|   | <i>2025-03-31</i> | <i>2024-03-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 0                 | 0                 |

## Underskrifter

Jönköping

*Carl Henrik David Johansson*

2025-04-30

Carl Henrik David Johansson

Datum

Styrelseledamot