

Årsredovisning
för
GMK Enterprise AB
559191-4600

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ghassan Al Khaled, Styrelseledamot
2023-06-22

Styrelsen avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som har sitt säte i Avesta bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter, lägenheter, butiker och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 063	1 063	972
Resultat efter finansiella poster	48	-8	89
Soliditet (%)	12,2	2,4	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	92 161	10 523	152 684
Balanseras i ny räkning		10 523	-10 523	0
Erhållna aktieägartillskott		750 000		750 000
Årets resultat			37 776	37 776
Belopp vid årets utgång	50 000	852 684	37 776	940 460

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	852 684
Årets resultat	37 776
Totalt	890 460

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	890 460
Totalt	890 460

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 –2022-12-31	2021-01-01 –2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 063 283	1 063 050
Övriga rörelseintäkter		192 489	75 408
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 255 772	1 138 458
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 043	-0
Övriga externa kostnader		-394 355	-617 118
Personalkostnader	2	-431 066	-232 335
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-128 102	-126 246
Summa rörelsekostnader		-958 566	-975 699
Rörelseresultat		297 206	162 759
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 043	386
Räntekostnader och liknande resultatposter		-250 149	-171 355
Summa finansiella poster		-249 106	-170 969
Resultat efter finansiella poster		48 100	-8 210
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	22 000
Summa bokslutsdispositioner		0	22 000
Resultat före skatt		48 100	13 790
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 324	-3 267
Årets resultat		37 776	10 523

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 763 233	5 787 085
Inventarier, verktyg och installationer	4	5 852	9 852
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		818 400	344 532
Summa materiella anläggningstillgångar		6 587 485	6 141 469
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		6 637 485	6 191 469
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Förskott till leverantörer		916 912	0
Summa varulager		916 912	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		51 897	71 702
Övriga fordringar		14 744	-12 239
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 766	0
Summa kortfristiga fordringar		118 407	59 463
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		57 217	30 640
Summa kassa och bank		57 217	30 640
Summa omsättningstillgångar		1 092 536	90 103
Summa tillgångar		7 730 021	6 281 572

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		852 684	92 161
Årets resultat		37 776	10 523
Summa fritt eget kapital		890 460	102 684
Summa eget kapital		940 460	152 684
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 192 998	5 612 346
Skulder till koncernföretag		28 941	30 000
Övriga skulder		145 082	-415 992
Summa långfristiga skulder		6 367 021	5 226 354
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		137 651	61 193
Skatteskulder		29 709	49 336
Övriga skulder		135 627	742 336
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		119 553	49 669
Summa kortfristiga skulder		422 540	902 534
Summa eget kapital och skulder		7 730 021	6 281 572

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

50 år

Byggnader

5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Medelantalet anställda

2022-01-01
-2022-12-31

Medelantalet anställda

1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 112 332
- Inköp	100 250
Utgående anskaffningsvärden	6 212 582
Ingående avskrivningar	-325 247
- Årets avskrivningar	-124 102
Utgående avskrivningar	-449 349
Redovisat värde	5 763 233

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000
Utgående anskaffningsvärden	20 000
Ingående avskrivningar	-10 148
- Årets avskrivningar	-4 000
Utgående avskrivningar	-14 148
Redovisat värde	5 852

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 307 042

KRYLBO

Ghassan Al Khaled
Ghassan Al Khaled
Styrelseledamot
2023-06-22

