

Årsredovisning

för

Ecka Bygg och Fastigheter AB

556614-5453

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ecka Bygg och Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gästrike-Hammarby 2025-05-27



Seppo Hast

Årsredovisning
för
Ecka Bygg och Fastigheter AB
556614-5453
Räkenskapsåret
2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen för Ecka Bygg och Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska köpa och sälja byggvaror, bygga och renovera fastigheter, bedriva import och export av byggvaror.

Bolaget äger fastigheten Hammarby 11:1 vilken hyrs ut till moderbolaget Insamlingsstiftelsen Good Foundations verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1	1	2	14
Soliditet (%)	100,0	85,7	70,5	56,7

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	475	15 364	1 033	116 872
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 033	-1 033	0
Årets resultat				588	588
Belopp vid årets utgång	100 000	475	16 397	588	117 460

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 397
årets vinst	588
	16 985
disponeras så att i ny räkning överföres	16 985
	16 985

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsens intäkter

Övriga rörelseintäkter

46 000
46 000

45 000
45 000

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-15 621
-29 846
-45 467

-14 174
-29 846
-44 020

Rörelseresultat

533

980

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

55
55

53
53

Resultat efter finansiella poster

588

1 033

Resultat före skatt

588

1 033

Årets resultat

588

1 033

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	90 095	96 489
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	9 496	32 948
		99 591	129 437
Summa anläggningstillgångar		99 591	129 437
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		11 025	0
Övriga fordringar		3 312	3 182
		14 337	3 182
<i>Kassa och bank</i>		3 532	3 828
Summa omsättningstillgångar		17 869	7 010
SUMMA TILLGÅNGAR		117 460	136 447

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

475

475

100 475

100 475

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

16 397

15 364

Årets resultat

588

1 033

16 985

16 397

Summa eget kapital

117 460

116 872

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

19 575

Summa kortfristiga skulder

0

19 575

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

117 460

136 447

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hyror

Hyresintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Byggnader	20-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	129 252	129 252
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	129 252	129 252
Ingående avskrivningar	-32 763	-26 369
Årets avskrivningar	-6 394	-6 394
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 157	-32 763
Utgående redovisat värde	90 095	96 489

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	235 022	235 022
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	235 022	235 022
Ingående avskrivningar	-202 074	-178 622
Årets avskrivningar	-23 452	-23 452
Utgående ackumulerade avskrivningar	-225 526	-202 074
Utgående redovisat värde	9 496	32 948

Not 4 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterföretag till Insamlingsstiftelsen Good Foundation, org nr 802411-1166, med säte i Stockholm.

Gästrike-Hammarby 2025- 05 - 27



Seppo Hast