

# Årsredovisning för

# Tinor AB

556772-6780

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	9

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Åsa Edin  
Styrelseledamot

2024-06-18

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tinor AB, 556772-6780, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggtreprenad, administrativa tjänster och städtjänster. Bolaget har sitt säte i Älvsbyns kommun.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	11 229 312	11 155 182	11 394 249	13 835 093
Resultat efter finansiella poster	1 613 585	1 071 076	1 698 287	2 104 646
Soliditet %	43,3	38	34	37

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	3 164 244	1 109 063
Balanseras i ny räkning		1 109 062	-1 109 063
Utdelning		-1 000 000	
Årets resultat			902 820
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 273 306</b>	<b>902 820</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 273 306
Årets resultat	902 820
<b>Summa</b>	<b>4 176 126</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	2 176 126
<b>Summa</b>	<b>4 176 126</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		11 229 312	11 155 182
Övriga rörelseintäkter	2	12 611	263 461
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 241 923</b>	<b>11 418 643</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 170 635	-1 448 842
Övriga externa kostnader		-1 766 203	-2 146 919
Personalkostnader	3	-4 233 813	-5 289 855
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 124 675	-1 205 425
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 295 326</b>	<b>-10 091 041</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 946 597</b>	<b>1 327 602</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		62 503	4 260
Räntekostnader		-395 515	-260 786
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-333 012</b>	<b>-256 526</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 613 585</b>	<b>1 071 076</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-404 000	639 000
Förändring av överavskrivningar		-48 310	-606 543
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-452 310</b>	<b>32 457</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 161 275</b>	<b>1 103 533</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-258 455	5 530
<b>Årets resultat</b>		<b>902 820</b>	<b>1 109 063</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	4 939 000	5 126 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	5 152 839	5 885 432
Inventarier, verktyg och installationer	6	516 194	649 198
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 608 033</b>	<b>11 660 630</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	7	275 000	225 000
Fordringar hos koncernföretag	8	250 000	500 000
Andra långfristiga fordringar	9	165 000	165 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>690 000</b>	<b>890 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 298 033</b>	<b>12 550 630</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 453 867	2 744 762
Övriga fordringar		376 697	599 013
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		141 416	103 261
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 971 980</b>	<b>3 447 036</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 291 233	6 708 317
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 291 233</b>	<b>6 708 317</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 263 213</b>	<b>10 155 353</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 561 246</b>	<b>22 705 983</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 273 306	3 164 244
Årets resultat		902 820	1 109 063
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 176 126</b>	<b>4 273 307</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 276 126</b>	<b>4 373 307</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 452 000	2 048 000
Ackumulerade överavskrivningar		3 368 402	3 320 092
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>5 820 402</b>	<b>5 368 092</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	5 961 367	7 474 963
Övriga skulder		1 805 033	2 821 339
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 766 400</b>	<b>10 296 302</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		800 832	1 190 246
Leverantörsskulder		731 860	229 011
Övriga skulder		734 728	686 709
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		430 898	562 316
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 698 318</b>	<b>2 668 282</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 561 246</b>	<b>22 705 983</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

<i>Intäktsslag</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Vinst vid avyttring maskiner och inventarier	0	247 309
Försäkringsersättning	12 611	0
Övrigt	0	16 152

### Not 3 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	6	11

## Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 500 000	5 500 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
Ingående avskrivningar	-374 000	-187 000
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-187 000	-187 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-561 000</b>	<b>-374 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 939 000</b>	<b>5 126 000</b>

## Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 436 996	7 492 996
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	34 518	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-56 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 471 514</b>	<b>7 436 996</b>
Ingående avskrivningar	-1 551 564	-830 233
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	0	52 267
Årets avskrivningar	-767 111	-773 598
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 318 675</b>	<b>-1 551 564</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 152 839</b>	<b>5 885 432</b>

### Kommentar till not

Anskaffningsvärdet har minskats med erhållet bidrag 601 954kr (601 954kr).

## Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 570 600	2 930 600
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	37 560	210 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-570 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 608 160</b>	<b>2 570 600</b>
Ingående avskrivningar	-1 921 402	-2 111 117
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	0	434 542
Årets avskrivningar	-170 564	-244 827
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 091 966</b>	<b>-1 921 402</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>516 194</b>	<b>649 198</b>

## Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	225 000	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	50 000	225 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>275 000</b>	<b>225 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>275 000</b>	<b>225 000</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Excentrum AB	556698-6138	Älvsbyn	750	75	225 000
Tinora AB	556945-6303	Älvsbyn	500	100	50 000

### Koncernuppgifter

Bolaget är ett moderbolag i en koncern men upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7kap. 3§ Årsredovisningslagen

## Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	-250 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>250 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>250 000</b>	<b>500 000</b>

## Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	165 000	165 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>165 000</b>	<b>165 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>165 000</b>	<b>165 000</b>

## Not 10 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 813 035	3 558 871

## Not 11 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	200 000	200 000
Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	4 514 666	5 302 657
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>7 714 666</b>	<b>8 502 657</b>

## Not 12 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	375 000	375 000

## Underskrifter

Älvsbyn

*Åsa Edin*

2024-06-18

Åsa Edin

Datum

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-18

ERA Revisorer i Norr AB

*Victor Wiklund*

Victor Wiklund

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tinor AB, org.nr 556772-6780

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tinor AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tinor ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tinor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 30 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tinor AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tinor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## Anmärkning

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har mervärdesskatt, avdragen skatt och sociala avgifter deklarerats och betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Piteå 2024-06-18  
ERA Revisorer i Norr AB

*Victor Wiklund*

Victor Wiklund  
Auktoriserad revisor