

ÅRSREDOVISNING

för

Ohlsson Invest Fastighet i Öckerö AB

Org.nr. 556762-5982

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Olof Olsson, Styrelseledamot

2023-11-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget har under året inte bedrivit någon verksamhet.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	39 317	-1 564	2 028	1 870 976
Soliditet (%)	99,25	99,51	99,5	99,52
Balansomslutning	3 055 959	3 212 074	3 417 616	3 600 194

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 098 206	-1 564	3 196 642
Utdelning		-195 000	0	-195 000
Balanseras i ny räkning		-1 564	1 564	0
Årets resultat			31 541	31 541
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>2 901 642</u>	<u>31 541</u>	<u>3 033 183</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 901 642
Årets resultat	<u>31 541</u>
	2 933 183

Förslag till disposition:

Utdelning	204 000
Balanseras i ny räkning	<u>2 729 183</u>
	2 933 183

Ohlsson Invest Fastighet i Öckerö AB

Org.nr. 556762-5982

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 204 000,00 kr. vilket motsvarar 204,00 kr. per aktie.

Utdelningen kommer att betalas 2024-01-05.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ohlsson Invest Fastighet i Öckerö AB

Org.nr. 556762-5982

RESULTATRÄKNING	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 000	-22 900
Summa rörelsekostnader		<u>-19 000</u>	<u>-22 900</u>
Rörelseresultat		-19 000	-22 900
Finansiella poster			
Ränteintäkter		58 317	21 337
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1
Summa finansiella poster		<u>58 317</u>	<u>21 336</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		39 317	-1 564
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 776	0
Årets resultat		<u>31 541</u>	<u>-1 564</u>

Ohlsson Invest Fastighet i Öckerö AB

Org.nr. 556762-5982

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6 551	6 783
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>53 401</u>	<u>16 727</u>
Summa kortfristiga fordringar		59 952	23 510
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 996 007</u>	<u>3 188 564</u>
Summa kassa och bank		2 996 007	3 188 564
Summa omsättningstillgångar		3 055 959	3 212 074
SUMMA TILLGÅNGAR		3 055 959	3 212 074
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 901 642	3 098 206
Årets resultat		<u>31 541</u>	<u>-1 564</u>
Summa fritt eget kapital		2 933 183	3 096 642
Summa eget kapital		3 033 183	3 196 642
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		7 776	432
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
Summa kortfristiga skulder		22 776	15 432
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 055 959	3 212 074

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Göteborg

Olof Olsson
Olof Olsson

2023-11-29