

Årsredovisning
för
Tyrafast Aktiebolag
556264-5621

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Klasson, Styrelseledamot
2025-04-14

Styrelsen och verkställande direktören för Tyrafast Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av fastighetsförvaltning, uthyrning av industrilokaler samt konsultverksamhet inom byggledning.

Företaget har sitt säte i Markaryd.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 097	2 195	2 095	2 066
Resultat efter finansiella poster	779	455	1 114	1 003
Soliditet (%)	54	51	49	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	5 641 691	360 380	6 182 071
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			360 380	-360 380	0
Årets resultat				618 203	618 203
Belopp vid årets utgång	150 000	30 000	6 002 071	618 203	6 800 274

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 002 071
årets vinst	618 203
	6 620 274
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	6 520 274
	6 620 274

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiefolagslagen enligt följande redogörelse: Bolagets soliditet är god och likviditeten är stabil. Föreslagen utdelning kommer inte att hindra bolaget att fullgöra sina förpliktelser mot kreditgivare och leverantörer.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 096 836	2 194 947
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 096 836	2 194 947
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-859 352	-1 282 872
Personalkostnader	3	-11 631	-5 128
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-346 558	-346 558
Summa rörelsekostnader		-1 217 541	-1 634 558
Rörelseresultat		879 295	560 389
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 719	1 627
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 779	2 277
Räntekostnader och liknande resultatposter		-107 896	-109 491
Summa finansiella poster		-100 398	-105 587
Resultat efter finansiella poster		778 897	454 802
Resultat före skatt		778 897	454 802
Skatter			
Skatt på årets resultat		-160 694	-94 422
Årets resultat		618 203	360 380

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

6 107 224

6 453 782

Summa materiella anläggningstillgångar

6 107 224

6 453 782

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

16 734

16 734

Andra långfristiga fordringar

6

3 580 000

3 320 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 596 734

3 336 734

Summa anläggningstillgångar

9 703 958

9 790 516

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

211 281

287 411

Övriga fordringar

112 013

174 872

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 067

15 332

Summa kortfristiga fordringar

338 361

477 615

Kassa och bank

Kassa och bank

2 609 702

1 916 312

Summa kassa och bank

2 609 702

1 916 312

Summa omsättningstillgångar

2 948 063

2 393 927

SUMMA TILLGÅNGAR

12 652 021

12 184 443

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		180 000	180 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 002 071	5 641 691
Årets resultat		618 203	360 380
Summa fritt eget kapital		6 620 274	6 002 071
Summa eget kapital		6 800 274	6 182 071
Långfristiga skulder			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 316 660	5 413 328
Summa långfristiga skulder		5 316 660	5 413 328
Kortfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		96 668	96 668
Leverantörsskulder		117 659	67 791
Övriga skulder		121 713	209 255
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		199 047	215 330
Summa kortfristiga skulder		535 087	589 044
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 652 021	12 184 443

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 800 000	5 800 000
	5 800 000	5 800 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 945 421	10 945 421
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 945 421	10 945 421
Ingående avskrivningar	-4 491 639	-4 145 081
Årets avskrivningar	-346 558	-346 558
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 838 197	-4 491 639
Utgående redovisat värde	6 107 224	6 453 782

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 734	16 734
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 734	16 734
Utgående redovisat värde	16 734	16 734

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 320 000	2 100 000
Tillkommande fordringar	260 000	1 220 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 580 000	3 320 000
Utgående redovisat värde	3 580 000	3 320 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 929 988	5 026 656
	4 929 988	5 026 656

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 413 328 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 316 660	5 413 328
	5 316 660	5 413 328
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	96 668	96 668
	96 668	96 668

Markaryd 2025-04-09

Martin Nilsson
Martin Nilsson
Ordförande

Magnus Klasson
Magnus Klasson
Verkställande direktör