

ÅRSREDOVISNING

för

Storegården Fastigheter AB

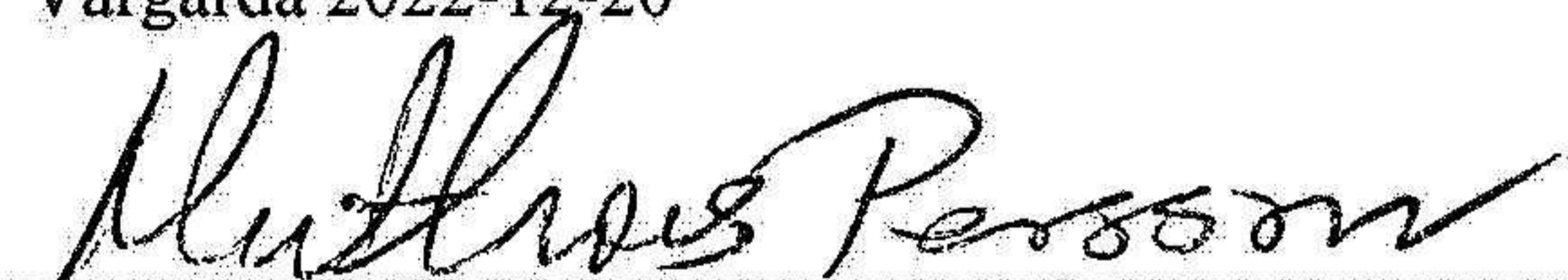
Org.nr. 556674-9619

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Storegården Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20 december 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Värgårda 2022-12-20



Mathias Persson

Storegården Fastigheter AB

Org.nr. 556674-9619

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Vårgårda kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 621	1 599	1 534	1 486
Resultat efter finansiella poster	-1 518	195	101	432
Soliditet (%)	15,50	26,74	25,53	27,73

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	11 000	2 451 315	223 169	2 785 484
Balanseras i ny räkning			223 169	-223 169	0
Årets resultat				-1 097 372	-1 097 372
Belopp vid årets utgång	100 000	11 000	2 674 484	-1 097 372	1 688 112

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 674 484
Årets resultat	-1 097 372
	<u>1 577 112</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 577 112</u>
	1 577 112

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Storegården Fastigheter AB

Org.nr. 556674-9619

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 621 253	1 598 751
Övriga rörelseintäkter		0	332 531
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 621 253</u>	<u>1 931 282</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 811 862	-1 411 244
Personalkostnader		0	-4 638
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-256 933	-254 582
Summa rörelsekostnader		<u>-3 068 795</u>	<u>-1 670 464</u>
Rörelseresultat		-1 447 542	260 818
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	65
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 026	-66 273
Summa finansiella poster		<u>-70 026</u>	<u>-66 208</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 517 568	194 610
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		418 000	123 000
Förändring av överavskrivningar		2 196	4 063
Summa bokslutsdispositioner		<u>420 196</u>	<u>127 063</u>
Resultat före skatt		-1 097 372	321 673
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-98 504
Årets resultat		<u>-1 097 372</u>	<u>223 169</u>

2022122305486

Storegården Fastigheter AB

Org.nr. 556674-9619

BALANSRÄKNING

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

10 300 570

10 536 269

Inventarier, verktyg och installationer

3

76 153

2 196

Summa materiella anläggningstillgångar

10 376 723

10 538 465

Summa anläggningstillgångar

10 376 723

10 538 465

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

9 210

4 151

Övriga fordringar

147 599

118 035

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

28 713

26 835

Summa kortfristiga fordringar

185 522

149 021

Kassa och bank

Kassa och bank

325 027

960 581

Summa kassa och bank

325 027

960 581

Summa omsättningstillgångar

510 549

1 109 602

SUMMA TILLGÅNGAR

10 887 272

11 648 067

2022122305487

Storegården Fastigheter AB

Org.nr. 556674-9619

BALANSRÄKNING

2022-06-30

2021-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

2022122305488

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

11 000

11 000

Summa bundet eget kapital

111 000

111 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 674 484

2 451 315

Årets resultat

-1 097 372

223 169

Summa fritt eget kapital

1 577 112

2 674 484

Summa eget kapital

1 688 112

2 785 484

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

418 000

Ackumulerade överavskrivningar

0

2 196

Summa obeskattade reserver

0

420 196

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

8 850 000

8 050 000

Summa långfristiga skulder

8 850 000

8 050 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

200 000

200 000

Leverantörsskulder

39 228

49 467

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

109 932

142 920

Summa kortfristiga skulder

349 160

392 387

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 887 272

11 648 067

Storegården Fastigheter AB

Org.nr. 556674-9619

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år
50 år

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2022-06-30

2021-06-30

Ingående anskaffningsvärden

14 270 563

14 270 563

Utgående anskaffningsvärden

14 270 563

14 270 563

Ingående avskrivningar

-3 734 294

-3 498 595

Årets avskrivningar

-235 699

-235 699

Utgående avskrivningar

-3 969 993

-3 734 294

Redovisat värde

10 300 570

10 536 269

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-06-30

2021-06-30

Ingående anskaffningsvärden

536 624

536 624

Inköp

95 191

0

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

631 815

536 624

Ingående avskrivningar

-534 428

-515 545

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

0

0

Årets avskrivningar

-21 234

-18 883

Redovisat värde

76 153

2 196

Not 4 Långfristiga skulder

2022-06-30

2021-06-30

Förfaller senare än 5 år

8 050 000

7 250 000

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

2022-06-30

2021-06-30

Företagsinteckningar

10 550 000

10 550 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut


Från och med 2022-09-01 är bolaget ett helägt dotterbolag till Storegården Holding AB, 559308-6563, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Mathias Persson Holding AB, 556783-3123.

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vårgårda
2022-12-20



Mathias Persson

20221222305490