

Årsredovisning

för

Uxbo AB

Org.nr. 559253-9976

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carl Fredrik Jonsson, Styrelseledamot

2025-07-29

Styrelsen för Uxbo AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga, förvalta och hyra ut bostäder.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -22 | -25 | -35 | -87 | -44 |
| Balansomslutning | 328 | 369 | 363 | 395 | 470 |
| Soliditet (%) | 16 | 14 | 14 | 13 | 11 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 2 399 | 124 | 52 523 |
| Balanseras i ny räkning | 0 | 124 | -124 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 414 | 414 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 2 523 | 414 | 52 937 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|--------------|
| Balanserat resultat | 2 523 |
| Årets resultat | 414 |
| Summa | 2 937 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|--------------------------------|--------------|
| Balanseras i ny räkning | 2 937 |
| Summa | 2 937 |

Resultaträkning

| Resultaträkning | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|------------------------------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseresultat | | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -17 098 | -18 815 |
| Summa rörelsekostnader | | -17 098 | -18 815 |
| Rörelseresultat | | -17 098 | -18 815 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 712 | 579 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 2 | -5 200 | -6 641 |
| Summa finansiella poster | | -4 488 | -6 062 |
| Resultat efter finansiella poster | | -21 586 | -24 876 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 22 000 | 25 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 22 000 | 25 000 |
| Resultat före skatt | | 414 | 124 |
| Årets resultat | | 414 | 124 |

Balansräkning

| Balansräkning Tillgångar | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | 12 488 | 12 488 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 12 488 | 12 488 |
| Summa anläggningstillgångar | | 12 488 | 12 488 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 25 000 |
| Övriga fordringar | | 294 572 | 290 197 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 294 572 | 315 197 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 21 023 | 41 784 |
| Summa kassa och bank | | 21 023 | 41 784 |
| Summa omsättningstillgångar | | 315 595 | 356 981 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 328 083 | 369 469 |

Balansräkning

| Balansräkning Eget kapital och skulder | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 2 523 | 2 399 |
| Årets resultat | | 414 | 124 |
| Summa fritt eget kapital | | 2 937 | 2 523 |
| Summa eget kapital | | 52 937 | 52 523 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 238 000 | 285 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 238 000 | 285 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 37 145 | 31 946 |
| Summa kortfristiga skulder | | 37 145 | 31 946 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 328 083 | 369 469 |

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag | -5 200 | -6 400 |

Kommentar till specifikation av räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag avser långfristigt lån ifrån moderföretaget Bon Sol Holding AB org.nr 559233-5151.

Not 3 – Andra långfristiga fordringar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 12 488 | 12 488 |
| Utgående anskaffningsvärden | 12 488 | 12 488 |
| Redovisat värde | 12 488 | 12 488 |

Kommentar till specifikation av andra långfristiga fordringar

Avser hyresdeposition till Convendum Stockholm City AB.

Underskrifter av årsredovisning

Stockholm2025-06-30

Carl Fredrik Jonsson
Styrelseledamot