

Årsredovisning för  
**Jomalo Invest AB**

556894-8771

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Magnus Löfgren  
Styrelseledamot

2026-02-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jomalo Invest AB, 556894-8771, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2012-05-31 och bedriver verksamhet i Stockholm. Föremålet för bolagets verksamhet är fastighetsinvesteringar och fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget innehar 25 % av aktierna i Stadsmyntet AB, orgnr 559016-0981. Bolagets andel av det egna kapitalet i Stadsmyntet enligt senaste fastställd årsredovisning per 2025-03-31 uppgår till 8,9 Mkr.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Resultat efter finansiella poster	779	32	17	101
Soliditet %	18,8	17,4	17,1	16,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 160 922	
Årets resultat			52 727
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 160 922</b>	<b>52 727</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 160 922
Årets resultat	52 727
<b>Summa</b>	<b>1 213 649</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 213 649
<b>Summa</b>	<b>1 213 649</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-15 650	-2 233
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 650</b>	<b>-2 233</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 650</b>	<b>-2 233</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		785 400	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		95 873	122 600
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86 812	-88 635
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>794 461</b>	<b>33 965</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>778 811</b>	<b>31 732</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		40 562	0
Lämnade koncernbidrag		-766 646	-31 732
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-726 084</b>	<b>-31 732</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>52 727</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>52 727</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	5 010 755	5 010 755
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	689 331	967 643
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	33 000	33 000
Andra långfristiga fordringar	5	620 000	620 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 353 086</b>	<b>6 631 398</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 353 086</b>	<b>6 631 398</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	68 268
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		232 760	249 962
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>232 760</b>	<b>318 230</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		129 162	13 473
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>129 162</b>	<b>13 473</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>361 922</b>	<b>331 703</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 715 008</b>	<b>6 963 101</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 160 922	1 160 922
Årets resultat		52 727	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 213 649</b>	<b>1 160 922</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 263 649</b>	<b>1 210 922</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 337 469	1 471 031
Övriga skulder		3 601 000	4 105 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 938 469</b>	<b>5 576 031</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 749	0
Skulder till koncernföretag		246 181	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		262 960	176 148
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>512 890</b>	<b>176 148</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 715 008</b>	<b>6 963 101</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 010 755	5 010 755
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 010 755</b>	<b>5 010 755</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 010 755</b>	<b>5 010 755</b>

### Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	967 643	897 643
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	300 000	0
Reglerade fordringar	-578 312	-130 000
Omklassificeringar	0	200 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>689 331</b>	<b>967 643</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>689 331</b>	<b>967 643</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 000	33 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>33 000</b>	<b>33 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>33 000</b>	<b>33 000</b>

## Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	620 000	620 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>620 000</b>	<b>620 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>620 000</b>	<b>620 000</b>

## Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Borätsbyrån Sthlm AB	556789-1212	Stockholm

### Kommentar till not

Bolaget ägs till 100% av Borätsbyrån Sthlm AB.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-24

Stockholm

*Magnus Löfgren*

Magnus Löfgren

Styrelseledamot

2026-02-24

Datum