

# Årsredovisning

för

## Oddcon AB

559234-0508

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Fredrik Oddshammar, Styrelseledamot  
2023-04-26

Styrelsen och verkställande direktören för Oddcon AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget startades 2019 och bedriver sedan 2020 i första hand fastighetsrelaterade konsulttjänster.

Företaget har sitt säte i Lund.

#### *Väsentliga händelser under året*

Inga väsentliga händelser.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2019/20</b> (13 mån)
Nettoomsättning	1 892	1 931	1 489
Resultat efter finansiella poster	644	927	843
Soliditet (%)	77,5	76,4	73,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	211 723	726 271	<b>987 994</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		<b>-300 000</b>
Balanseras i ny räkning		726 271	-726 271	<b>0</b>
Årets resultat			406 866	<b>406 866</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>637 994</b>	<b>406 866</b>	<b>1 094 860</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	637 994
årets vinst	406 866
	<b>1 044 860</b>

disponeras så att	
Utdelning	330 000
i ny räkning överföres	714 860
	<b>1 044 860</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 892 391	1 930 864
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 892 391</b>	<b>1 930 864</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 879	-124
Övriga externa kostnader		-249 746	-207 804
Personalkostnader	2	-888 036	-800 198
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 139 661</b>	<b>-1 008 126</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>752 730</b>	<b>922 738</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		8 705	4 384
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		322	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-117 434	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-220	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-108 627</b>	<b>4 383</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>644 103</b>	<b>927 121</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-100 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>544 103</b>	<b>927 121</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-137 237	-200 850
<b>Årets resultat</b>		<b>406 866</b>	<b>726 271</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	703 344	703 344
Andra långfristiga fordringar	4	317 566	280 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 020 910</b>	<b>983 344</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 020 910</b>	<b>983 344</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		463 531	312 583
Övriga fordringar		30	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 576
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>463 561</b>	<b>318 159</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		248 341	211 737
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>248 341</b>	<b>211 737</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>711 902</b>	<b>529 896</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 732 812</b>	<b>1 513 240</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

637 994

211 723

Årets resultat

406 866

726 271

**Summa fritt eget kapital**

**1 044 860**

**937 994**

**Summa eget kapital**

**1 094 860**

**987 994**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

311 480

211 480

**Summa obeskattade reserver**

**311 480**

**211 480**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

39 715

Skatteskulder

143 878

156 628

Övriga skulder

163 791

102 916

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 803

14 507

**Summa kortfristiga skulder**

**326 472**

**313 766**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 732 812**

**1 513 240**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

I 2022 upptäcktes att värde av kapitalförsäkring felaktigt bokförts som inköp av aktier, därför har ingående balans korrigerats till korrekta siffror i 2022 samt not 3 och 4 uppdaterats. Summa av kassa och bank har också korrigerats med 4 190 kr i årets årsredovisning.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	703 344	178 674
Inköp	0	524 670
Försäljningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>703 344</b>	<b>703 344</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>703 344</b>	<b>703 344</b>

#### **Not 4 Andra långfristiga fordringar**

Värde av kapitalförsäkring. I 2022 upptäcktes att värde av kapitalförsäkring felaktigt bokförts som inköp av aktier, därför har ingående balans korrigerats till korrekta siffror i 2022 samt not 3 och 4 uppdaterats.

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	280 000	0
Tillkommande fordringar	155 000	280 000
Nedskrivningar	-117 434	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>317 566</b>	<b>280 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>317 566</b>	<b>280 000</b>

Av årets nedskrivningar avser 117 434 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Lund 2023-04-26

*Fredrik Oddshammar*  
Fredrik Oddshammar  
Verkställande direktör

*Gustav Oddshammar*  
Gustav Oddshammar  
Styrelseledamot