

# Årsredovisning

-----

## *Fastigheter i Gimo Förvaltnings AB*

556645-4640

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

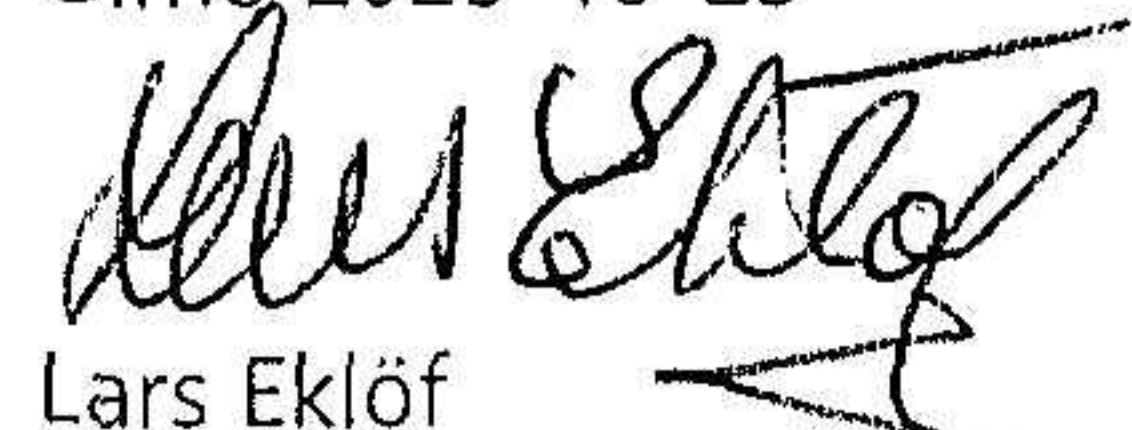
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Gimo 2025-10-23

  
Lars Eklöf

# Årsredovisning

---

## *Fastigheter i Gimo Förvaltnings AB*

556645-4640

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning via helägda dotterbolaget Fastigheter i Gimo AB (556231-3535). Företaget har sitt säte i Östhammars Kommun.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Resultat efter finansiella poster	-1	-10	-6	
Soliditet %	54	53	53	53

Ingen verksamhet i företagen under räkenskapsåret

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 335 250	690 253
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		690 253	-690 253
Årets resultat			-1 867
Belopp vid årets utgång	100 000	2 025 503	-1 867

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 025 503
Årets resultat	-1 867
Summa	2 023 636

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 023 636
Summa	2 023 636

# RESULTATRÄKNING

1

2024-05-01 2023-05-01  
2025-04-30 2024-04-30

## Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

- -10 000

**Summa rörelsekostnader**

- -10 000

## Rörelseresultat

- -10 000

## Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-71 143

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 393 -29

**Summa finansiella poster**

**-1 464 114**

## Resultat efter finansiella poster

**-1 464 -9 886**

## Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner

- 900 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**- 900 000**

## Resultat före skatt

**-1 464 890 114**

## Skatter

Skatt på årets resultat

-403 -199 861

## Årets resultat

**-1 867 690 253**

2025121505243

# BALANSRÄKNING

1

2025-04-30

2024-04-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

2 900 000

2 900 000

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

2 900 000

2 900 000

**Summa anläggningstillgångar**

**2 900 000**

**2 900 000**

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

581 856

591 856

Övriga fordringar

585 128

630 277

*Summa kortfristiga fordringar*

1 166 984

1 222 133

**Summa omsättningstillgångar**

**1 166 984**

**1 222 133**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 066 984**

**4 122 133**

2025121505244

2025121505245

2025-04-30

2024-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

*Summa bundet eget kapital*

100 000

100 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 025 503

1 335 250

Årets resultat

-1 867

690 253

*Summa fritt eget kapital*

2 023 636

2 025 503

**Summa eget kapital**

**2 123 636**

**2 125 503**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

100 000

100 000

**Summa obeskattade reserver**

**100 000**

**100 000**

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

3

1 720 792

1 720 792

**Summa långfristiga skulder**

**1 720 792**

**1 720 792**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

112 556

165 838

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**122 556**

**175 838**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 066 984**

**4 122 133**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 900 000	2 900 000
Utgående anskaffningsvärden	2 900 000	2 900 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 720 792	1 720 791

## UNDERSKRIFTER

Gimo

  
Lars Eklöf  
2025-10-23