

Årsredovisning för  
**Property Solution i Norrköping AB**

556747-4555

Räkenskapsåret

**2023-07-01 - 2024-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Erik Andersson  
Styrelseledamot

2024-12-18

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Property Solution i Norrköping AB, 556747-4555, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	2 288 171	2 159 485	1 808 835
Resultat efter finansiella poster	9 667	167 364	-265 572
Soliditet %	66,8	62,6	51,9

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	736 604	132 837
Balanseras i ny räkning		132 836	-132 837
Årets resultat			7 659
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>869 440</b>	<b>7 659</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	869 440
Årets resultat	7 659
<b>Summa</b>	<b>877 099</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	877 099
<b>Summa</b>	<b>877 099</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 288 171	2 159 485
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		38 800	0
Övriga rörelseintäkter		0	37 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 326 971</b>	<b>2 196 485</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 263 331	-937 509
Övriga externa kostnader		-294 830	-300 593
Personalkostnader		-635 676	-667 721
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 882	-112 882
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 306 719</b>	<b>-2 018 705</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>20 252</b>	<b>177 780</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 256	5 106
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 841	-15 522
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-10 585</b>	<b>-10 416</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 667</b>	<b>167 364</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 667</b>	<b>167 364</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 008	-34 527
<b>Årets resultat</b>		<b>7 659</b>	<b>132 837</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	630 590	743 472
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>630 590</b>	<b>743 472</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 000	1 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>631 590</b>	<b>744 472</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		38 800	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>38 800</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		303 947	126 692
Övriga fordringar		64 414	62 135
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		513 113	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>881 474</b>	<b>188 827</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		37 236	750 824
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>37 236</b>	<b>750 824</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>957 510</b>	<b>939 651</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 589 100</b>	<b>1 684 123</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		869 440	736 604
Årets resultat		7 659	132 837
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>877 099</b>	<b>869 441</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>977 099</b>	<b>969 441</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		106 458	106 458
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>106 458</b>	<b>106 458</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	8 000	153 126
Övriga skulder		25 817	25 088
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>33 817</b>	<b>178 214</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		303 930	193 169
Skatteskulder		7 853	7 205
Övriga skulder		159 943	229 636
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>471 726</b>	<b>430 010</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 589 100</b>	<b>1 684 123</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

#### Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 185 720	1 232 720
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-47 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 185 720</b>	<b>1 185 720</b>
Ingående avskrivningar	-442 248	-376 366
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		47 000
Årets avskrivningar	-112 882	-112 882
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-555 130</b>	<b>-442 248</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>630 590</b>	<b>743 472</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	25 817	25 088

## Underskrifter

Norrköping

Erik Andersson

Erik Andersson  
Styrelseordförande

2024-12-18

Datum

Henrik Oscarsson

Henrik Oscarsson  
Styrelseledamot

2024-12-18

Datum