

# ÅRSREDOVISNING

för

## Östersunds VVS Konsult AB

Org.nr. 556790-0153

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.


Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Östersunds VVS Konsult AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2023-06-28

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

ÖSTERSUND 2023-06-28



Tomas Johansson

# Östersunds VVS Konsult AB

Org.nr. 556790-0153

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva kontroll, besiktning och försäljning av värme-, ventilations-, och sanitietstekniska konstruktioner samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Östersunds kommun.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 037 260	4 881 484	2 993 256	5 275 421
Resultat efter finansiella poster	325 048	1 810 766	1 663 201	1 340 850
Soliditet (%)	97,61	87,67	75,63	76,70
Resultat i % av nettoomsättningen	15,95	37,09	0,00	25,41
Balansomslutning	10 181 370	11 107 402	9 199 021	9 070 015

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	6 485 578	1 858 042	8 343 620
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		1 858 042	-1 858 042	0
Årets resultat			1 415 293	1 415 293
Belopp vid årets utgång	100 000	8 343 620	1 415 293	9 758 913

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 343 620
Årets resultat	1 415 293
	<u>9 758 913</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	9 758 913
	<u>9 758 913</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

W

# Östersunds VVS Konsult AB

Org.nr. 556790-0153

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 037 260	4 881 484
Övriga rörelseintäkter		0	27 123
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>2 037 260</u>	<u>4 908 607</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-962 738	-686 917
Personalkostnader	2	-571 855	-2 410 924
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 534 593</u>	<u>-3 097 841</u>
<b>Rörelseresultat</b>		502 667	1 810 766
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 931	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-184 521	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-177 619</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		325 048	1 810 766
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		1 531 039	487 561
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>1 531 039</u>	<u>487 561</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 856 087	2 298 327
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-440 794	-440 285
<b>Årets resultat</b>		<u>1 415 293</u>	<u>1 858 042</u>

2023070338472

TJ

**Östersunds VVS Konsult AB**

Org.nr. 556790-0153

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3

31 250

31 250

**Summa materiella anläggningstillgångar**

31 250

31 250

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

6 815 479

7 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

6 815 479

7 000 000

**Summa anläggningstillgångar**

6 846 729

7 031 250

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

369 457

1 000 943

Övriga fordringar

62 378

193 009

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

318 492

**Summa kortfristiga fordringar**

431 835

1 512 444

**Kassa och bank**

Kassa och bank

2 902 806

2 563 708

**Summa kassa och bank**

2 902 806

2 563 708

**Summa omsättningstillgångar**

3 334 641

4 076 152

**SUMMA TILLGÅNGAR****10 181 370****11 107 402**

TW

2023070338473

**Östersunds VVS Konsult AB**

Org.nr. 556790-0153

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

8 343 620

6 485 578

Årets resultat

1 415 293

1 858 042

Summa fritt eget kapital

9 758 913

8 343 620

Summa eget kapital

9 858 913

8 443 620

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

100 000

1 631 039

Summa obeskattade reserver

100 000

1 631 039

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

132 453

81 117

Skatteskulder

0

44 809

Övriga skulder

18 352

338 366

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

71 652

568 451

Summa kortfristiga skulder

222 457

1 032 743

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****10 181 370****11 107 402**

2023070338474

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

*Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

**Noter till resultaträkningen**

**Not 2 Medelantal anställda**

**2022**

**2021**

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

4,00

**Noter till balansräkningen**

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

202 404

202 404

Försäljningar/utrangeringar

-171 154

0

Utgående anskaffningsvärden

31 250

202 404

Ingående avskrivningar

-171 154

-171 154

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

171 154

0

Utgående avskrivningar

0

-171 154

Redovisat värde

31 250

31 250

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

**2022-12-31**

**2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

7 000 000

5 000 000

Inköp

0

2 000 000

Utgående anskaffningsvärden

7 000 000

7 000 000

Redovisat värde

7 000 000

7 000 000

VW

**NOTER**

**Övriga noter**

**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

ÖSTERSUND 2023-06-26



Tomas Johansson

Verkställande direktör



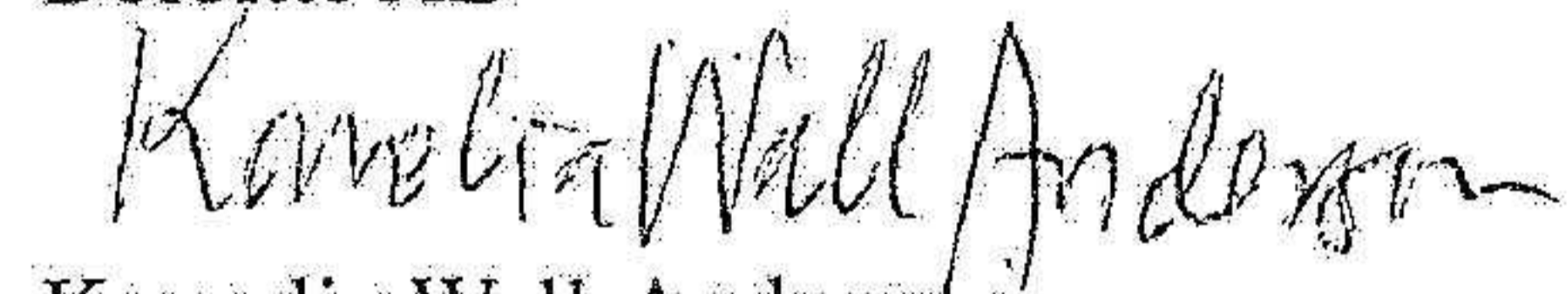
Hans Johansson



Unni Werner

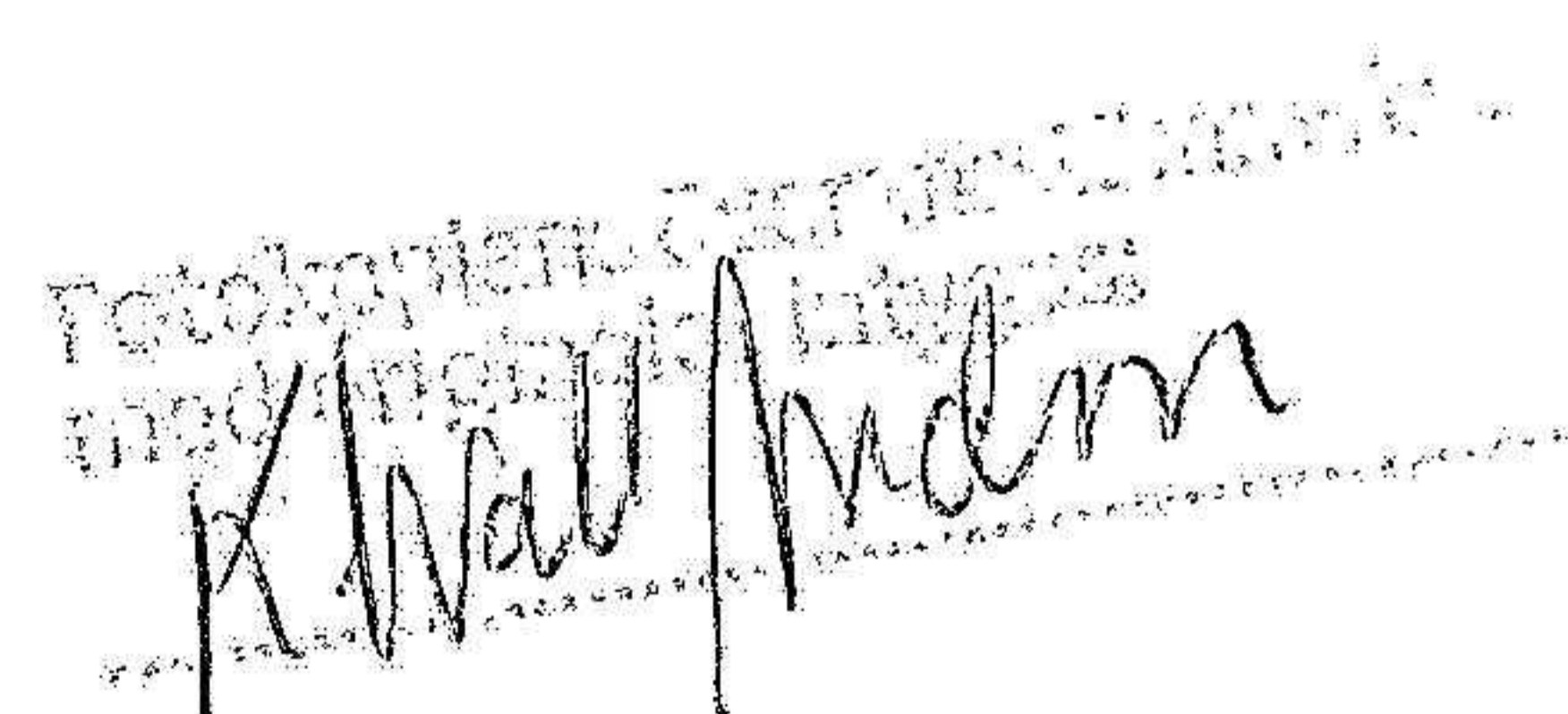
Vår revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2023.

Deloitte AB



Kornelia Wall-Andersson

Auktoriserad revisor



2025070338476

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Östersunds VVS Konsult AB  
organisationsnummer 556790-0153

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Östersunds VVS Konsult AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östersunds VVS Konsult ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Östersunds VVS Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

W

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Östersunds VVS Konsult AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Östersunds VVS Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 28 juni 2023

Deloitte AB



Kornelia Wall Andersson  
Auktoriserad revisor

Godkännande av rapporten  
med åtgärdsåtgärder  
K Wall Andersson