

# Årsredovisning

## Fullerö Bostäder 6 AB

Organisationsnummer: 559021-0885  
Räkenskapsår: 2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Uppsala

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Vahik Abrami  
Styrelseledamot  
2025-09-19

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

*Verksamhetens art och inriktning*

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

*Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget*

Företaget är ett helägt dotterbolag till Fullerö Housing 2 AB, org. nr 559007-3358

### Flerårsöversikt

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Nettoomsättning (kr)	0	0	0	120 997
Resultat efter finansiella poster (kr)	-171 733	2 041	-944	1 953 005
Balansomslutning (kr)	49 583	51 315	59 354	79 361
Soliditet (%)	99,5	99,5	83,0	63,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>50 000</b>	<b>-726</b>	<b>1 774</b>	<b>51 048</b>
Balanseras i ny räkning		1 774	-1 774	0
Årets resultat			-1 733	-1 733
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 048</b>	<b>-1 733</b>	<b>49 315</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	1 048
Årets resultat	-1 733
<b>Summa</b>	<b>-685</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	-685
<b>Summa</b>	<b>-685</b>

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01	2023-05-01
	1	2025-04-30	2024-04-30
	2		
<i>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-180 203	0
Övriga externa kostnader		7 960	2 043
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-172 243</b>	<b>2 043</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-172 243</b>	<b>2 043</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		511	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-2
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>510</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-171 733</b>	<b>2 041</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		170 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>170 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 733</b>	<b>2 041</b>
Skatt på årets resultat		0	-267
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 733</b>	<b>1 774</b>

## Balansräkning

	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		39 768	51 071
Övriga fordringar		9 773	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>49 541</b>	<b>51 071</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		42	244
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>42</b>	<b>244</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>49 583</b>	<b>51 315</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>49 583</b>	<b>51 315</b>

## Balansräkning

	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 048	-726
Årets resultat		-1 733	1 774
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-685</b>	<b>1 048</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>49 315</b>	<b>51 048</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Aktuella skatteskulder		268	267
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>268</b>	<b>267</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>49 583</b>	<b>51 315</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### *Redovisnings- och värderingsprinciper*

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### *Intäkter*

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### *Skatter*

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Redovisningsprinciper materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

### Not 2. Uppgift om moderföretag och koncernredovisning

#### *Närmaste moderföretag som upprättar koncernredovisning*

Namn	Urbanica AB
Organisationsnummer	556638-0878
Säte	Uppsala

#### *Moderföretaget upprättar inte koncernredovisning*

Fullerö Housing 2 AB, org nr 559007-3358, säte Uppsala.