

Årsredovisning

för

Söderskonsult & Redovisningsbyrå AB

556797-2814

Räkenskapsåret

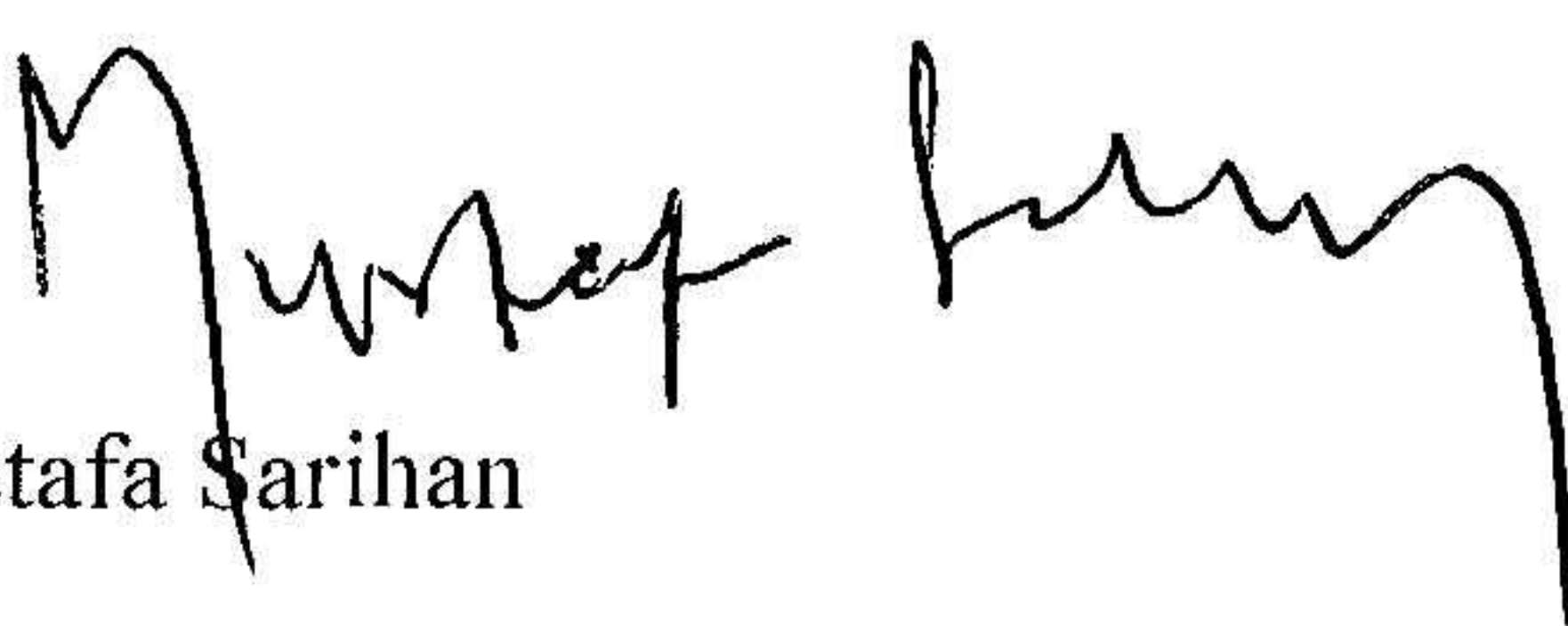
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Söderskonsult & Redovisningsbyrå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norsborg 2025-06-26


Mustafa Sarihan

Årsredovisning
för
Söderskonsult & Redovisningsbyrå AB
556797-2814
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Söderskonsult & Redovisningsbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför redovisningstjänster, juridisk rådgivning samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 395	9 830	8 927	8 031	7 052
Resultat efter finansiella poster	3 384	11 601	1 194	496	2 387
Soliditet (%)	40	39	31	32	34
Balansomslutning	0	0	45 731	42 779	38 419

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	14 193 811	9 210 610	23 504 421
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 210 610	-9 210 610	0
Årets resultat			2 686 528	2 686 528
Belopp vid årets utgång	100 000	23 404 421	2 686 528	26 190 949

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 408 414
årets vinst	2 686 528
	26 094 942
disponeras så att i ny räkning överföres	26 094 942
	26 094 942

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 394 557	9 830 201
Övriga rörelseintäkter		1 559 993	765 852
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 954 550	10 596 053
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 373 346	-1 663 684
Personalkostnader	2	-3 469 913	-3 896 943
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-310 554	-754 636
Summa rörelsekostnader		-5 153 813	-6 315 263
Rörelseresultat		4 800 737	4 280 790
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 940 366	10 415 159
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 357 412	-3 095 187
Summa finansiella poster		-1 417 046	7 319 972
Resultat efter finansiella poster		3 383 691	11 600 762
Resultat före skatt		3 383 691	11 600 762
Skatter			
Skatt på årets resultat		-697 163	-2 390 152
Årets resultat		2 686 528	9 210 610

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 037 728	7 347 761
Inventarier	4	0	522
Summa materiella anläggningstillgångar		7 037 728	7 348 283
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	10 537 500	10 537 500
Fordringar hos koncernföretag	6	293 036	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	42 512 604	36 008 034
Summa finansiella anläggningstillgångar		53 343 140	46 645 534
Summa anläggningstillgångar		60 380 868	53 993 817
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		366 811	712 409
Övriga fordringar		13 426	9 948
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		79 276	78 105
Summa kortfristiga fordringar		459 513	800 462
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 756 474	5 136 297
Summa kassa och bank		4 756 474	5 136 297
Summa omsättningstillgångar		5 215 987	5 936 759
SUMMA TILLGÅNGAR		65 596 855	59 930 576

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

23 408 414

14 193 811

Årets resultat

2 686 528

9 210 610

Summa fritt eget kapital

26 094 942

23 404 421

Summa eget kapital

26 194 942

23 504 421

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder

37 051 537

34 042 461

Summa långfristiga skulder

37 051 537

34 042 461

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

226 025

23 583

Skatteskulder

1 545 459

1 588 872

Övriga skulder

574 257

766 603

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 635

4 636

Summa kortfristiga skulder

2 350 376

2 383 694

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

65 596 855

59 930 576

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	7 825 000	7 825 000
	7 825 000	7 825 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	8	8

ank=20250630:2025070203216

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 501 685	15 501 685
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 501 685	15 501 685
Ingående avskrivningar	-8 153 924	-7 713 696
Årets avskrivningar	-310 033	-440 228
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 463 957	-8 153 924
Utgående redovisat värde	7 037 728	7 347 761

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 572 044	1 467 571
Inköp		104 473
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 572 044	1 572 044
Ingående avskrivningar	-1 571 523	-1 257 115
Årets avskrivningar	-521	-314 408
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 572 044	-1 571 523
Utgående redovisat värde	0	521

Not 5 Aktier Lövdungen 2 Fastighet AB

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Innehav utgör helägt, vilande, dotterbolag Lövdungen 2 fastighet AB - 559373-2117

ank=20250630;2025070203217

Not 6 Aktier och fordringar Höjdgatan fastighets AB

	2024-12-31	2023-12-31
Aktier Höjdgatans fastighetsbolag AB	10 512 500	10 512 500
Långsiktiga fordringar Höjdgatans fastighetsbolag AB	293 036	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 805 536	10 612 500
Utgående redovisat värde	10 805 536	10 612 500

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Lån från aktieägare	36 931 537	34 042 461
Depositioner	120 000	0
37 051 537	34 042 461	

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 008 034	33 000 000
Inköp	14 960 867	12 816 242
Försäljningar	-8 456 297	-9 808 208
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 512 604	36 008 034
Utgående redovisat värde	42 512 604	36 008 034

ank=20250630;2025070203218

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mustafa Sarihan

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Leif Skarle
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 36FJT-GEYU1-EK1WG-2IDXN-NHNLR-ODFSF

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MUSTAFA SARIHAN

Undertecknare 1

Serienummer: c2d4030ac3063a[...]11f73a44ad3ec

IP: 81.236.xxx.xxx

2025-06-25 11:09:18 UTC



Leif Gunnar Skarle

Auktoriserad revisor

Serienummer: 0f375340504a53[...]193b4edc9c110

IP: 98.128.xxx.xxx

2025-06-26 04:12:48 UTC



ank=20250630;2025070203219

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Söderskonsult & Redovisningsbyrå AB
Org.nr 556797-2814

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Söderskonsult & Redovisningsbyrå AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Söderskonsult & Redovisningsbyrå ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Söderskonsult & Redovisningsbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 9 juni 2024 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Söderskonsult & Redovisningsbyrå AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Söderskonsult & Redovisningsbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina

uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 26 juni 2025

Leif Skarle
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: