

ÅRSREDOVISNING

för H50 Landskrona AB

Org.nr. 559231-3307

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Nour Saberg, Styrelseledamot
2025-06-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder. Företagets säte är Eslöv.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	108 500	100 000	270 000	100 000
Resultat efter finansiella poster	8 633	1 903	170 887	54 451
Soliditet (%)	21,38	21,27	21,21	21,27

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	47 899	1 543	1 049 442
Balanseras i ny räkning		1 543	-1 543	0
Årets resultat			6 803	6 803
Belopp vid årets utgång	<u>1 000 000</u>	<u>49 442</u>	<u>6 803</u>	<u>1 056 245</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	49 442
Årets resultat	<u>6 803</u>
	56 245

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>56 245</u>
	56 245

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		108 500	100 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		108 500	100 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 150	-6 479
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-91 465	-91 465
Summa rörelsekostnader		-99 615	-97 944
Rörelseresultat		8 885	2 056
Finansiella poster			
Ränteintäkter		60	5
Räntekostnader		-312	-158
Summa finansiella poster		-252	-153
Resultat efter finansiella poster		8 633	1 903
Resultat före skatt		8 633	1 903
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 830	-360
Årets resultat		6 803	1 543

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>4 735 920</u>	<u>4 827 385</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 735 920	4 827 385
Summa anläggningstillgångar		4 735 920	4 827 385
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		100 000	100 000
Övriga fordringar		4 240	344
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>100 000</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		204 240	100 344
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>0</u>	<u>4 466</u>
Summa kassa och bank		0	4 466
Summa omsättningstillgångar		204 240	104 810
SUMMA TILLGÅNGAR		4 940 160	4 932 195

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Summa bundet eget kapital

1 000 000

1 000 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

49 442

47 899

Årets resultat

6 803

1 543

Summa fritt eget kapital

56 245

49 442

Summa eget kapital

1 056 245

1 049 442

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

3 865 630

3 865 630

Summa långfristiga skulder

3 865 630

3 865 630

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

18 285

17 123

Summa kortfristiga skulder

18 285

17 123

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 940 160

4 932 195

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 087 500	5 087 500
	Utgående anskaffningsvärden	5 087 500	5 087 500
	Ingående avskrivningar	-260 115	-168 650
	Årets avskrivningar	-91 465	-91 465
	Utgående avskrivningar	-351 580	-260 115
	Redovisat värde	4 735 920	4 827 385

Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	3 865 630	3 865 630
		3 865 630	3 865 630

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	5 856 000	5 856 000
	Summa ställda säkerheter	5 856 000	5 856 000

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Suprema Sweden AB, Org. nr 556937-8507, säte Eslöv.

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Dorisa Nielsen, Ekonomikontoret Redovisning Ibrik AB.

Eslöv

Nour Saberg
Nour Saberg

Verkställande direktör
2025-06-27