

# Årsredovisning

för

## ASHOJ AB

559032-7614

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ASHOJ AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örnsköldsvik 2023-11-02



Johnny Flodman

Styrelsen och verkställande direktören för ASHOJ AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta värdepapper samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året avyttrat sin del i High Coast Advertising AB, org nr 556874-9930, säte Örnsköldsviks kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 094	5 293	2 244	3 432
Soliditet (%)	93	96	91	84

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 829 271	5 477 947	12 357 218
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-815 000		-815 000
Balanseras i ny räkning		5 477 947	-5 477 947	0
Årets resultat			2 373 659	2 373 659
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>11 492 218</b>	<b>2 373 659</b>	<b>13 915 877</b>

ℓ

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 492 218
årets vinst	2 373 659
	<b>13 865 877</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 030 kronor per aktie)	1 015 000
i ny räkning överföres	12 850 877
	<b>13 865 877</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

€

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-63 214

-59 198

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-31 992

-31 992

**Summa rörelsekostnader**

**-95 206**

**-91 190**

**Rörelseresultat**

**-95 206**

**-91 190**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 000 000

2 000 000

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt  
styrda företag

800

3 735 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-184 999

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

379

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och  
kortfristiga placeringar

373 441

-350 674

**Summa finansiella poster**

**2 189 621**

**5 384 326**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 094 415**

**5 293 136**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

630 000

400 000

Lämnade koncernbidrag

-350 000

-215 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**280 000**

**185 000**

**Resultat före skatt**

**2 374 415**

**5 478 136**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-756

-189

**Årets resultat**

**2 373 659**

**5 477 947**

e

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

1

3 556 906

3 588 898

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 556 906**

**3 588 898**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

1 017 000

1 017 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

0

0

Ägarintressen i övriga företag

5

0

1

Andra långfristiga fordringar

6

7 767 768

6 149 326

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**8 784 768**

**7 166 327**

**Summa anläggningstillgångar**

**12 341 674**

**10 755 225**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

1 877 000

1 147 000

Övriga fordringar

67 850

67 471

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 944 850**

**1 214 471**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

683 166

957 428

**Summa kassa och bank**

**683 166**

**957 428**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 628 016**

**2 171 899**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**14 969 690**

**12 927 124**

ℓ

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

11 492 218

6 829 271

Årets resultat

2 373 659

5 477 947

**Summa fritt eget kapital**

**13 865 877**

**12 307 218**

**Summa eget kapital**

**13 915 877**

**12 357 218**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 007 869

539 718

Skatteskulder

945

189

Övriga skulder

15 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 999

29 999

**Summa kortfristiga skulder**

**1 053 813**

**569 906**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 969 690**

**12 927 124**

ℓ

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader

50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

ℓ

2023110906686

### Not 1 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 684 874	3 684 874
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 684 874</b>	<b>3 684 874</b>
Ingående avskrivningar	-95 976	-63 984
Årets avskrivningar	-31 992	-31 992
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-127 968</b>	<b>-95 976</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 556 906</b>	<b>3 588 898</b>

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 517 000	2 417 000
Inköp	0	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 517 000</b>	<b>2 517 000</b>
Ingående nedskrivningar	-1 500 000	-1 500 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 500 000</b>	<b>-1 500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 017 000</b>	<b>1 017 000</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Örnsköldsvik Strand City Hotel AB	100%	100%	5 000	500 000
BRICK Since 2012 SWEDEN AB	100%	100%	500	367 000
Chateau Camp Training AB NSC, North Sweden	100%	100%	500	50 000
Construcion AB ℓ	100%	100%	1 000	100 000
				<b>1 017 000</b>

2023110906687

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
Försäljningar		-25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Ägarintressen i övriga företag**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	255 000	255 000
Försäljningar	-255 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>255 000</b>
Ingående nedskrivningar	-254 999	-254 999
Återförda nedskrivningar	254 999	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-254 999</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

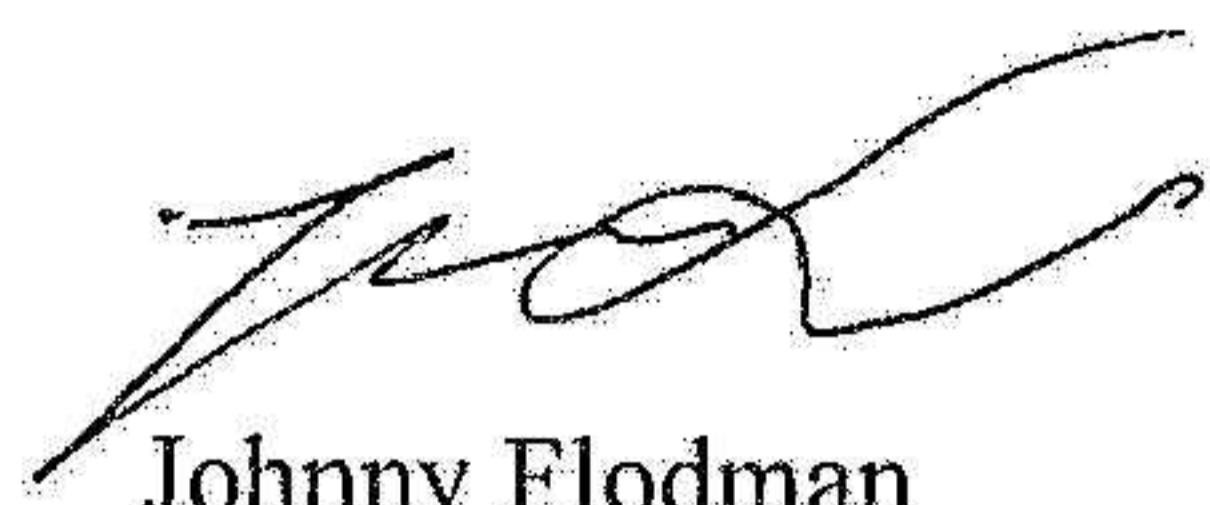
	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 500 000	1 500 000
Tillkommande fordringar	1 500 000	5 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 000 000</b>	<b>6 500 000</b>
Ingående nedskrivningar	-350 674	0
Återförda nedskrivningar	118 442	0
Årets nedskrivningar	0	-350 674
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-232 232</b>	<b>-350 674</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 767 768</b>	<b>6 149 326</b>

**Not Eventualförpliktelser**

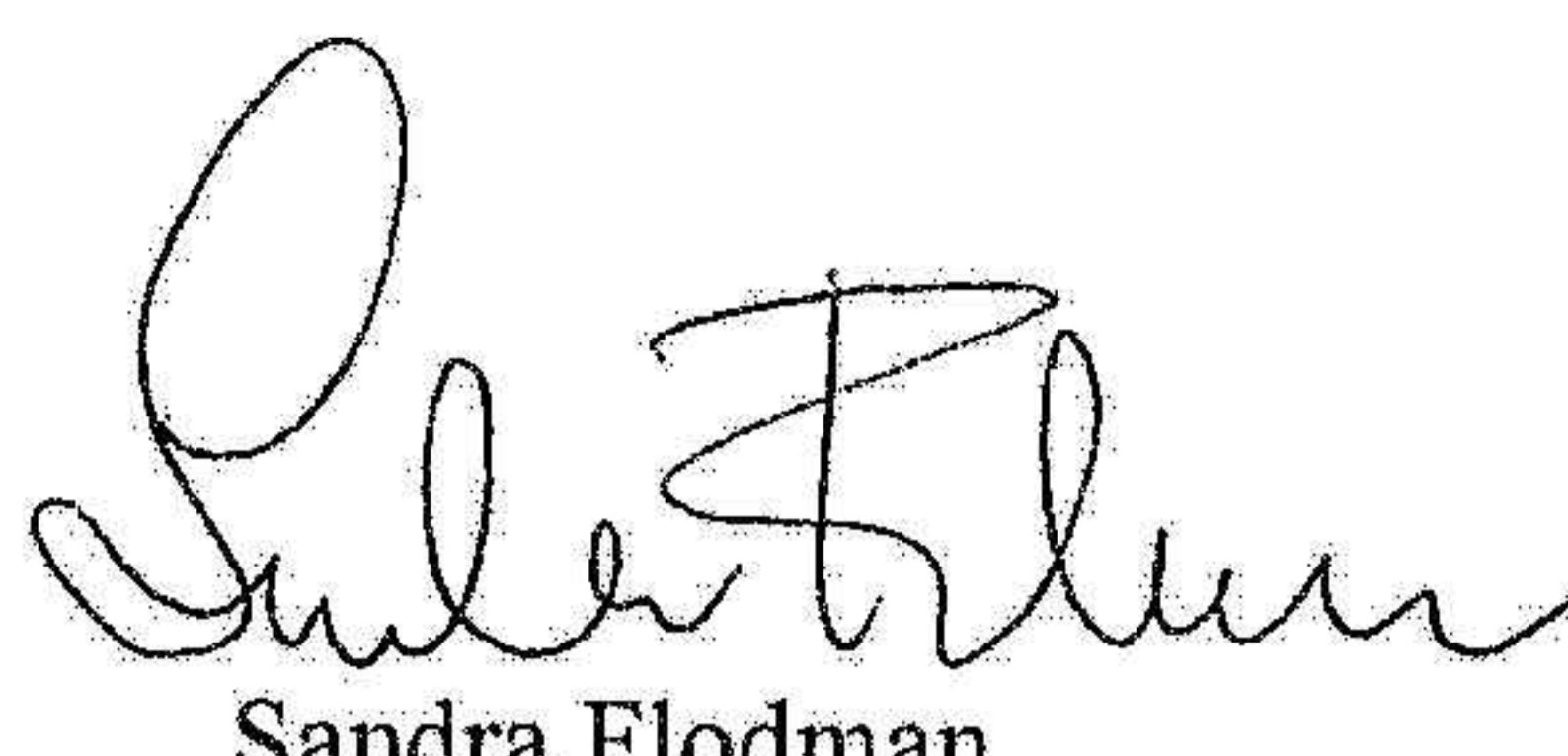
	2023-04-30	2022-04-30
Borgenförbindelser dotterbolag	400 000	640 000
ℓ	400 000	640 000

2023110906688

Örnsköldsvik 2023-10-31

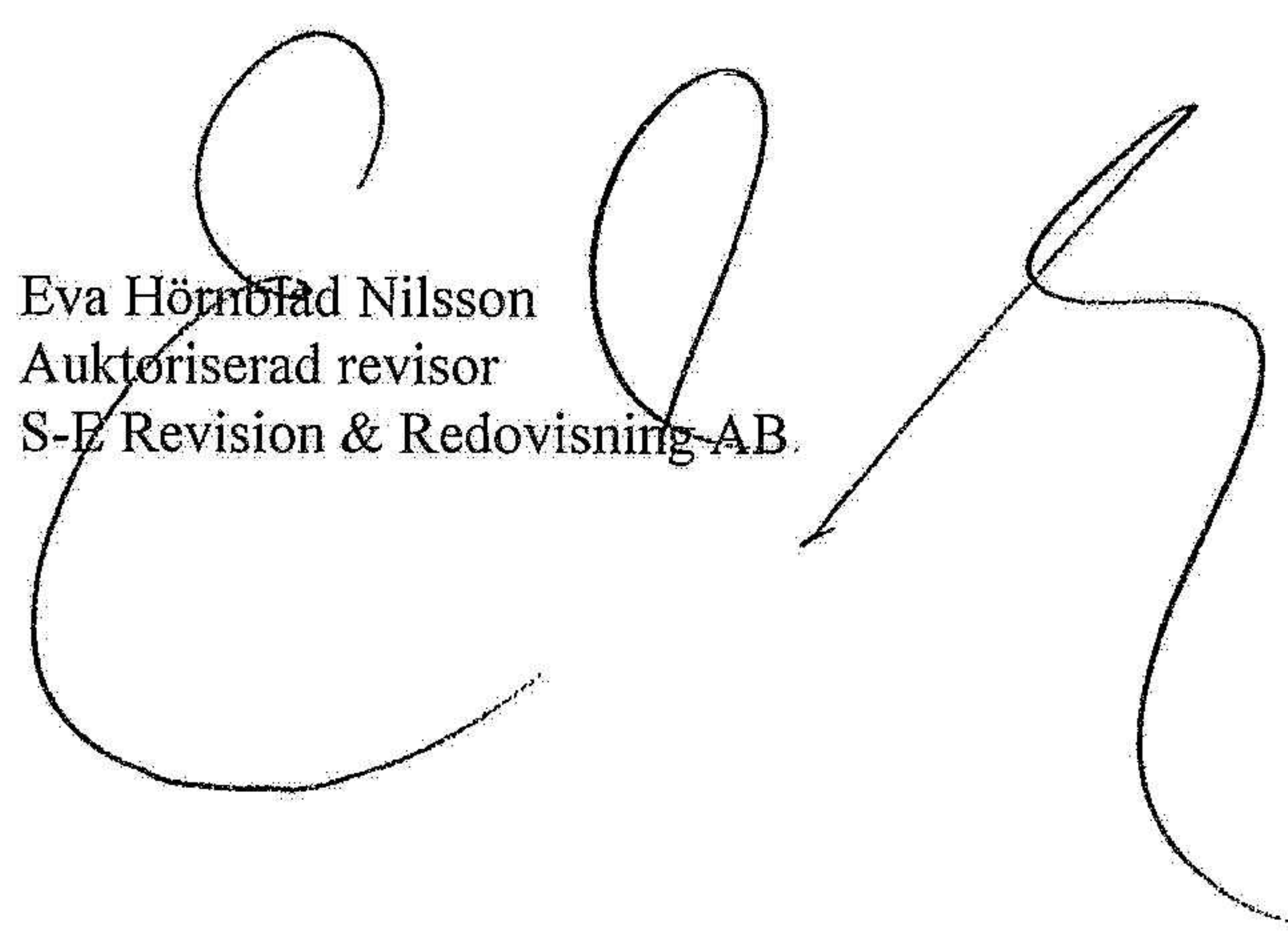


Johnny Flodman  
Verkställande direktör



Sandra Flodman

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-31



Eva Hörnblad Nilsson  
Auktoriserad revisor  
S-E Revision & Redovisning AB

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i ASHOJ AB  
Org.nr. 559032-7614

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ASHOJ AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ASHOJ ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till ASHOJ AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för ASHOJ AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till ASHOJ AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den

31/10-23

Eva Hörnblad Nilsson  
Auktoriserad revisor

