

Årsredovisning för
Bolagsbygget i Sthlm AB

556842-2041

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Tegnerud
Styrelseledamot

2024-05-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bolagsbygget i Sthlm AB, 556842-2041, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nynäshamn och bedriver uthyrning av industri fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Tegnerud Holding AB, 556813-1451 sedan april 2019. På bokslutsdagen är samtliga 400kvm uthyrt till 3 bolag som bedriver sin verksamhet där.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	-9 147	-176 533	-180 543	8 886
Soliditet %	13,2	15,2	51,9	50,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	553 907	-176 533
Balanseras i ny räkning		-176 532	176 533
Årets resultat			-9 147
Belopp vid årets utgång	50 000	377 375	-9 147

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	377 375
Årets resultat	-9 147
Summa	368 228
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	368 228
Summa	368 228

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		426 222	347 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		426 222	347 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-167 734	-305 162
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-149 581	-148 681
Summa rörelsekostnader		-317 315	-453 843
Rörelseresultat		108 907	-105 845
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-118 113	-70 688
Summa finansiella poster		-118 054	-70 688
Resultat efter finansiella poster		-9 147	-176 533
Resultat före skatt		-9 147	-176 533
Årets resultat		-9 147	-176 533

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 459 205	2 561 886
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	26 100	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	72 000	118 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 557 305	2 679 886
Summa anläggningstillgångar		2 557 305	2 679 886
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		351 580	0
Summa varulager m.m.		351 580	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		169 657	0
Fordringar hos koncernföretag		0	2 393
Övriga fordringar		36 075	13 030
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 377	6 625
Summa kortfristiga fordringar		210 109	22 048
Kassa och bank			
Kassa och bank		40 411	106 459
Summa kassa och bank		40 411	106 459
Summa omsättningstillgångar		602 100	128 507
SUMMA TILLGÅNGAR		3 159 405	2 808 393

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		377 375	553 907
Årets resultat		-9 147	-176 533
Summa fritt eget kapital		368 228	377 374
Summa eget kapital		418 228	427 374
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 899 998	0
Övriga skulder		0	2 214 986
Summa långfristiga skulder		1 899 998	2 214 986
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		172 085	14 924
Skulder till koncernföretag		420 000	0
Skatteskulder		60 692	49 570
Övriga skulder		188 402	101 539
Summa kortfristiga skulder		841 179	166 033
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 159 405	2 808 393

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Goodwill	10

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Förbättringsutgifter på annans fastighet	10
--	----

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 650 575	3 650 575
Utgående anskaffningsvärden	3 650 575	3 650 575
Ingående avskrivningar	-1 088 689	-986 008
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-102 681	-102 681
Utgående avskrivningar	-1 191 370	-1 088 689
Redovisat värde	2 459 205	2 561 886

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	27 000	
Utgående anskaffningsvärden	27 000	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-900	
Utgående avskrivningar	-900	
Redovisat värde	26 100	

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	230 000	230 000
Utgående anskaffningsvärden	230 000	230 000
Ingående avskrivningar	-112 000	-66 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-46 000	-46 000
Utgående avskrivningar	-158 000	-112 000
Redovisat värde	72 000	118 000

Underskrifter

Nynäshamn

Anders Tegnerud

2024-04-30

Anders Tegnerud

Datum

Styrelseledamot