

ÅRSREDOVISNING

för

Stora Huset i Orsa AB

Org.nr. 559032-9818

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Stora Huset i Orsa AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31 mars 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Orsa 2025-04-30



Stefan Gustafsson

ÅRSREDOVISNING

för

Stora Huset i Orsa AB

Org.nr. 559032-9818

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Stora Huset i Orsa AB

Org.nr. 559032-9818

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet startade 2015, bolaget äger och förvaltar en industrifastighet i Orsa
Företagets säte är Norrtälje

Flerårsjämförelse*

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 503	1 631	1 781	1 421	1 224
Res. efter finansiella poster	720	954	674	530	355
Balansomslutning	2 998	3 647	3 362	4 279	3 881
Soliditet (%)	88,18	92,55	77,91	48,72	42,85

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterbolag till SkyTech AB i Norrtälje, org.nr 556558-8653

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50	0	2 262	565	2 827
Återbetalning aktieägartillskott	0	0	-1 300	0	-1 300
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			565	-565	0
Återbetalning aktieägartillskott					0
Årets vinst				422	422
Belopp vid årets utgång	50	0	1 527	422	1 949

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	2024-12-31	2023-12-31
	0	1 300

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står
balanserad vinst

1 526 798

årets vinst

422 372

1 949 170

Styrelsen föreslår att
till aktieägarna utdelas
i ny räkning överföres

672 350

1 276 820

1 949 170

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 672 350,00 kr. vilket motsvarar 1 344,70 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Stora Huset i Orsa AB

Org.nr. 559032-9818

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025050705999

Stora Huset i Orsa AB

Org.nr. 559032-9818

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		1 503	1 631
Övriga rörelseintäkter		<u>3</u>	<u>198</u>
		1 506	1 829
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-672	-750
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-120</u>	<u>-133</u>
		-792	-883
Rörelseresultat		714	946
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-2</u>	<u>-1</u>
		6	8
Resultat efter finansiella poster		720	954
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		<u>-184</u>	<u>-240</u>
		-184	-240
Resultat före skatt		536	714
Skatt på årets resultat		-114	-149
Årets resultat		<u>422</u>	<u>565</u>

2025050706000

Stora Huset i Orsa AB

Org.nr. 559032-9818

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2024-12-31

2023-12-31

2

2 285

2 399

3

0

7

2 2852 406

Summa anläggningstillgångar

2 285

2 406

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

56

24

131

136

0

2

3127

218

189

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

495

1 052

4951 052

Summa omsättningstillgångar

713

1 241

SUMMA TILLGÅNGAR**2 998****3 647**

2025050706001

Stora Huset i Orsa AB

Org.nr. 559032-9818

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50

50

50

50**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 527

962

Erhållet aktieägartillskott

0

1 300

Årets resultat

422

565

1 949

2 827**Summa eget kapital**

1 999

2 877

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

628

628

Obeskattade reserver

184

0

Summa obeskattade reserver

812

628**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

87

0

Aktuell skatteskuld

65

105

Övriga skulder

35

37

Summa kortfristiga skulder

187

142**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

2 998

3 647

2025050706002

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	3 300	3 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 300	3 300
Ingående avskrivningar	-901	-787
Årets avskrivningar	-114	-114
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 015	-901
Utgående redovisat värde	2 285	2 399
Redovisat värde byggnader	1 754	1 863
Redovisat värde markanläggningar	59	63
Redovisat värde mark	473	473
	2 286	2 399
<i>Taxeringsvärde</i>		
Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	4 891	4 891
varav byggnader:	3 840	3 840

Stora Huset i Orsa AB

Org.nr. 559032-9818

NOTER

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

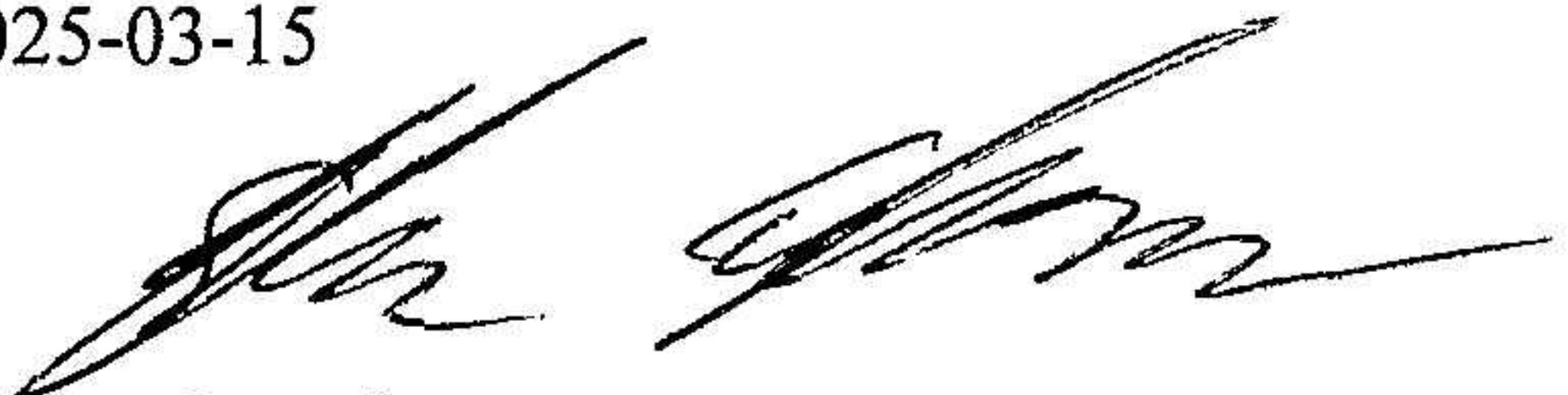
Ingående anskaffningsvärde	669	669
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	669	669
Ingående avskrivningar	-662	-642
Försäljningar/utrangeringar	0	-1
Årets avskrivningar	-6	-19
Utgående ackumulerade avskrivningar	-668	-662
Utgående redovisat värde	1	7

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Orsa
2025-03-15


Stefan Gustafsson
Verkställande direktör
2025-03-15