

Årsredovisning för
KOMI holding AB
559205-8688

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KOMI holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-05-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-05-27

Georgios Mårinus
Styrelseordförande





Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KOMI holding AB, 559205-8688, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2019 och bedriver holdingverksamhet.

Koncernföretag

Serres Holding AB

Serres Holding AB:s verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Krampus AB

Krampus AB:s verksamheten består av fastighetsförvaltning.

LMH Tvätt AB

LMH Tvätt AB:s verksamhet består av en biltvätt.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020/2020	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-30 776	-95 595	-1 214	-10 180
Soliditet, %	2	5	24	25

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		43 011
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-30 776
Vid årets slut	50 000		12 235

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 12 235, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	43 011
årets resultat	-30 776
Totalt	12 235
disponeras för	
balanseras i ny räkning	12 235
Summa	12 235

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



SKULDEBREV

KOMI Holding AB med organisationsnummer 559205-8688 ("Låntagaren") har, på nedanstående villkor, ställt sig i skuld med en miljon åttahundrafemtio tusen (1 850 000) kronor, till Konstantin Marinidis med personnummer 710909-3992 ("Långivaren"). Ränta utgår med 5% per år. Skulden skall återbetalas till Långivaren senast 2031-12-31.

Malmö, 2021-12-31

Låntagaren

.....
Konstantin Marinidis

KOMI Holding AB

.....
Georgios Mårinus

KOMI Holding AB



2023062127189

SKULDEBREV

KOMI Holding AB med organisationsnummer 559205-8688 ("Låntagaren") har, på nedanstående villkor, ställt sig i skuld med en miljon niohundra sextioåtta tusen femhundra sextiotvå (1 908 562) kronor, för köp av aktierna i Krampus AB, 556777-8039, till Georgios Mårinus med personnummer 630705-9490 ("Långgivaren"). Skulden skall återbetalas till Långgivaren senast 2029-12-31.

Malmö, 2019-12-27

Låntagaren

.....
Georgios Mårinus

KOMI Holding AB



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-31 865	-95 595
Summa rörelsekostnader		-31 865	-95 595
Rörelseresultat		-31 865	-95 595
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		93 750	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-92 661	-
Summa finansiella poster		1 089	-
Resultat efter finansiella poster		-30 776	-95 595
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		-30 776	-95 595
<i>Skatter</i>			
Årets resultat		-30 776	-95 595

2023062127190



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	1 983 562	142 000
Fordringar hos koncernföretag		1 968 750	1 875 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 952 312	2 017 000
Summa anläggningstillgångar		3 952 312	2 017 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 125	3 125
Övriga fordringar		339	-
Summa kortfristiga fordringar		3 464	3 125
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		854	1 354
Summa kassa och bank		854	1 354
Summa omsättningstillgångar		4 318	4 479
SUMMA TILLGÅNGAR		3 956 630	2 021 479

2023062127191



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		43 011	138 606
Årets resultat		-30 776	-95 595
Summa fritt eget kapital		12 235	43 011
Summa eget kapital		62 235	93 011
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		3 716 189	1 867 000
Summa långfristiga skulder		3 716 189	1 867 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		78 206	53 968
Övriga skulder		92 500	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	7 500
Summa kortfristiga skulder		178 206	61 468
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 956 630	2 021 479

2023062127192



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

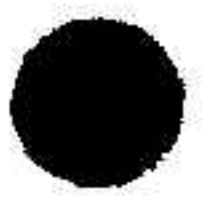
Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	142 000	117 000
-Förvärv	-	25 000
-Omklassificeringar	1 841 562	
Redovisat värde vid årets slut	1 983 562	142 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Serres Holding AB, 559084-1275, Malmö	500	100	50 000
KOMI Holding AB, 559205-8688, Malmö	670	67	1 908 562
LMH Tvätt AB, 559336-6296, Malmö	500	100	25 000
			1 983 562



Underskrifter

Malmö

2023-05-27

Georgios Marinus
Styrelseordförande



2023-05-27

Konstantin Marinidis
Styrelseledamot



2023062127194

10-10-10

