

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

Fabege V 125 AB

559215-1020

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed , dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30 mars 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Solna den 30 mars 2023



Stefan Dahlbo

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

Fabege V 125 AB

559215-1020

Årsredovisningen omfattar:

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Sida

1

3

4

5

Fabege V 125 AB
559215-1020

ÅRSREDOVISNING FÖR FABEGE V 125 AB

Styrelsen för Fabege V 125 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger 31/100 andelar av fastigheten Farao 14 i Solna.
Bolaget har sitt säte i Solna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.
Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2019/2020
Hysesintäkter (tkr)	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-365	-492	-219
Soliditet	0%	3%	1%

Förändringar i eget kapital

	Belopp i tusentals kronor				
	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	-	581	-202	429
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-202	202	0
Årets resultat				-365	-365
Utgående balans	50	0	379	-365	64

Fabege V 125 AB
559215-1020

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	378 939
Årets förlust	-365 090
	<hr/>
	13 849
	<hr/> <hr/>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	13 849
	<hr/>
	13 849
	<hr/> <hr/>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Fabege V 125 AB
559215-1020

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Hyresintäkter		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-96	-284
Övriga externa kostnader		-11	-4
Summa rörelsekostnader		-107	-288
Rörelseresultat		-107	-288
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-258	-204
Summa finansiella poster		-258	-204
Resultat efter finansiella poster		-365	-492
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	290
Summa bokslutsdispositioner		0	290
Resultat före skatt		-365	-202
ÅRETS RESULTAT		-365	-202

Fabege V 125 AB
559215-1020

2025052412931

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	13 692	13 692
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	1 144	-
Summa materiella anläggningstillgångar		14 836	13 692
Summa anläggningstillgångar		14 836	13 692
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2	-
Summa kortfristiga fordringar		2	0
Summa omsättningstillgångar		2	0
SUMMA TILLGÅNGAR		14 838	13 692
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		379	581
Årets resultat		-365	-202
Summa fritt eget kapital		14	379
Summa eget kapital		64	429
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	14 547	12 998
Summa långfristiga skulder		14 547	12 998
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		227	265
Summa kortfristiga skulder		227	265
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 838	13 692

Fabege V 125 AB
559215-1020

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fabege V 123 AB, org nr 559215-1004, som har sitt säte i Solna. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Fabege AB (publ), org nr 556049-1523, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år. Bolagets administration och förvaltning har skötts av personal anställd i Fabege AB (publ).

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -256 tkr (fg år -204).

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 692	11 575
Inköp	-	2 117
Utgående anskaffningsvärden	13 692	13 692
Redovisat värde	13 692	13 692

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

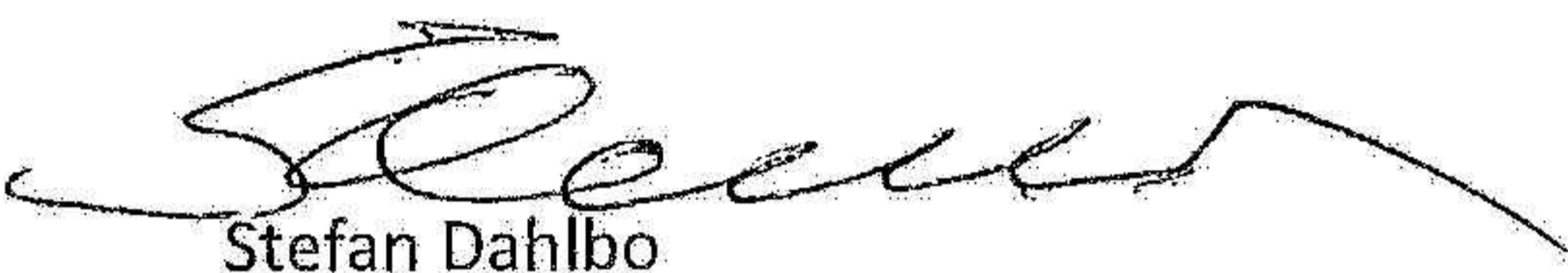
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-	-
Inköp	1 144	-
Utgående anskaffningsvärden	1 144	0
Redovisat värde	1 144	0

Fabege V 125 AB
559215-1020

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	14 547	12 998
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	-	-
Redovisat värde	14 547	12 998

Solna den 30 mars 2023


Stefan Dahlbo

2025052412932