

**Årsredovisning**  
för  
**SVEABORG VVS AB**  
559321-9016

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Leo Johansson, Styrelseledamot  
2026-02-19

Styrelsen för SVEABORG VVS AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva tjänster och försäljning inom VVS, Bygg- och Elarbeten, med tillhörande servicearbeten

Företaget har sitt säte i Gävle.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	8 584	6 638	7 168	6 448
Resultat efter finansiella poster	610	747	425	1 306
Soliditet (%)	45	77	70	65

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	1 484 063	400 508	<b>1 909 571</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		<b>-1 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		400 508	-400 508	<b>0</b>
Årets resultat			389 522	<b>389 522</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>884 571</b>	<b>389 522</b>	<b>1 299 093</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	884 571
årets vinst	389 522
	<b>1 274 093</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 274 093
	<b>1 274 093</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		8 583 559	6 637 952
Övriga rörelseintäkter		23 145	251 224
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 606 704</b>	<b>6 889 176</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 688 208	-4 000 361
Övriga externa kostnader		-1 788 459	-1 161 123
Personalkostnader	2	-1 293 128	-670 017
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-205 739	-262 228
Övriga rörelsekostnader		-19 700	-40 762
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 995 234</b>	<b>-6 134 491</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>611 470</b>	<b>754 685</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		902	1 182
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 609	-8 719
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 707</b>	<b>-7 537</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>609 763</b>	<b>747 148</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-74 000	-296 000
Förändring av överavskrivningar		-16 686	65 811
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-90 686</b>	<b>-230 189</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>519 077</b>	<b>516 959</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-129 555	-116 451
<b>Årets resultat</b>		<b>389 522</b>	<b>400 508</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	424 603	412 656
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>424 603</b>	<b>412 656</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	1 418 600	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 418 600</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 843 203</b>	<b>412 656</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		587 204	508 704
Fordringar hos koncernföretag		0	933 850
Övriga fordringar		106 709	58 197
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		6 998	10 298
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		268 975	156 640
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>969 886</b>	<b>1 667 689</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		703 922	753 515
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>703 922</b>	<b>753 515</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 673 808</b>	<b>2 421 204</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 517 011</b>	<b>2 833 860</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

884 571

1 484 063

Årets resultat

389 522

400 508

**Summa fritt eget kapital**

**1 274 093**

**1 884 571**

**Summa eget kapital**

**1 299 093**

**1 909 571**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

320 000

320 000

Ackumulerade överavskrivningar

46 101

29 415

**Summa obeskattade reserver**

**366 101**

**349 415**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

630 677

418 158

Skulder till koncernföretag

1 042 000

0

Övriga skulder

132 587

121 717

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

46 553

34 999

**Summa kortfristiga skulder**

**1 851 817**

**574 874**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 517 011**

**2 833 860**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	934 692	1 373 187
Inköp	174 000	156 800
Försäljningar/utrangeringar	0	-595 295
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 108 692</b>	<b>934 692</b>
Ingående avskrivningar	-522 036	-509 916
Försäljningar/utrangeringar	575	253 271
Årets avskrivningar	-205 628	-265 391
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-727 089</b>	<b>-522 036</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>381 603</b>	<b>412 656</b>

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Tillkommande fordringar	484 750	
Omklassificeringar	933 850	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 418 600</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 418 600</b>	

**Not 5 Ställda säkerheter**

Bolaget har inga ställda säkerheter

**Not 6 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser

**Not 7 Uppgifter om moderföretag**

LMJ Holding AB, 559355-1319 är moderföretag till Sveaborg VVS AB och har sitt säte i Gävle

Årsredovisningen beslutades 2026-02-18

Gävle

*Leo Johansson*  
Leo Johansson

2026-02-18

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-18

*Johan Hultman*  
Johan Hultman  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SVEABORG VVS AB

Org.nr 559321-9016

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SVEABORG VVS AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SVEABORG VVS ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SVEABORG VVS AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SVEABORG VVS AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SVEABORG VVS AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle, 2026-02-18

*Johan Hultman*

---

Johan Hultman  
Auktoriserad revisor