

# ÅRSREDOVISNING

## för

### Skogsbyrån i Bollnäs AB

Org.nr. 559213-7599

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-01--2023-10-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

#### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Lust, Styrelseledamot

2024-02-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförmedling och värdering av skog- och lantbruksfastigheter samt ekonomisk rådgivning riktad mot skogsägare såsom bokföring, deklaration och bokslut.

Företagets säte är Bollnäs kommun, Gävleborgs län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser som har inträffat under räkenskapsåret...

#### Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	7 554 977	6 656 665	5 399 605	4 416 825
Resultat efter finansiella poster	3 726 876	2 537 322	1 660 249	930 182
Soliditet (%)	47,97	50,88	33,91	13,7

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	746 918	1 507 441	2 304 359
Utdelning		-1 000 000	0	-1 000 000
Balanseras i ny räkning		1 507 441	-1 507 441	0
Årets resultat			2 204 715	2 204 715
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 254 359</u>	<u>2 204 715</u>	<u>3 509 074</u>

## Skogsbyrå i Bollnäs AB

Org.nr. 559213-7599

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 254 359
Årets resultat	<u>2 204 715</u>
	<b>3 459 074</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 459 074</u>
	<b>3 459 074</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-11-01 2023-10-31</b>	<b>2021-11-01 2022-10-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 554 977	6 656 665
Övriga rörelseintäkter		216 745	95 464
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>7 771 722</u>	<u>6 752 129</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-603 543	-646 533
Övriga externa kostnader		-1 083 392	-868 497
Personalkostnader	2	<u>-2 422 391</u>	<u>-2 699 629</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-4 109 326</u>	<u>-4 214 659</u>
<b>Rörelseresultat</b>		3 662 396	2 537 470
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		64 539	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-59</u>	<u>-148</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		64 480	-148
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		3 726 876	2 537 322
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-940 768</u>	<u>-635 900</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-940 768</u>	<u>-635 900</u>
<b>Resultat före skatt</b>		2 786 108	1 901 422
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-581 393	-393 981
<b>Årets resultat</b>		<u>2 204 715</u>	<u>1 507 441</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-10-31</b>	<b>2022-10-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	800 000	800 000
Andra långfristiga fordringar	4	2 250 000	1 450 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 050 000</b>	<b>2 250 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 050 000</b>	<b>2 250 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		69 040	106 809
Övriga fordringar		951 225	848 446
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 607	7 811
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 050 872</b>	<b>963 066</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 424 095	2 509 940
Redovisningsmedel		3 473 542	811 252
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 897 637</b>	<b>3 321 192</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 948 509</b>	<b>4 284 258</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 998 509</b>	<b>6 534 258</b>

**Skogsbyrå i Bollnäs AB**

Org.nr. 559213-7599

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-10-31</b>	<b>2022-10-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 254 359	746 918
Årets resultat		2 204 715	1 507 441
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>3 459 074</u>	<u>2 254 359</u>
<b>Summa eget kapital</b>		3 509 074	2 304 359
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 225 968	1 285 200
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>2 225 968</u>	<u>1 285 200</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		95 631	45 358
Skatteskulder		641 655	666 148
Övriga skulder		3 935 022	1 586 246
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		591 159	646 947
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>5 263 467</u>	<u>2 944 699</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 998 509</b>	<b>6 534 258</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter redovisas när den provisionsgrundande tjänsten har utförts och avtalsvillkoren för provisionen är uppfyllda.

**Noter till resultaträkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Medelantal anställda</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	3	3

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 3</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2023-10-31</b>	<b>2022-10-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	800 000	800 000
	Utgående anskaffningsvärden	800 000	800 000
	Redovisat värde	800 000	800 000
<b>Not 4</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2023-10-31</b>	<b>2022-10-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 450 000	1 000 000
	Årets anskaffning	800 000	450 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 250 000	1 450 000
	Redovisat värde	2 250 000	1 450 000

## Övriga noter

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Bollnäs

Tomas Lust

Tomas Lust

Daniel Leanders

Daniel Leanders

Verkställande direktör

2024-02-12

2024-02-12

Vår revisionsberättelse har lämnats den 14 februari 2024.

Ernströms Revisionsbyrå Kommanditbolag

Lena Magnusson

Lena Magnusson

Godkänd revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skogsbyrån i Bollnäs AB, org.nr 559213-7599

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skogsbyrån i Bollnäs AB för räkenskapsåret 2022-11-01 -- 2023-10-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skogsbyrån i Bollnäs ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Skogsbyrån i Bollnäs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skogsbyrån i Bollnäs AB för räkenskapsåret 2022-11-01 -- 2023-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Skogsbyrån i Bollnäs AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bollnäs 2024-02-14

**Ernströms Revisionsbyrå Kommanditbolag**

*Lena Magnusson*

Lena Magnusson

Godkänd revisor